

自治体職員等の住宅取得に関する状況調査

集計結果報告書

令和6年2月

ほっかいどう空き家活用ネットワーク

[国土交通省補助事業採択団体]

北海道中頓別町・砂川市・岩内町・安平町・厚真町・むかわ町

北海学園大学工学部建築学科 都市・住環境計画研究室

※本調査は、国土交通省「令和5年度空き家対策モデル事業」の補助により実施しました。

自治体職員等の住宅取得に関する状況調査

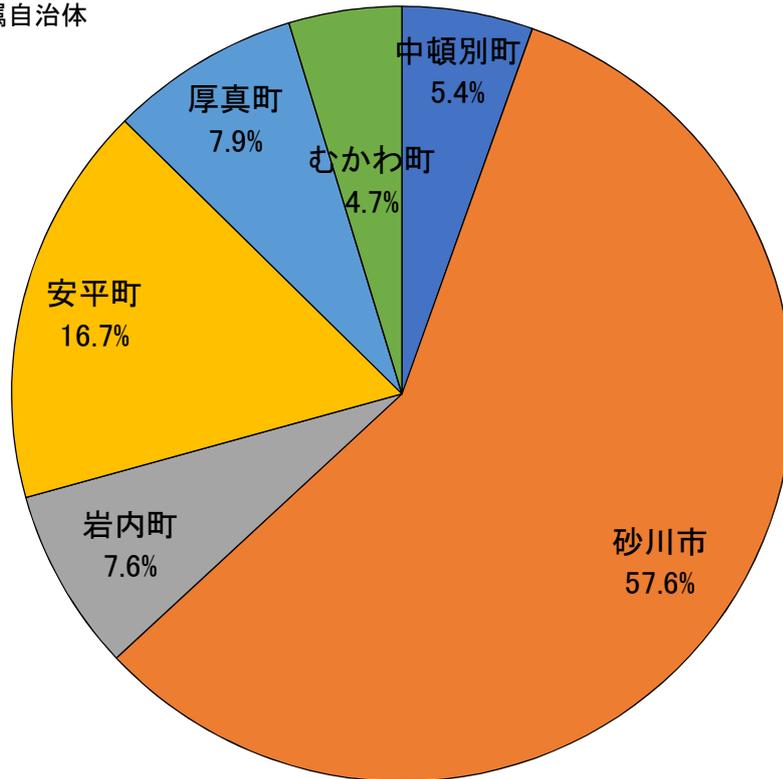
●アンケート調査の実施概要・回収状況

①調査実施自治体	・北海道中頓別町、砂川市、岩内町、安平町、厚真町、むかわ町
②調査対象者	・前記①の自治体に奉職する職員 ・前記①の自治体に関係する公営企業等の職員 ・前記①の自治体から事務組合に出向・派遣中の職員 ・前記①の自治体を拠点とする地域おこし協力隊、地域活性化企業人、集落支援員等
③調査周知方法	・WEB フォーム(Googleform)庁内一斉配信メール、庁内グループウェア、職場回覧等による周知 ※紙の調査票は配布しない
④調査期間	・令和5年12月7日(火)～令和6年1月16日(月)
⑤調査対象人数・回答数等	・調査対象人数:1,791人 ※令和4年度地方公共団体定員管理調査、及び地域おこし協力隊受入人数の聞き取り調査から導出したものであり、実際に調査周知できた人数とは整合しない。 ・回答数: 406 票 ・回答率: 22.7% (※調査対象人数に対する回答票数の割合)
⑥調査項目	・職務経歴等 ・ご自身及びご家族 ・ご自宅の種類 ・(借家住まいの方)戸建住宅の取得希望等 ・(持ち家住まいの方)ご自宅の取得経緯、取得理由等 ・(持ち家住まいの方)将来的に戸建住宅(自宅)が空き家になることへの不安
⑦調査実施機関	<p>・ほっかいどう空き家活用ネットワーク(http://home-info.jp/) ※国土交通省「令和5年度 空き家対策モデル事業」採択団体</p> <p>・北海道中頓別町・砂川市・岩内町・安平町・厚真町・むかわ町</p> <p>・北海学園大学工学部建築学科 都市・住環境計画研究室</p>  <p>本調査は、国土交通省「令和5年度 空き家対策モデル事業」の補助により実施した。</p>

問1. あなたの職務経歴等をお答えください。事務組合に出向中の方は、出向元の自治体をお答えください。

①あなたの所属自治体

問1 ①あなたの所属自治体



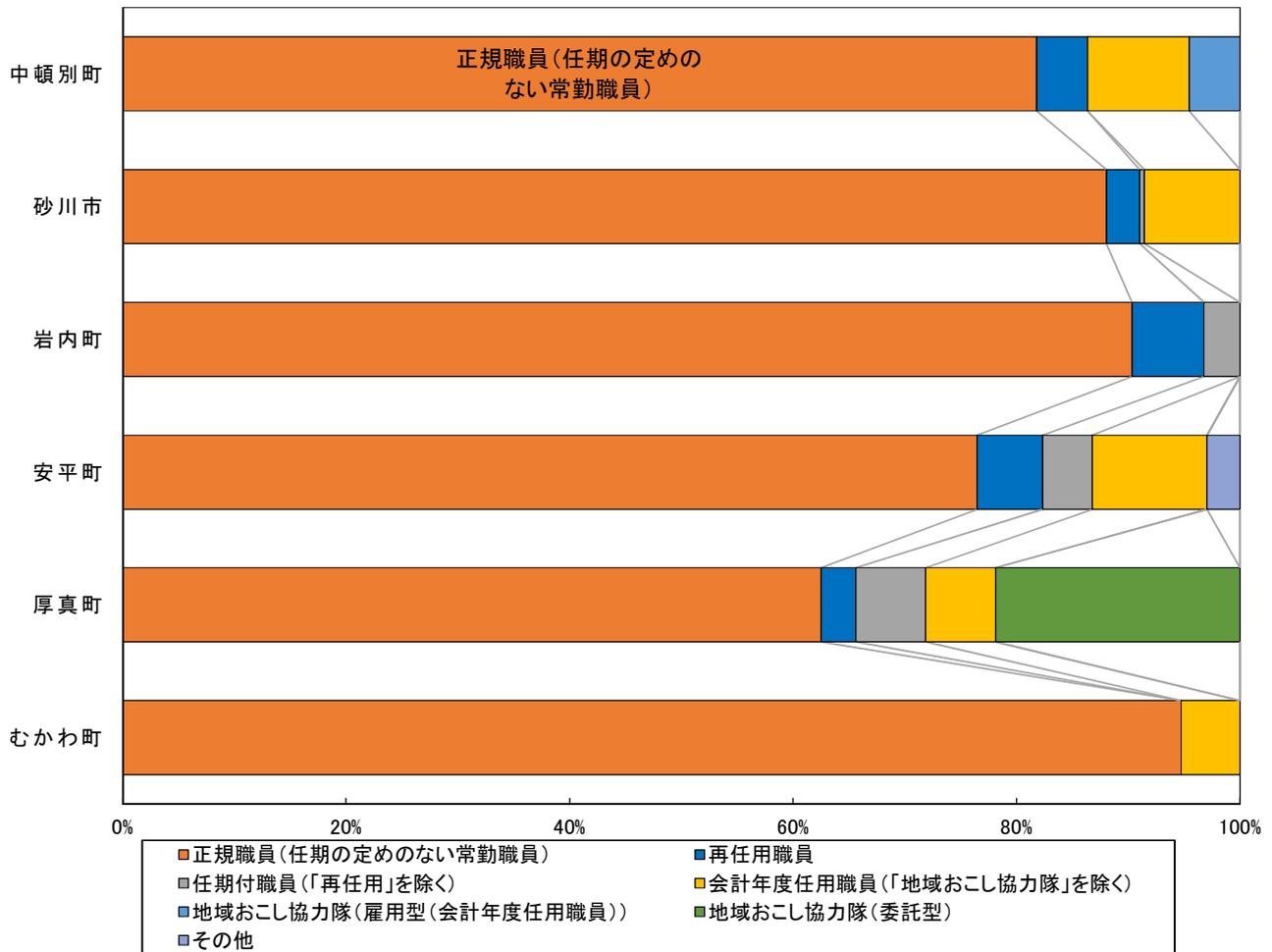
●自治体別の調査対象人数及び回答数

	調査対象人数	対象者構成比	回答数	回答率
中頓別町	98	5.5%	22	5.4%
砂川市	1047	58.5%	234	57.6%
岩内町	161	9.0%	31	7.6%
安平町	147	8.2%	68	16.7%
厚真町	162	9.0%	32	7.9%
むかわ町	176	9.8%	19	4.7%
合計	1,791	100.0%	406	100.0%

問1. あなたの職務経歴等をお答えください。事務組合に向向中の方は、出向元の自治体をお答えください。

②あなたの任用形態

問1 ②あなたの任用形態



	正規職員 (任期の定めのない 常勤職員)	再任用職員	任期付職員 (「再任用」を除く)	会計年度 任用職員 (「地域おこし 協力隊」を除く)	地域おこし 協力隊(雇 用型(会計 年度任用 職員))	地域おこし 協力隊(委 託型)	その他	合計
中頓別町 n=22	18 81.8%	1 4.5%	0 0.0%	2 9.1%	1 4.5%	0 0.0%	0 0.0%	22 100.0%
砂川市 n=234	206 88.0%	7 3.0%	1 0.4%	20 8.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	234 100.0%
岩内町 n=31	28 90.3%	2 6.5%	1 3.2%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	31 100.0%
安平町 n=68	52 76.5%	4 5.9%	3 4.4%	7 10.3%	0 0.0%	0 0.0%	2 2.9%	68 100.0%
厚真町 n=32	20 62.5%	1 3.1%	2 6.3%	2 6.3%	0 0.0%	7 21.9%	0 0.0%	32 100.0%
むかわ町 n=19	18 94.7%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.3%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	19 100.0%
合計 n=406	342 84.2%	15 3.7%	7 1.7%	32 7.9%	1 0.2%	7 1.7%	2 0.5%	406 100.0%

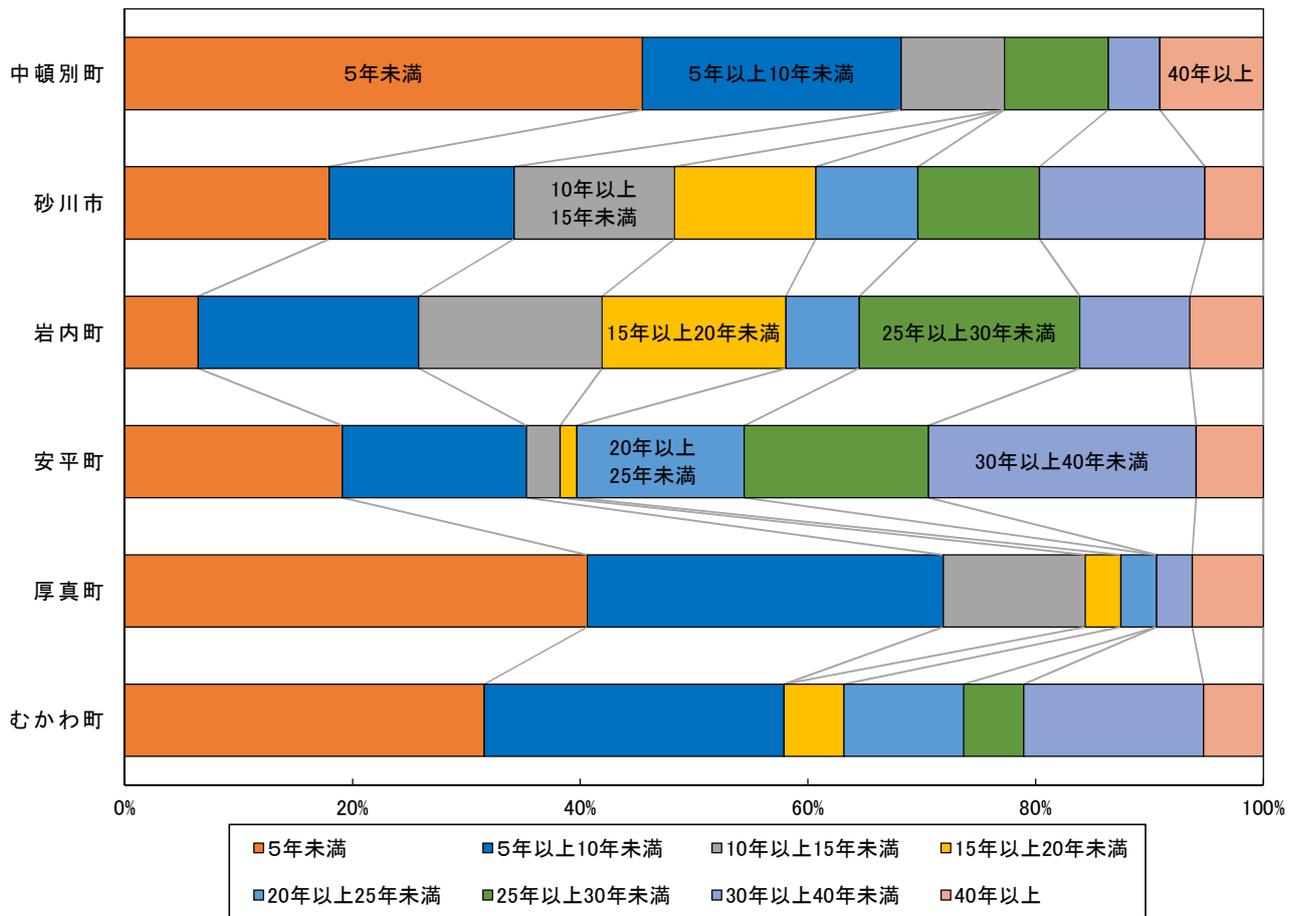
◆その他

安平町	特別職
-----	-----

問1. あなたの職務経歴等をお答えください。事務組合に出向中の方は、出向元の自治体をお答えください。

③あなたの勤続年数

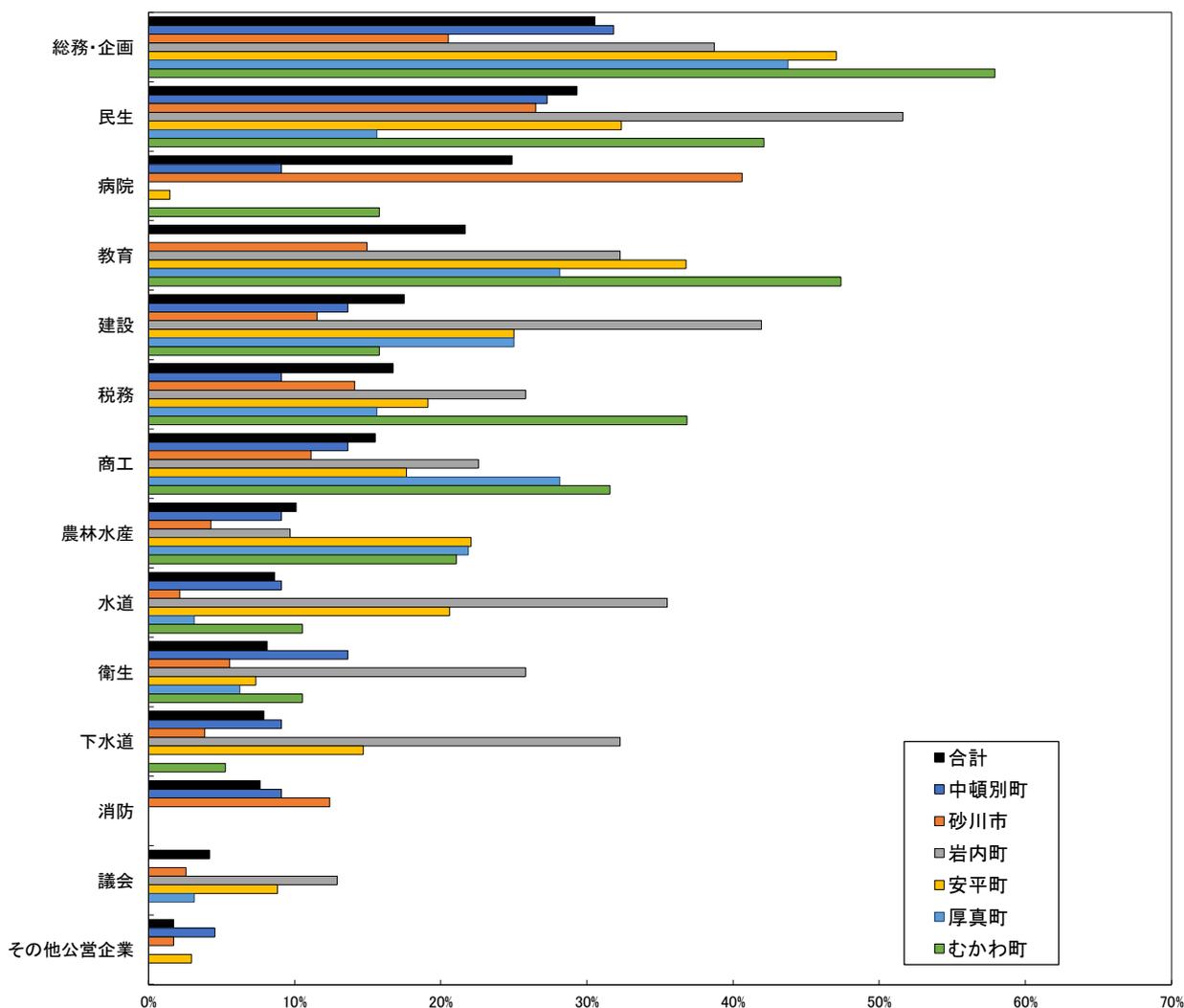
問1 ③あなたの勤続年数



	5年未満	5年以上10年未満	10年以上15年未満	15年以上20年未満	20年以上25年未満	25年以上30年未満	30年以上40年未満	40年以上	合計
中頼別町 n=22	10 45.5%	5 22.7%	2 9.1%	0 0.0%	0 0.0%	2 9.1%	1 4.5%	2 9.1%	22 100.0%
砂川市 n=234	42 17.9%	38 16.2%	33 14.1%	29 12.4%	21 9.0%	25 10.7%	34 14.5%	12 5.1%	234 100.0%
岩内町 n=31	2 6.5%	6 19.4%	5 16.1%	5 16.1%	2 6.5%	6 19.4%	3 9.7%	2 6.5%	31 100.0%
安平町 n=68	13 19.1%	11 16.2%	2 2.9%	1 1.5%	10 14.7%	11 16.2%	16 23.5%	4 5.9%	68 100.0%
厚真町 n=32	13 40.6%	10 31.3%	4 12.5%	1 3.1%	1 3.1%	0 0.0%	1 3.1%	2 6.3%	32 100.0%
むかわ町 n=19	6 31.6%	5 26.3%	0 0.0%	1 5.3%	2 10.5%	1 5.3%	3 15.8%	1 5.3%	19 100.0%
合計 n=406	86 21.2%	75 18.5%	46 11.3%	37 9.1%	36 8.9%	45 11.1%	58 14.3%	23 5.7%	406 100.0%

問1. あなたの職務経歴等をお答えください。事務組合に意向中の方は、意向元の自治体をお答えください。
 ④あなたがこれまでに経験した担当部門 ※あてはまるものすべてを選んでください。

問1 ④あなたがこれまでに経験した担当部門(複数回答)

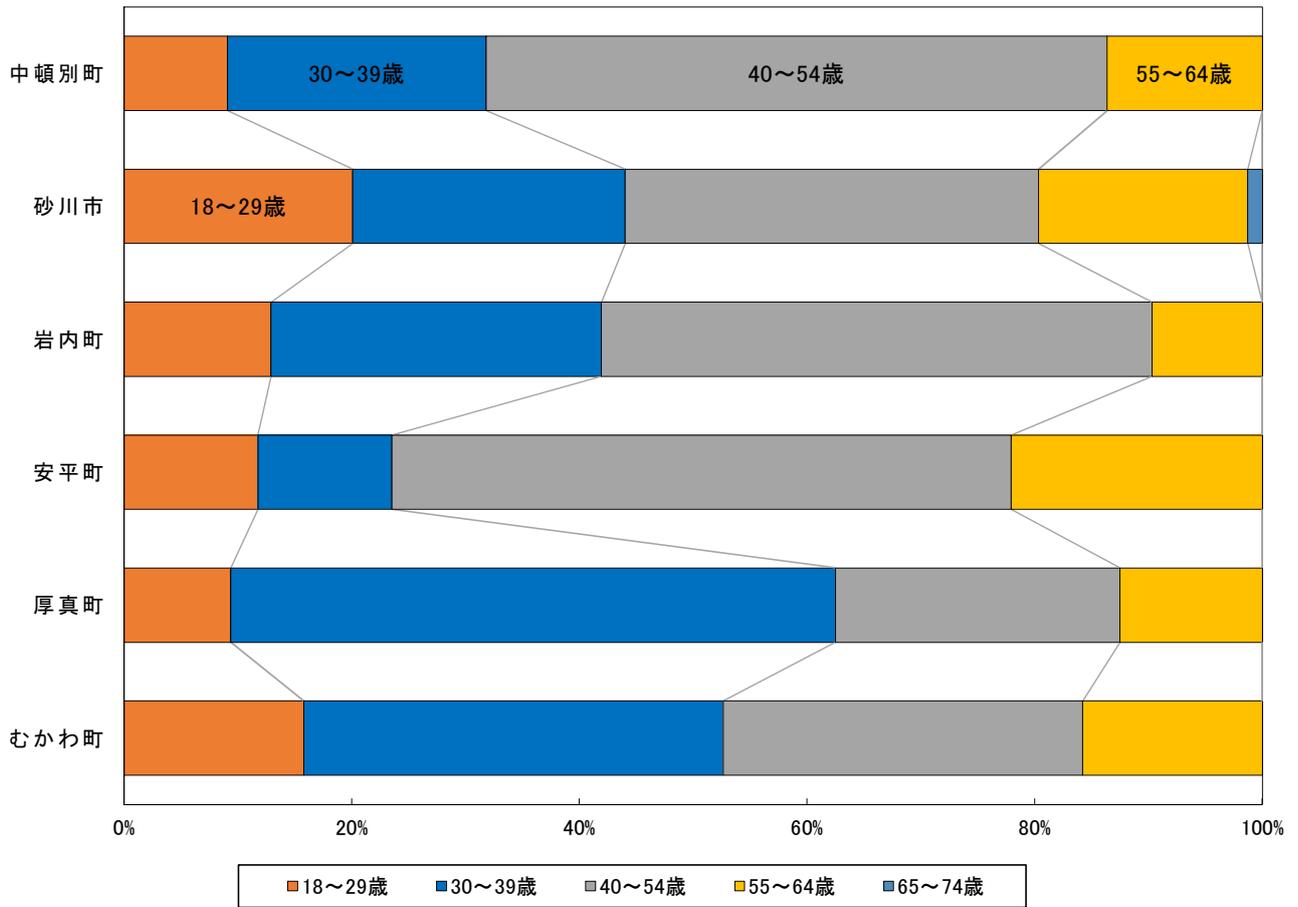


	議会	総務・企画	税務	民生	衛生	商工	建設	農林水産	教育	消防	病院	水道	下水道	その他公営企業	その他	合計
中頓別町 n=22	0 0.0%	7 31.8%	2 9.1%	6 27.3%	3 13.6%	3 13.6%	3 13.6%	2 9.1%	0 0.0%	2 9.1%	2 9.1%	2 9.1%	2 9.1%	1 4.5%	0 0.0%	35 159.1%
砂川市 n=234	6 2.6%	48 20.5%	33 14.1%	62 26.5%	13 5.6%	26 11.1%	27 11.5%	10 4.3%	35 15.0%	29 12.4%	95 40.6%	5 2.1%	9 3.8%	4 1.7%	0 0.0%	402 171.8%
岩内町 n=31	4 12.9%	12 38.7%	8 25.8%	16 51.6%	8 25.8%	7 22.6%	13 41.9%	3 9.7%	10 32.3%	0 0.0%	0 0.0%	11 35.5%	10 32.3%	0 0.0%	0 0.0%	102 329.0%
安平町 n=68	6 8.8%	32 47.1%	13 19.1%	22 32.4%	5 7.4%	12 17.6%	17 25.0%	15 22.1%	25 36.8%	0 0.0%	1 1.5%	14 20.6%	10 14.7%	2 2.9%	0 0.0%	174 255.9%
厚真町 n=32	1 3.1%	14 43.8%	5 15.6%	5 15.6%	2 6.3%	9 28.1%	8 25.0%	7 21.9%	9 28.1%	0 0.0%	0 0.0%	1 3.1%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	61 190.6%
むかわ町 n=19	0 0.0%	11 57.9%	7 36.8%	8 42.1%	2 10.5%	6 31.6%	3 15.8%	4 21.1%	9 47.4%	0 0.0%	3 15.8%	2 10.5%	1 5.3%	0 0.0%	0 0.0%	56 294.7%
合計 n=406	17 4.2%	124 30.5%	68 16.7%	119 29.3%	33 8.1%	63 15.5%	71 17.5%	41 10.1%	88 21.7%	31 7.6%	101 24.9%	35 8.6%	32 7.9%	7 1.7%	0 0.0%	830 204.4%

問2. あなたおよびご家族についてお答えください。

①あなたの年齢

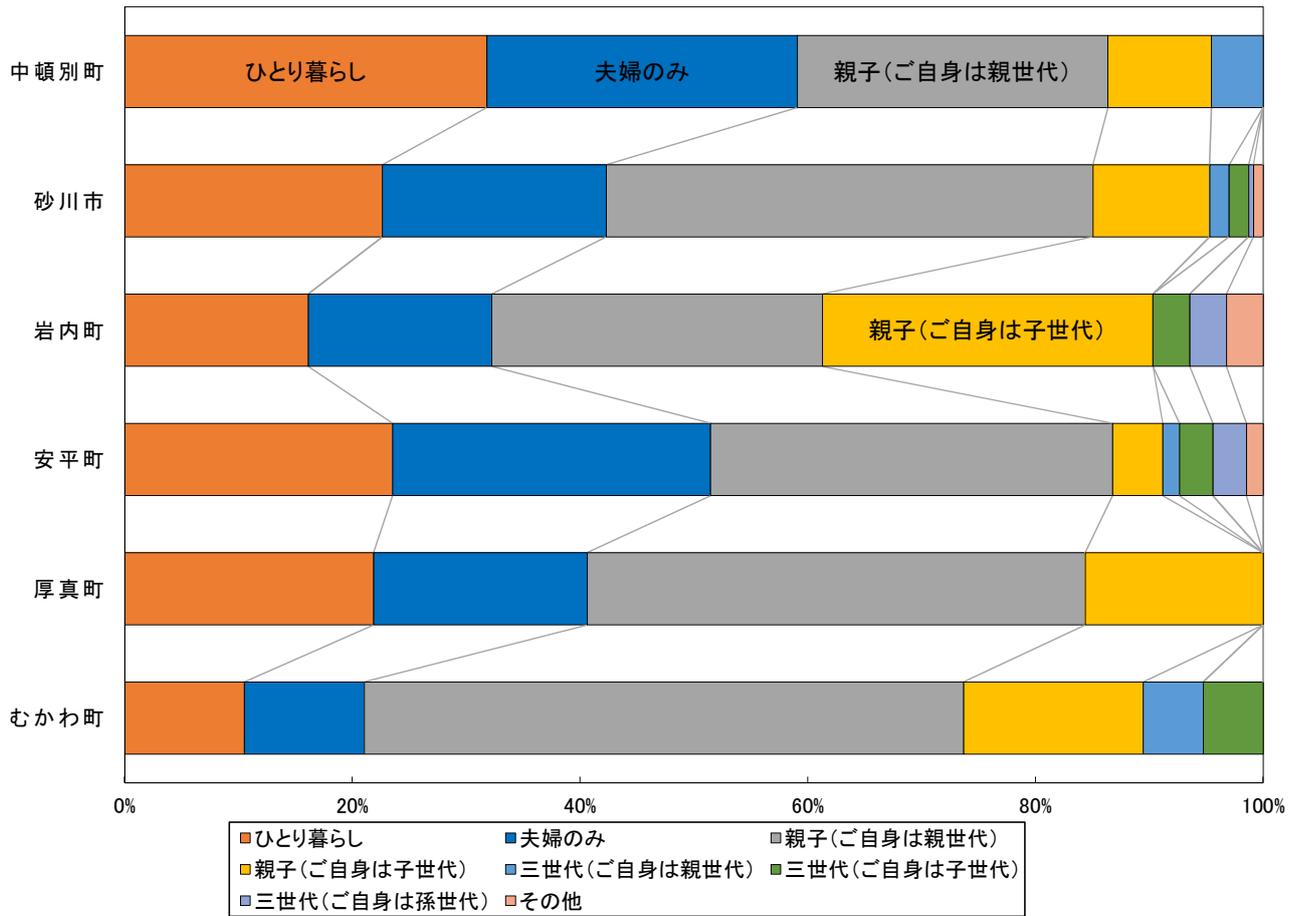
問2 ①あなたの年齢



	18~29歳	30~39歳	40~54歳	55~64歳	65~74歳	75歳以上	合計
中頓別町	2	5	12	3	0	0	22
n=22	9.1%	22.7%	54.5%	13.6%	0.0%	0.0%	100.0%
砂川市	47	56	85	43	3	0	234
n=234	20.1%	23.9%	36.3%	18.4%	1.3%	0.0%	100.0%
岩内町	4	9	15	3	0	0	31
n=31	12.9%	29.0%	48.4%	9.7%	0.0%	0.0%	100.0%
安平町	8	8	37	15	0	0	68
n=68	11.8%	11.8%	54.4%	22.1%	0.0%	0.0%	100.0%
厚真町	3	17	8	4	0	0	32
n=32	9.4%	53.1%	25.0%	12.5%	0.0%	0.0%	100.0%
むかわ町	3	7	6	3	0	0	19
n=19	15.8%	36.8%	31.6%	15.8%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	67	102	163	71	3	0	406
n=406	16.5%	25.1%	40.1%	17.5%	0.7%	0.0%	100.0%

問2. あなたおよびご家族についてお答えください。
 ②あなたの家族構成

問2 ②あなたの家族構成



	ひとり暮らし	夫婦のみ	親子(ご自身は親世代)	親子(ご自身は子世代)	三世代(ご自身は親世代)	三世代(ご自身は子世代)	三世代(ご自身は孫世代)	その他	合計
中頓別町	7	6	6	2	1	0	0	0	22
n=22	31.8%	27.3%	27.3%	9.1%	4.5%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
砂川市	53	46	100	24	4	4	1	2	234
n=234	22.6%	19.7%	42.7%	10.3%	1.7%	1.7%	0.4%	0.9%	100.0%
岩内町	5	5	9	9	0	1	1	1	31
n=31	16.1%	16.1%	29.0%	29.0%	0.0%	3.2%	3.2%	3.2%	100.0%
安平町	16	19	24	3	1	2	2	1	68
n=68	23.5%	27.9%	35.3%	4.4%	1.5%	2.9%	2.9%	1.5%	100.0%
厚真町	7	6	14	5	0	0	0	0	32
n=32	21.9%	18.8%	43.8%	15.6%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
むかわ町	2	2	10	3	1	1	0	0	19
n=19	10.5%	10.5%	52.6%	15.8%	5.3%	5.3%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	90	84	163	46	7	8	4	4	406
n=406	22.2%	20.7%	40.1%	11.3%	1.7%	2.0%	1.0%	1.0%	100.0%

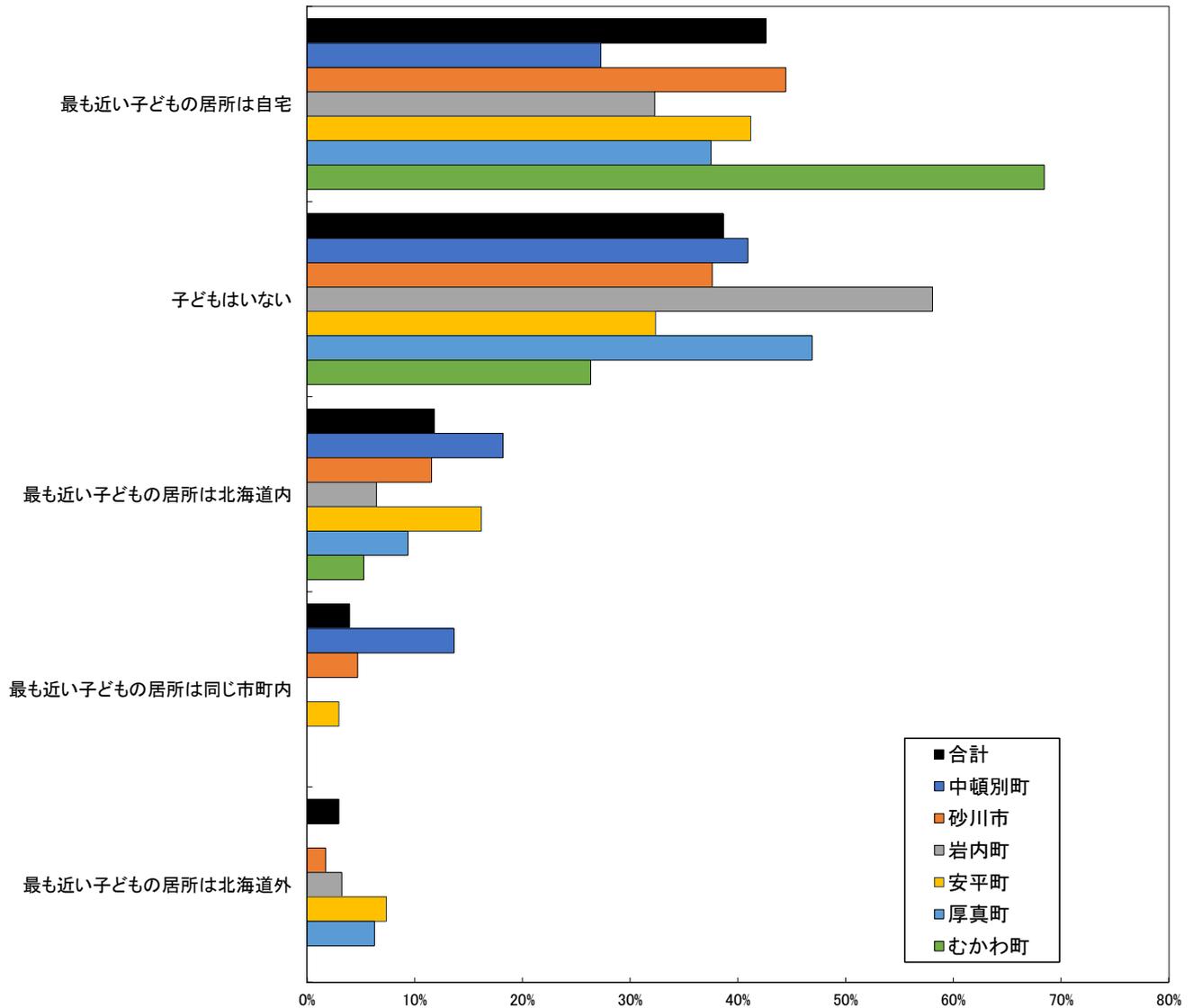
◆その他

砂川市	同居人、同棲
岩内町	同居人
安平町	同居人

問2. あなたおよびご家族についてお答えください。

③お子さんについて

問2 ③お子さんについて(複数回答)

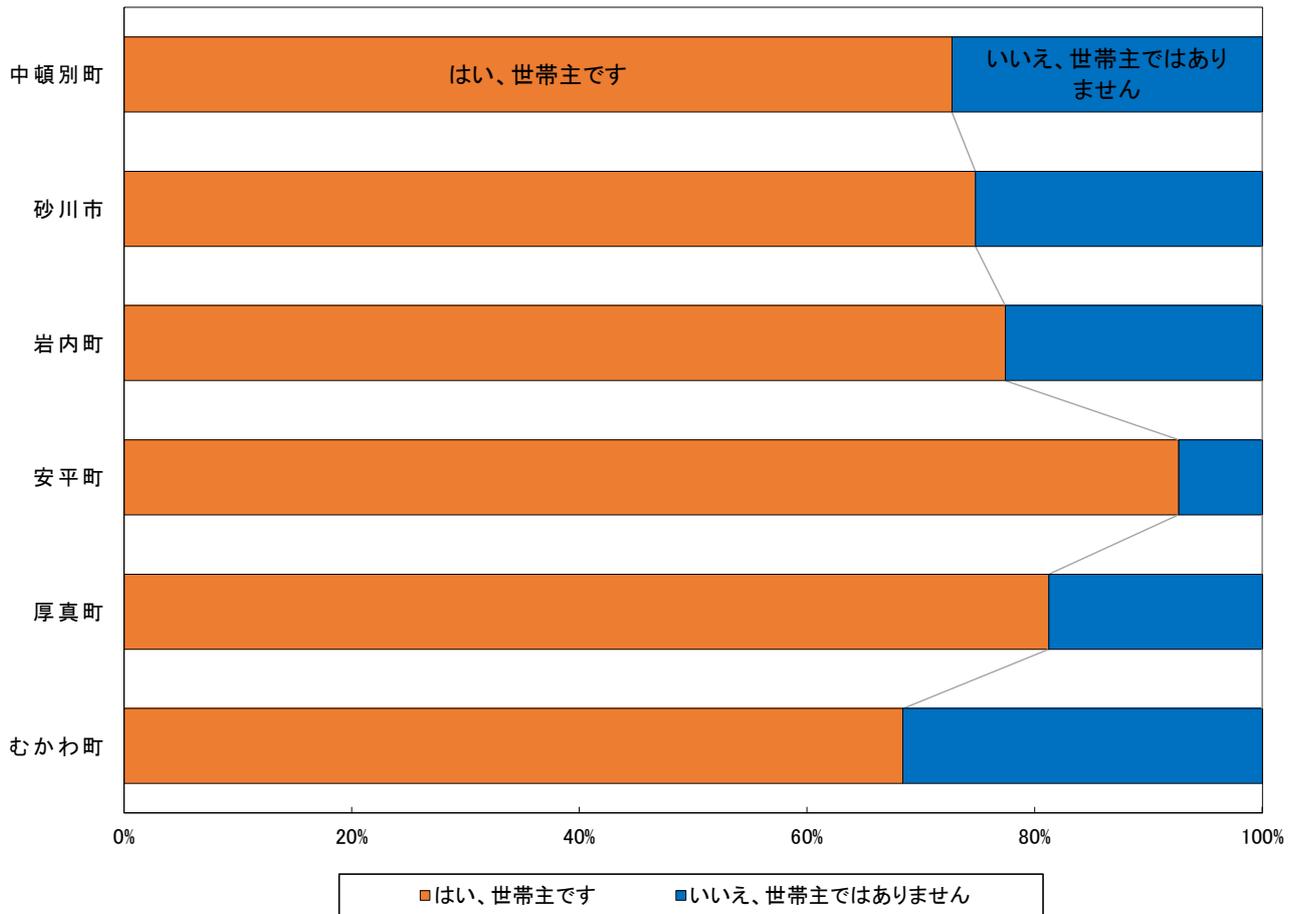


	子どもはいない	最も近い子どもの居所は自宅	最も近い子どもの居所は同じ市町内	最も近い子どもの居所は北海道内	最も近い子どもの居所は北海道外	合計
中頓別町 n=22	9 40.9%	6 27.3%	3 13.6%	4 18.2%	0 0.0%	22 100.0%
砂川市 n=234	88 37.6%	104 44.4%	11 4.7%	27 11.5%	4 1.7%	234 100.0%
岩内町 n=31	18 58.1%	10 32.3%	0 0.0%	2 6.5%	1 3.2%	31 100.0%
安平町 n=68	22 32.4%	28 41.2%	2 2.9%	11 16.2%	5 7.4%	68 100.0%
厚真町 n=32	15 46.9%	12 37.5%	0 0.0%	3 9.4%	2 6.3%	32 100.0%
むかわ町 n=19	5 26.3%	13 68.4%	0 0.0%	1 5.3%	0 0.0%	19 100.0%
合計 n=406	157 38.7%	173 42.6%	16 3.9%	48 11.8%	12 3.0%	406 100.0%

問2. あなたおよびご家族についてお答えください。

④あなたは世帯主ですか？

問2 ④あなたは世帯主ですか？

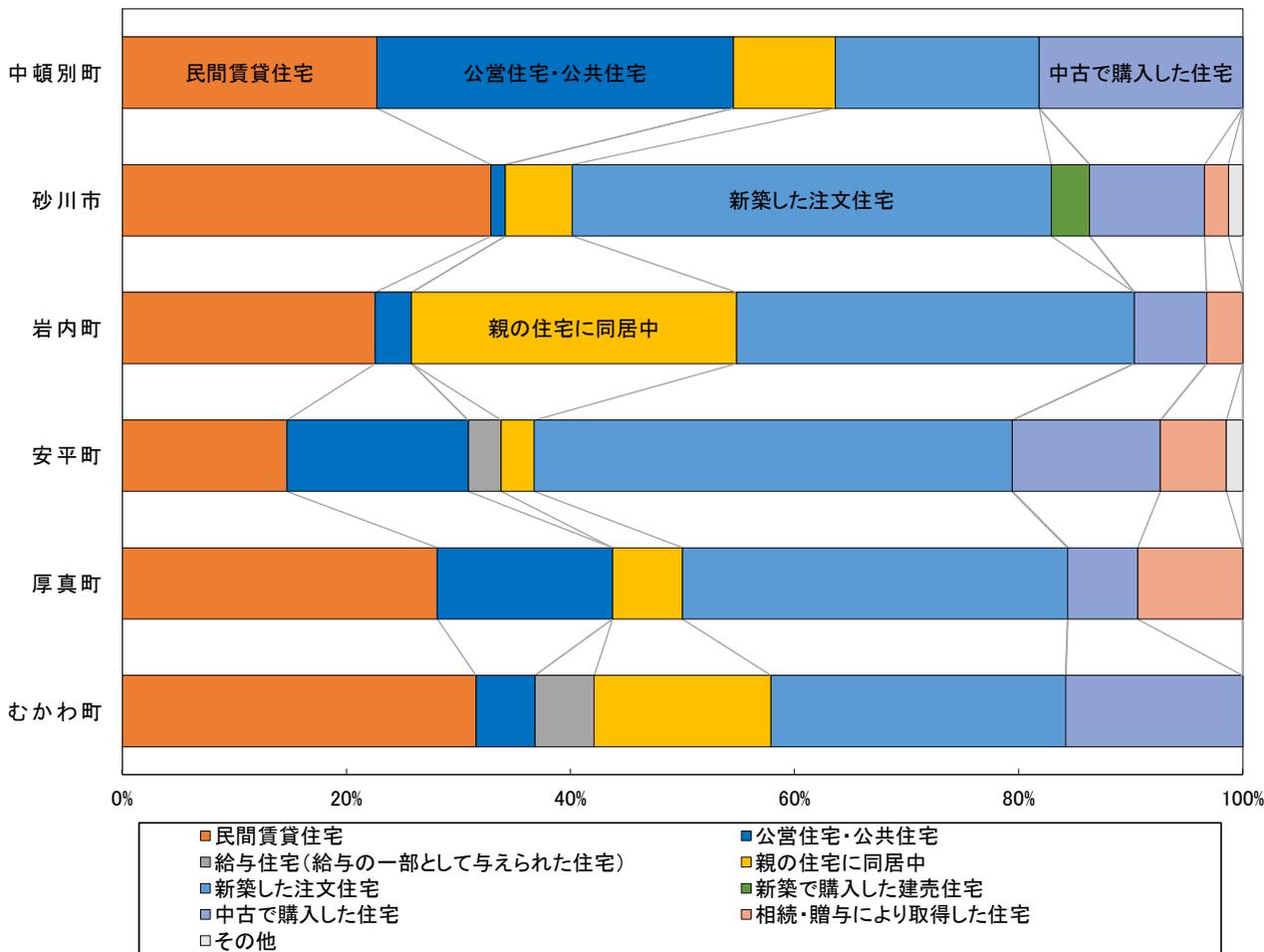


	はい、世帯主です	いいえ、世帯主ではありません	合計
中頓別町	16	6	22
n=22	72.7%	27.3%	100.0%
砂川市	175	59	234
n=234	74.8%	25.2%	100.0%
岩内町	24	7	31
n=31	77.4%	22.6%	100.0%
安平町	63	5	68
n=68	92.6%	7.4%	100.0%
厚真町	26	6	32
n=32	81.3%	18.8%	100.0%
むかわ町	13	6	19
n=19	68.4%	31.6%	100.0%
合計	317	89	406
n=406	78.1%	21.9%	100.0%

問3. あなたのご自宅の種類についてお答えください。

①ご自宅の種類

問3 ①ご自宅の種類



	民間賃貸住宅	公営住宅・公共住宅	給与住宅 (給与の一部として与えられた住宅)	親の住宅に同居中	新築した注文住宅	新築で購入した建売住宅	中古で購入した住宅	相続・贈与により取得した住宅	その他	合計
中頓別町 n=22	5 22.7%	7 31.8%	0 0.0%	2 9.1%	4 18.2%	0 0.0%	4 18.2%	0 0.0%	0 0.0%	22 100.0%
砂川市 n=234	77 32.9%	3 1.3%	0 0.0%	14 6.0%	100 42.7%	8 3.4%	24 10.3%	5 2.1%	3 1.3%	234 100.0%
岩内町 n=31	7 22.6%	1 3.2%	0 0.0%	9 29.0%	11 35.5%	0 0.0%	2 6.5%	1 3.2%	0 0.0%	31 100.0%
安平町 n=68	10 14.7%	11 16.2%	2 2.9%	2 2.9%	29 42.6%	0 0.0%	9 13.2%	4 5.9%	1 1.5%	68 100.0%
厚真町 n=32	9 28.1%	5 15.6%	0 0.0%	2 6.3%	11 34.4%	0 0.0%	2 6.3%	3 9.4%	0 0.0%	32 100.0%
むかわ町 n=19	6 31.6%	1 5.3%	1 5.3%	3 15.8%	5 26.3%	0 0.0%	3 15.8%	0 0.0%	0 0.0%	19 100.0%
合計 n=406	114 28.1%	28 6.9%	3 0.7%	32 7.9%	160 39.4%	8 2.0%	44 10.8%	13 3.2%	4 1.0%	406 100.0%

◆その他

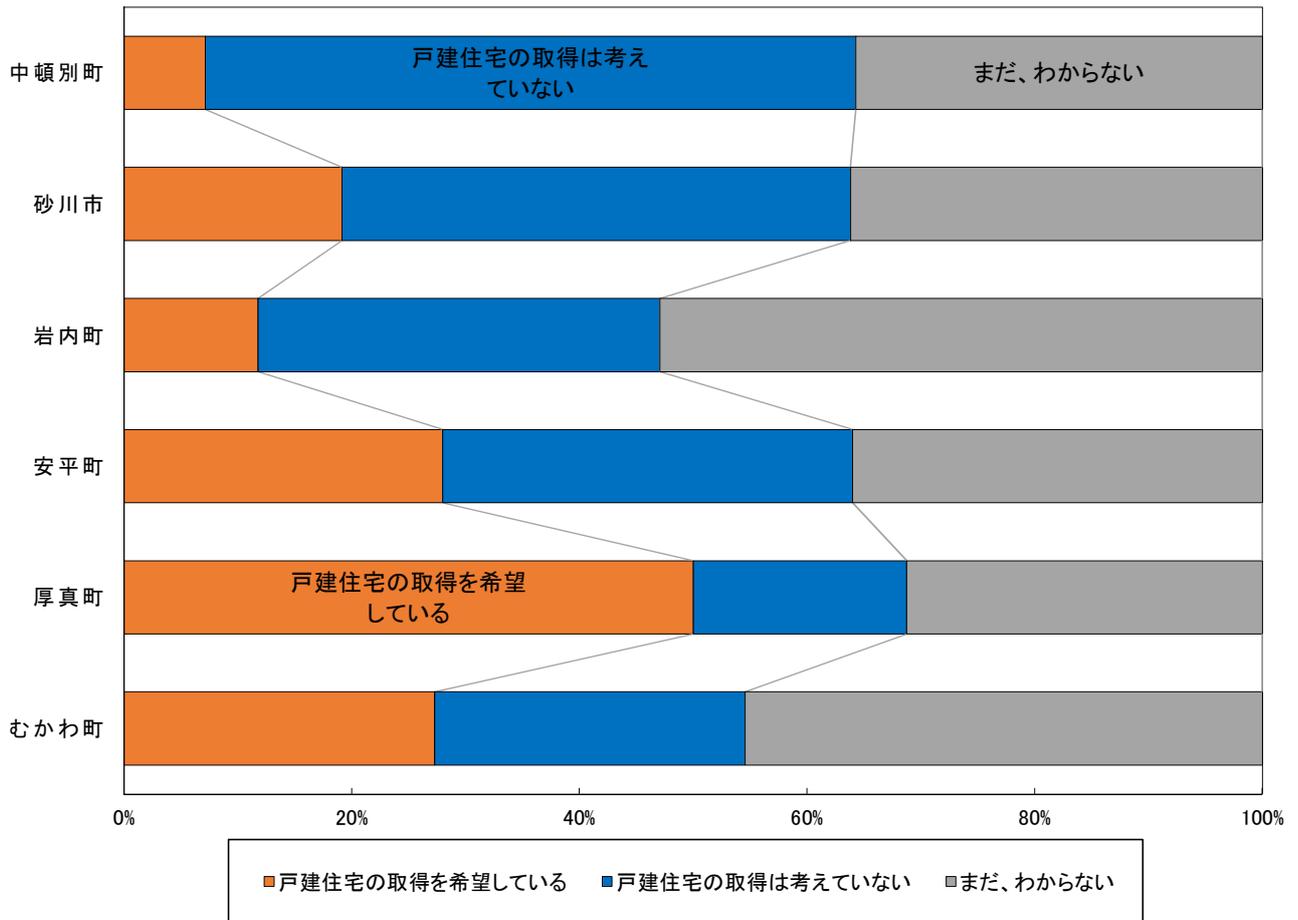
砂川市	二世帯住宅
岩内町	二世帯住宅

問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」の回答者が対象

①戸建住宅の取得希望

問4 ①戸建住宅の取得希望



	戸建住宅の取得を希望している	戸建住宅の取得は考えていない	まだ、わからない	合計
中頼別町	1	8	5	14
n=14	7.1%	57.1%	35.7%	100.0%
砂川市	18	42	34	94
n=94	19.1%	44.7%	36.2%	100.0%
岩内町	2	6	9	17
n=17	11.8%	35.3%	52.9%	100.0%
安平町	7	9	9	25
n=25	28.0%	36.0%	36.0%	100.0%
厚真町	8	3	5	16
n=16	50.0%	18.8%	31.3%	100.0%
むかわ町	3	3	5	11
n=11	27.3%	27.3%	45.5%	100.0%
合計	39	71	67	177
n=177	22.0%	40.1%	37.9%	100.0%

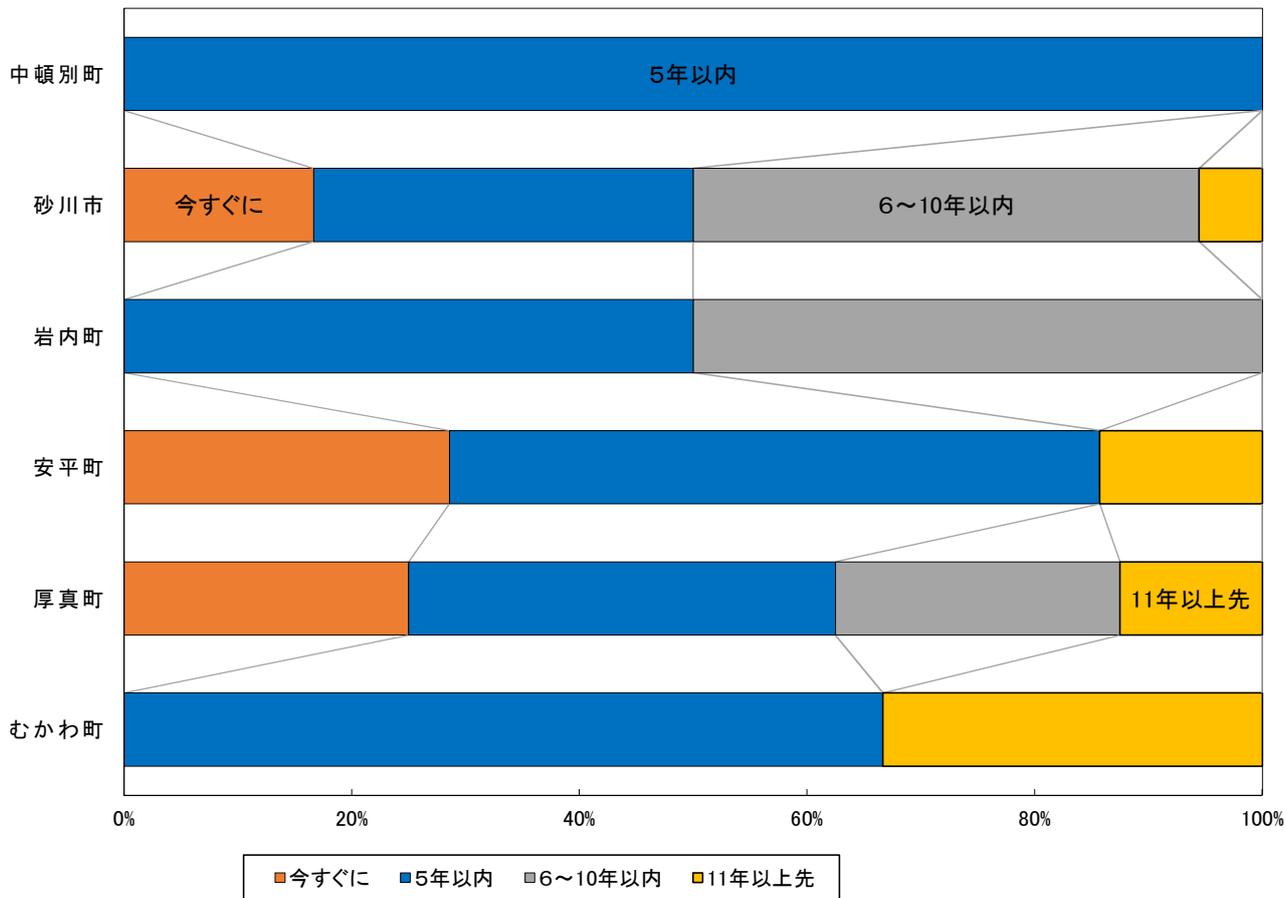
問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」と回答し、

問4. ①で、「戸建住宅の取得を希望している」の回答者が対象

②取得希望時期

問4 ② 取得希望時期



	今すぐに	5年以内	6~10年以内	11年以上先	合計
中頓別町	0	1	0	0	1
n=1	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%	100.0%
砂川市	3	6	8	1	18
n=18	16.7%	33.3%	44.4%	5.6%	100.0%
岩内町	0	1	1	0	2
n=2	0.0%	50.0%	50.0%	0.0%	100.0%
安平町	2	4	0	1	7
n=7	28.6%	57.1%	0.0%	14.3%	100.0%
厚真町	2	3	2	1	8
n=8	25.0%	37.5%	25.0%	12.5%	100.0%
むかわ町	0	2	0	1	3
n=3	0.0%	66.7%	0.0%	33.3%	100.0%
合計	7	17	11	4	39
n=39	17.9%	43.6%	28.2%	10.3%	100.0%

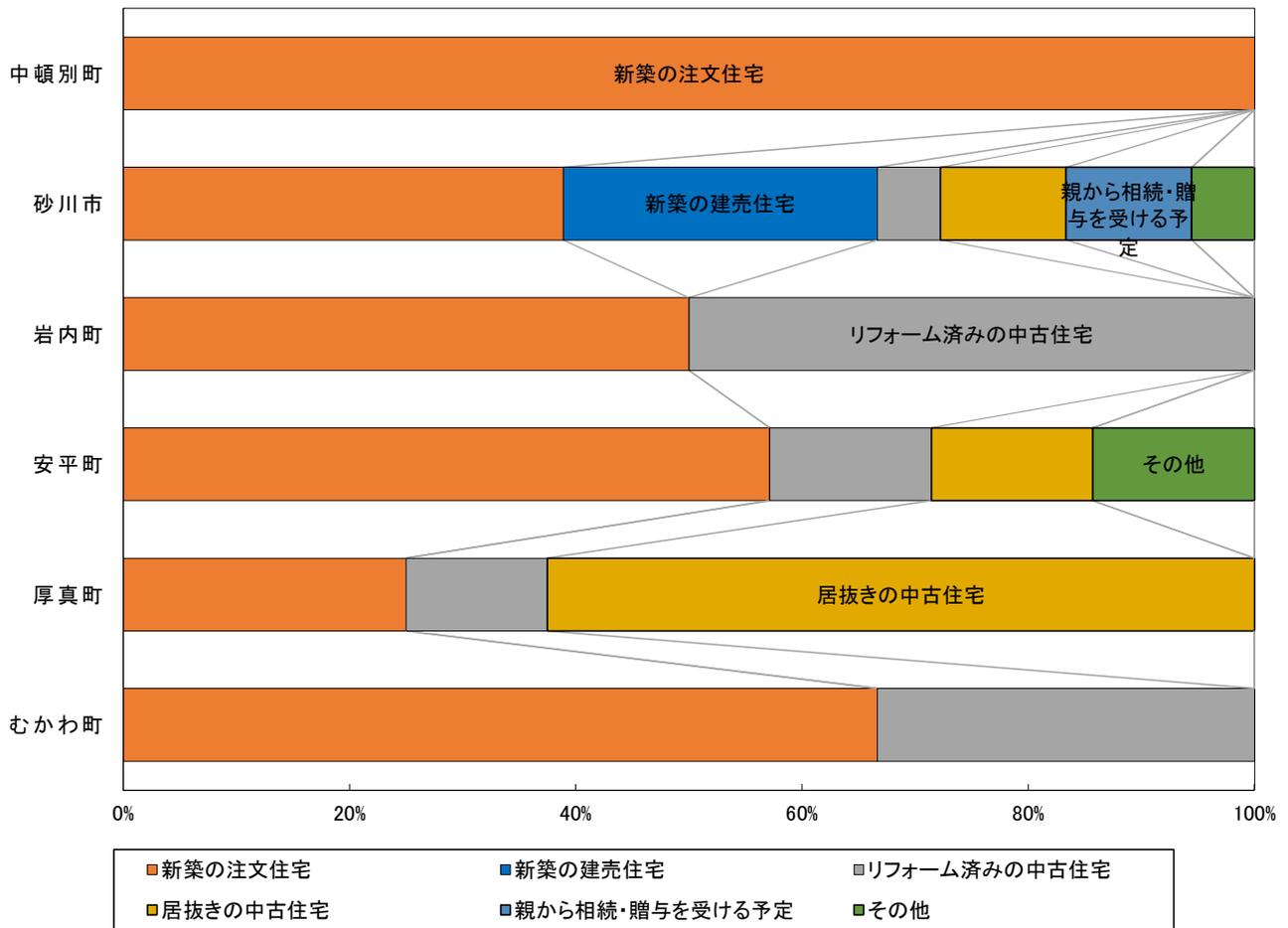
問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」と回答し、

問4. ①で、「戸建住宅の取得を希望している」の回答者が対象

③希望する住宅の種類

問4 ③希望する住宅の種類



	新築の注文住宅	新築の建売住宅	リフォーム済みの中古住宅	居抜きの中古住宅	親から相続・贈与を受ける予定	その他	合計
中頓別町	1	0	0	0	0	0	1
n=1	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
砂川市	7	5	1	2	2	1	18
n=18	38.9%	27.8%	5.6%	11.1%	11.1%	5.6%	100.0%
岩内町	1	0	1	0	0	0	2
n=2	50.0%	0.0%	50.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
安平町	4	0	1	1	0	1	7
n=7	57.1%	0.0%	14.3%	14.3%	0.0%	14.3%	100.0%
厚真町	2	0	1	5	0	0	8
n=8	25.0%	0.0%	12.5%	62.5%	0.0%	0.0%	100.0%
むかわ町	2	0	1	0	0	0	3
n=3	66.7%	0.0%	33.3%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	17	5	5	8	2	2	39
n=39	43.6%	12.8%	12.8%	20.5%	5.1%	5.1%	100.0%

問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

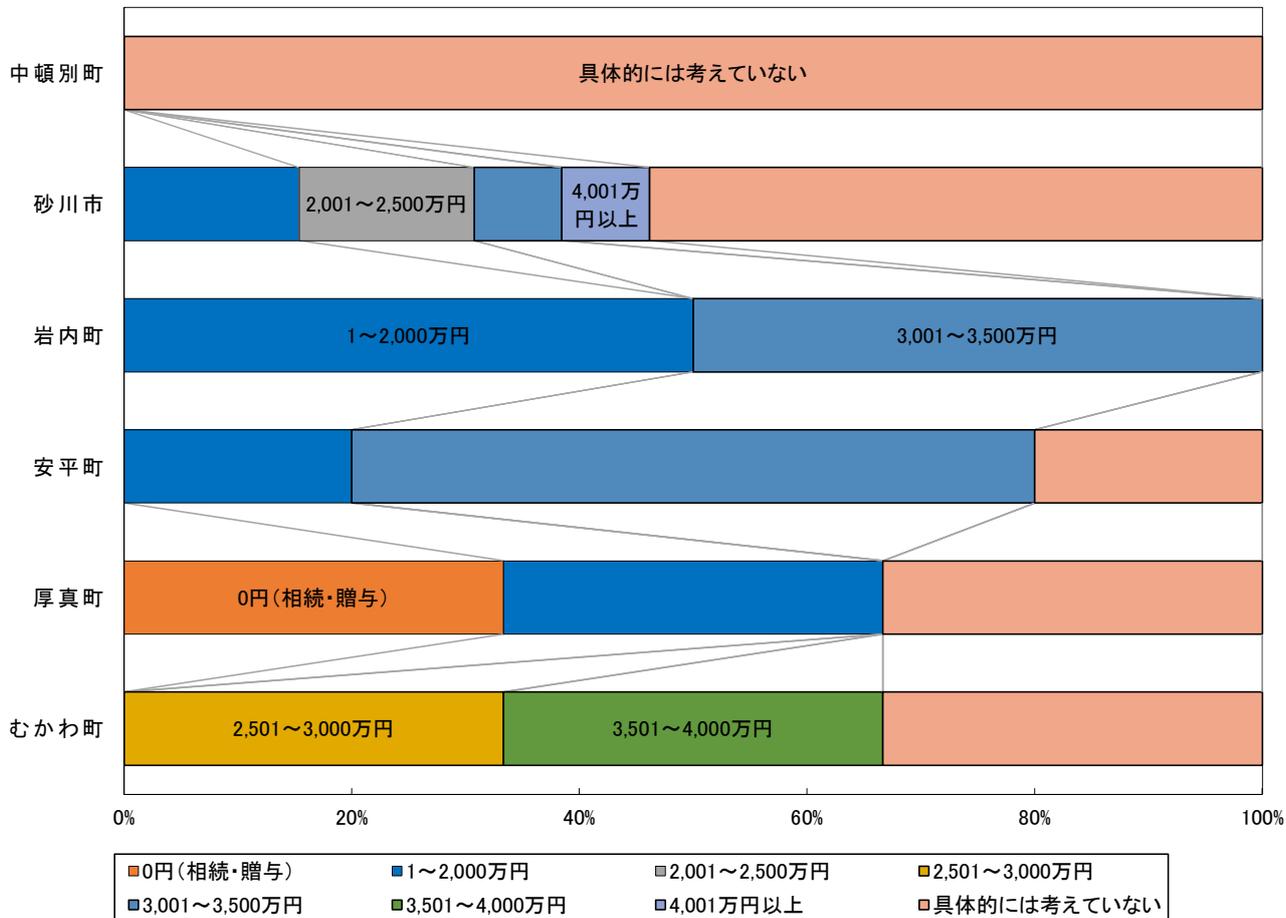
※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」と回答し、

問4. ①で、「戸建住宅の取得を希望している」と回答者し、

問4. ③で、「新築の注文住宅」、「新築の建売住宅」、「リフォーム済みの中古住宅」の回答者が対象

④住宅(土地と家屋)の取得予算

問4 ④住宅(土地と家屋)の取得予算



	0円 (相続・贈与)	1~2,000万円	2,001~2,500万円	2,501~3,000万円	3,001~3,500万円	3,501~4,000万円	4,001万円以上	具体的には考えていない	合計
中頓別町 n=1	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 100.0%	1 100.0%
砂川市 n=13	0 0.0%	2 15.4%	2 15.4%	0 0.0%	1 7.7%	0 0.0%	1 7.7%	7 53.8%	13 100.0%
岩内町 n=2	0 0.0%	1 50.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 50.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	2 100.0%
安平町 n=5	0 0.0%	1 20.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 60.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 20.0%	5 100.0%
厚真町 n=3	1 33.3%	1 33.3%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 33.3%	3 100.0%
むかわ町 n=3	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 33.3%	0 0.0%	1 33.3%	0 0.0%	1 33.3%	3 100.0%
合計 n=27	1 3.7%	5 18.5%	2 7.4%	1 3.7%	5 18.5%	1 3.7%	1 3.7%	11 40.7%	27 100.0%

問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

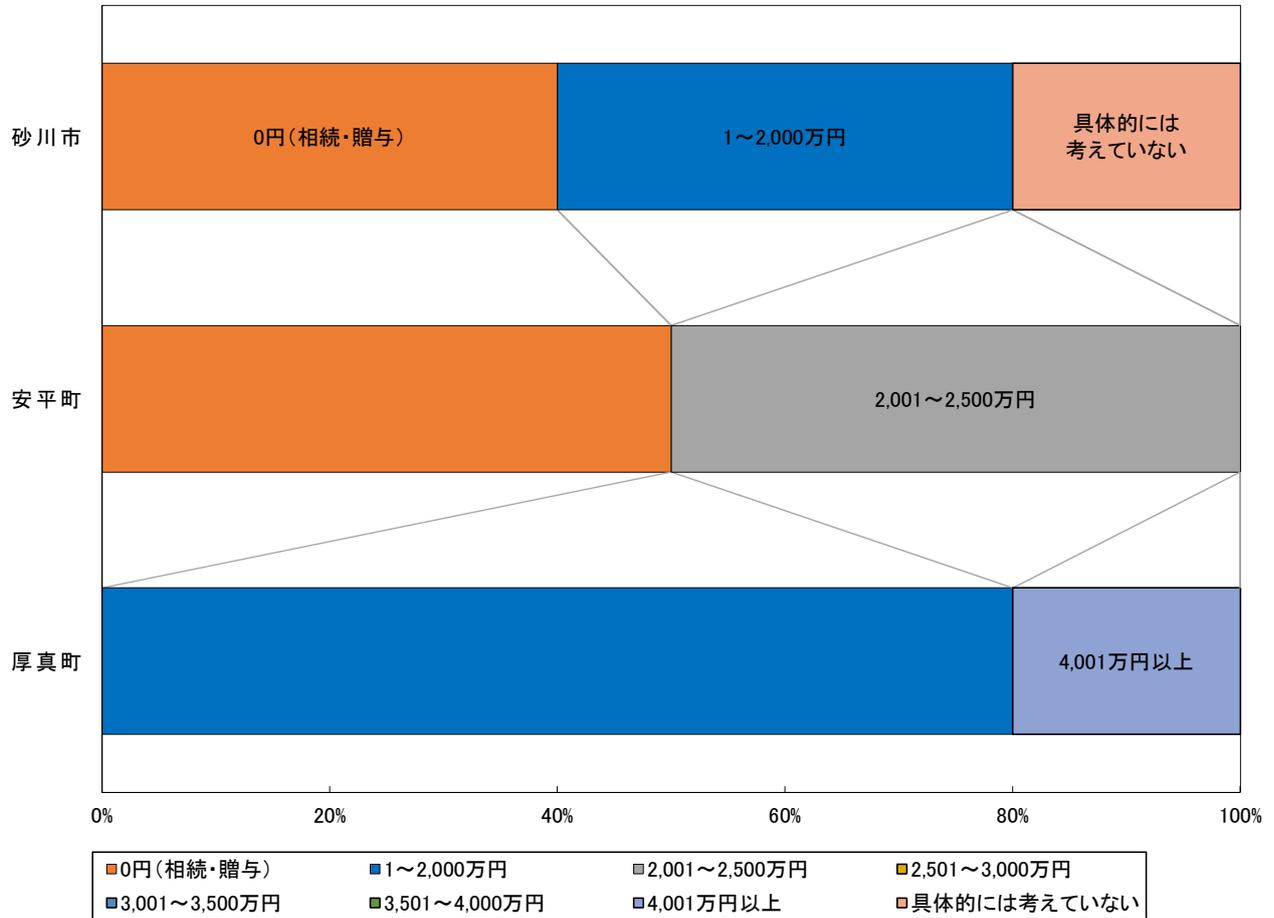
※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」と回答し、

問4. ①で、「戸建住宅の取得を希望している」と回答者し、

問4. ③で、「居抜きの中古住宅」、「親からの相続・贈与を受ける予定」、「その他」の回答者が対象

⑤住宅(土地と家屋)の取得予算

問4 ⑤住宅(土地と家屋)の取得予算



	0円(相続・贈与)	1~2,000万円	2,001~2,500万円	2,501~3,000万円	3,001~3,500万円	3,501~4,000万円	4,001万円以上	具体的には考えていない	合計
中頓別町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
砂川市	2	2	0	0	0	0	0	1	5
n=5	40.0%	40.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%	100.0%
岩内町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
安平町	1	0	1	0	0	0	0	0	2
n=2	50.0%	0.0%	50.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
厚真町	0	4	0	0	0	0	1	0	5
n=5	0.0%	80.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%	0.0%	100.0%
むかわ町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
合計	3	6	1	0	0	0	1	1	12
n=12	25.0%	50.0%	8.3%	0.0%	0.0%	0.0%	8.3%	8.3%	100.0%

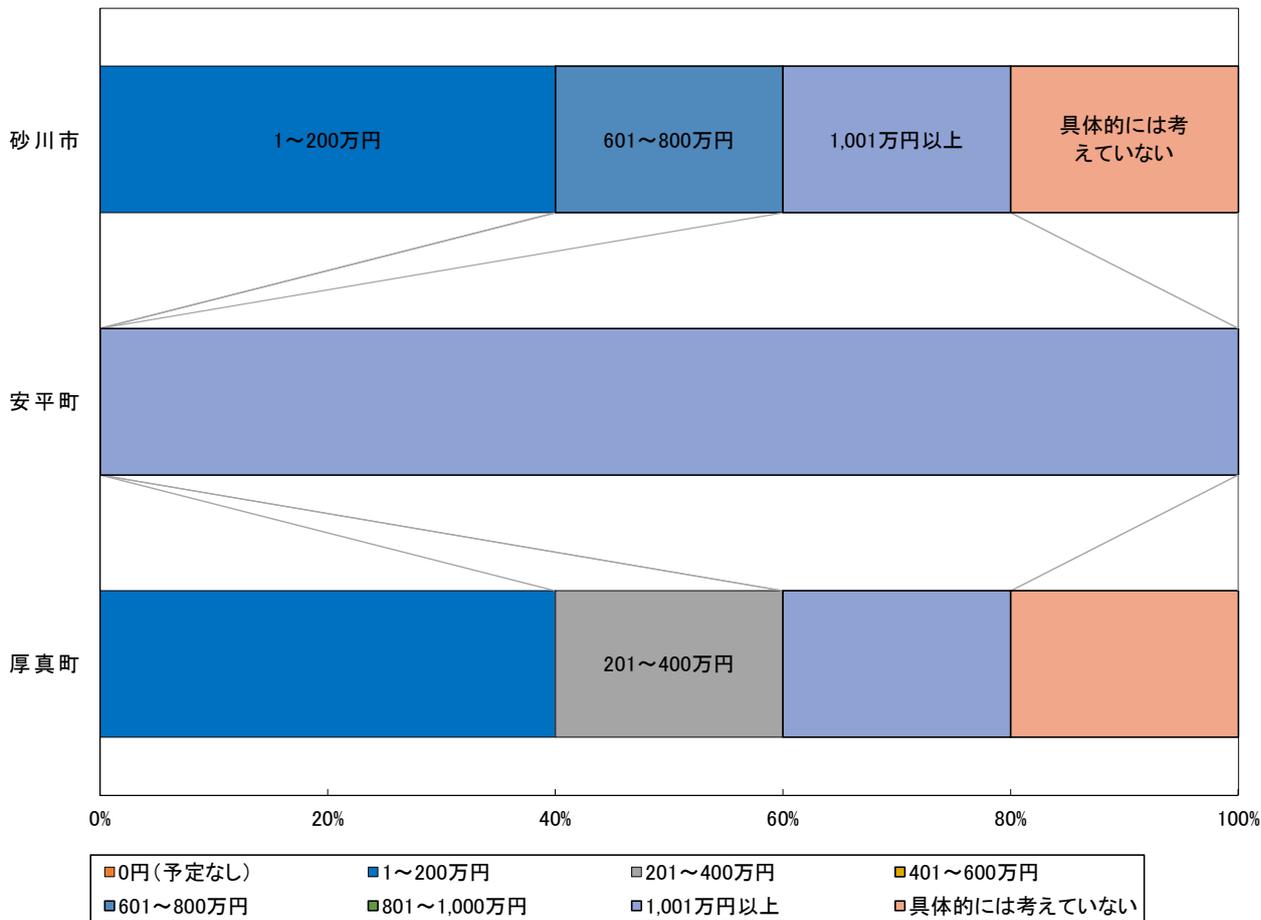
問4. あなたの今後の住まいについてお答えください。

※問3. ①で、「民間賃貸住宅」、「公営住宅・公共住宅」、「給与住宅」、「親の住宅に同居中」と回答し、

問4. ①で、「戸建住宅の取得を希望している」の回答者が対象

⑥リフォームの予算

問4 ⑥リフォームの予算



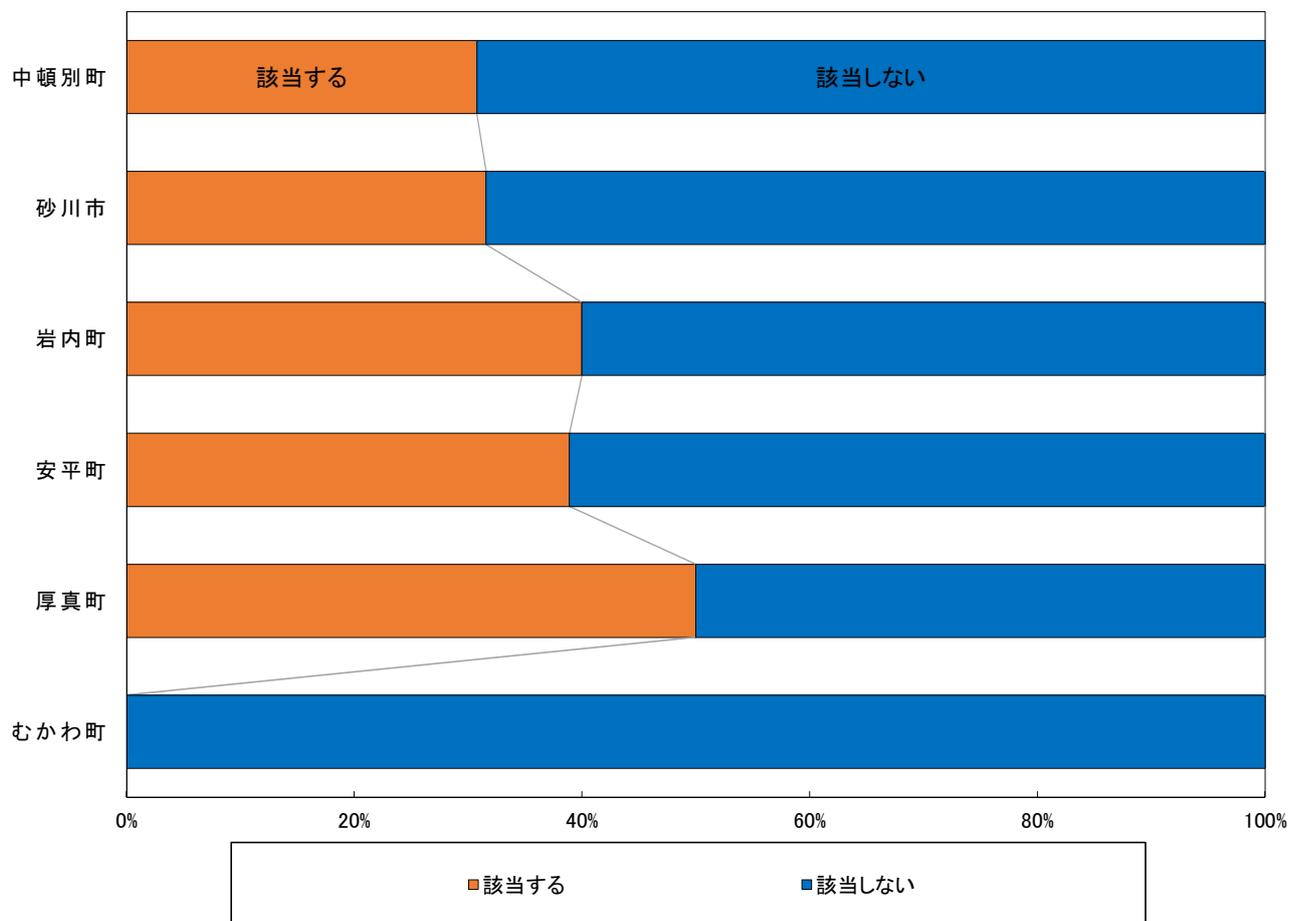
	0円(予定なし)	1~200万円	201~400万円	401~600万円	601~800万円	801~1,000万円	1,001万円以上	具体的には考えていない	合計
中頓別町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
砂川市	0	2	0	0	1	0	1	1	5
n=5	0.0%	40.0%	0.0%	0.0%	20.0%	0.0%	20.0%	20.0%	100.0%
岩内町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
安平町	0	0	0	0	0	0	2	0	2
n=2	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	100.0%
厚真町	0	2	1	0	0	0	1	1	5
n=5	0.0%	40.0%	20.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%	20.0%	100.0%
むかわ町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
n=0	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
合計	0	4	1	0	1	0	4	2	12
n=12	0.0%	33.3%	8.3%	0.0%	8.3%	0.0%	33.3%	16.7%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

①戸建住宅は将来の資産にならないから

問5 ①戸建住宅は将来の資産にならないから

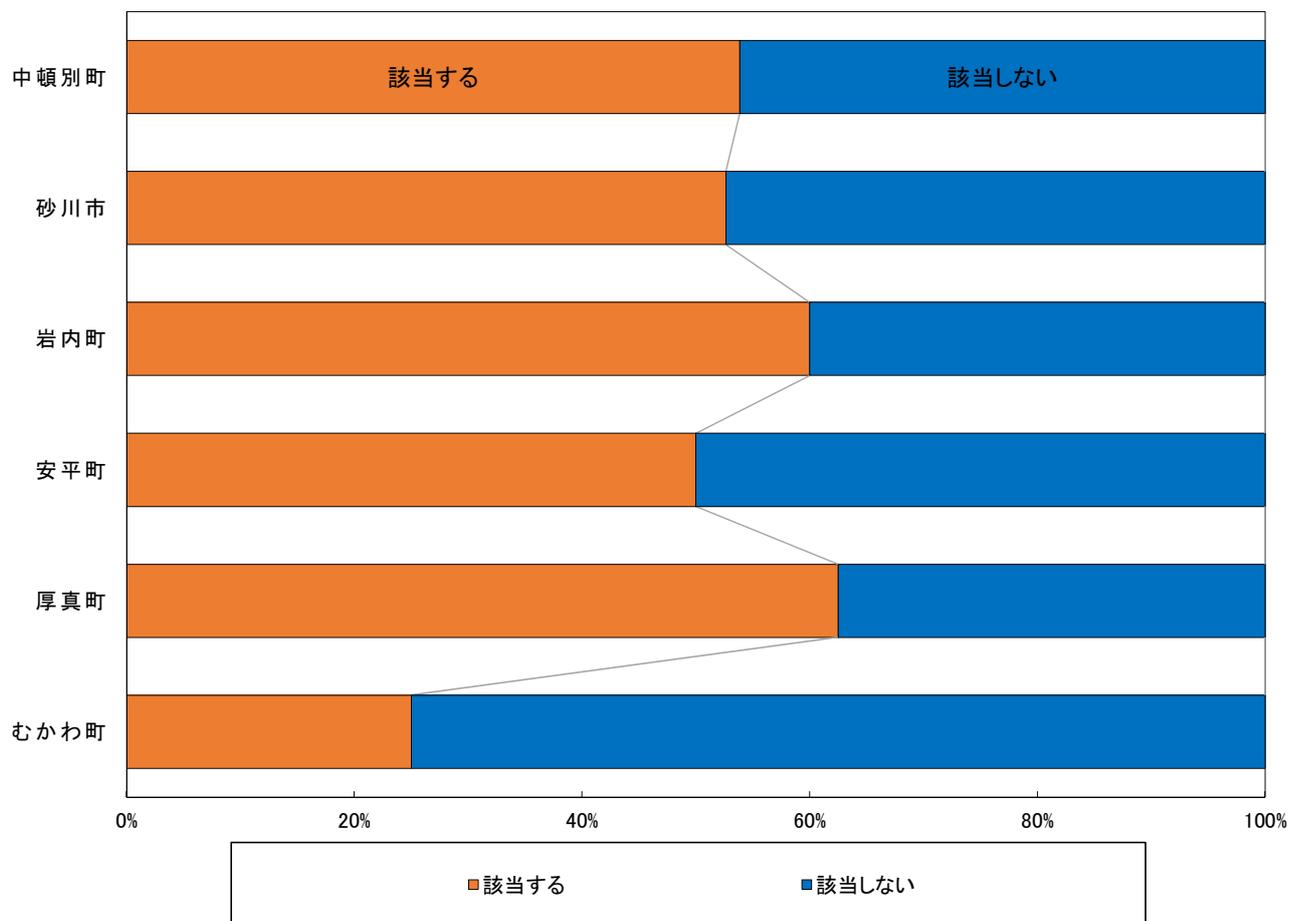


	該当する	該当しない	合計
中頓別町	4	9	13
n=13	30.8%	69.2%	100.0%
砂川市	24	52	76
n=76	31.6%	68.4%	100.0%
岩内町	6	9	15
n=15	40.0%	60.0%	100.0%
安平町	7	11	18
n=18	38.9%	61.1%	100.0%
厚真町	4	4	8
n=8	50.0%	50.0%	100.0%
むかわ町	0	8	8
n=8	0.0%	100.0%	100.0%
合計	45	93	138
n=138	32.6%	67.4%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象
 ②戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるから

問5 ②戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるから



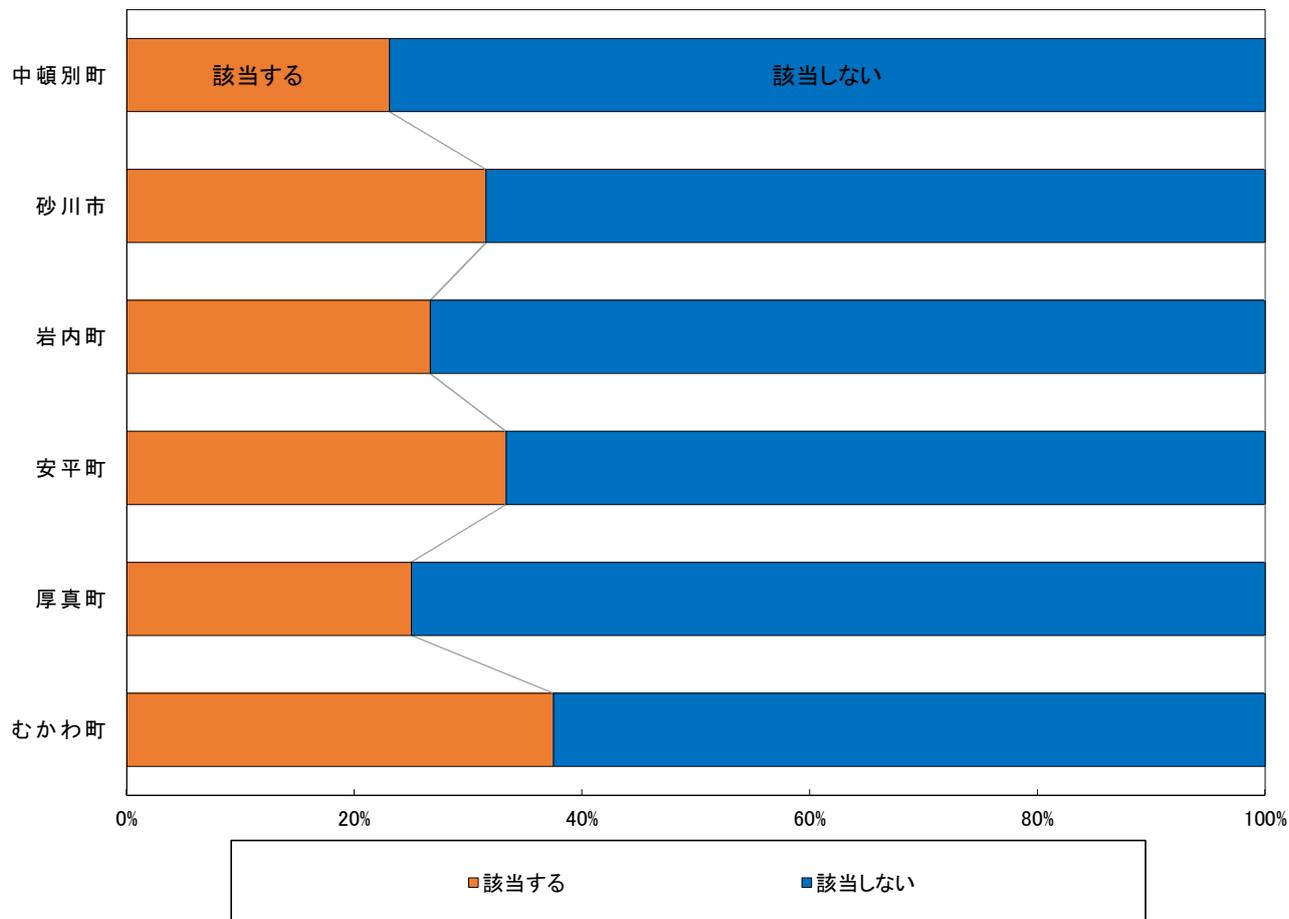
	該当する	該当しない	合計
中頓別町	7	6	13
n=13	53.8%	46.2%	100.0%
砂川市	40	36	76
n=76	52.6%	47.4%	100.0%
岩内町	9	6	15
n=15	60.0%	40.0%	100.0%
安平町	9	9	18
n=18	50.0%	50.0%	100.0%
厚真町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
むかわ町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
合計	72	66	138
n=138	52.2%	47.8%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

③建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから

問5 ③建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから



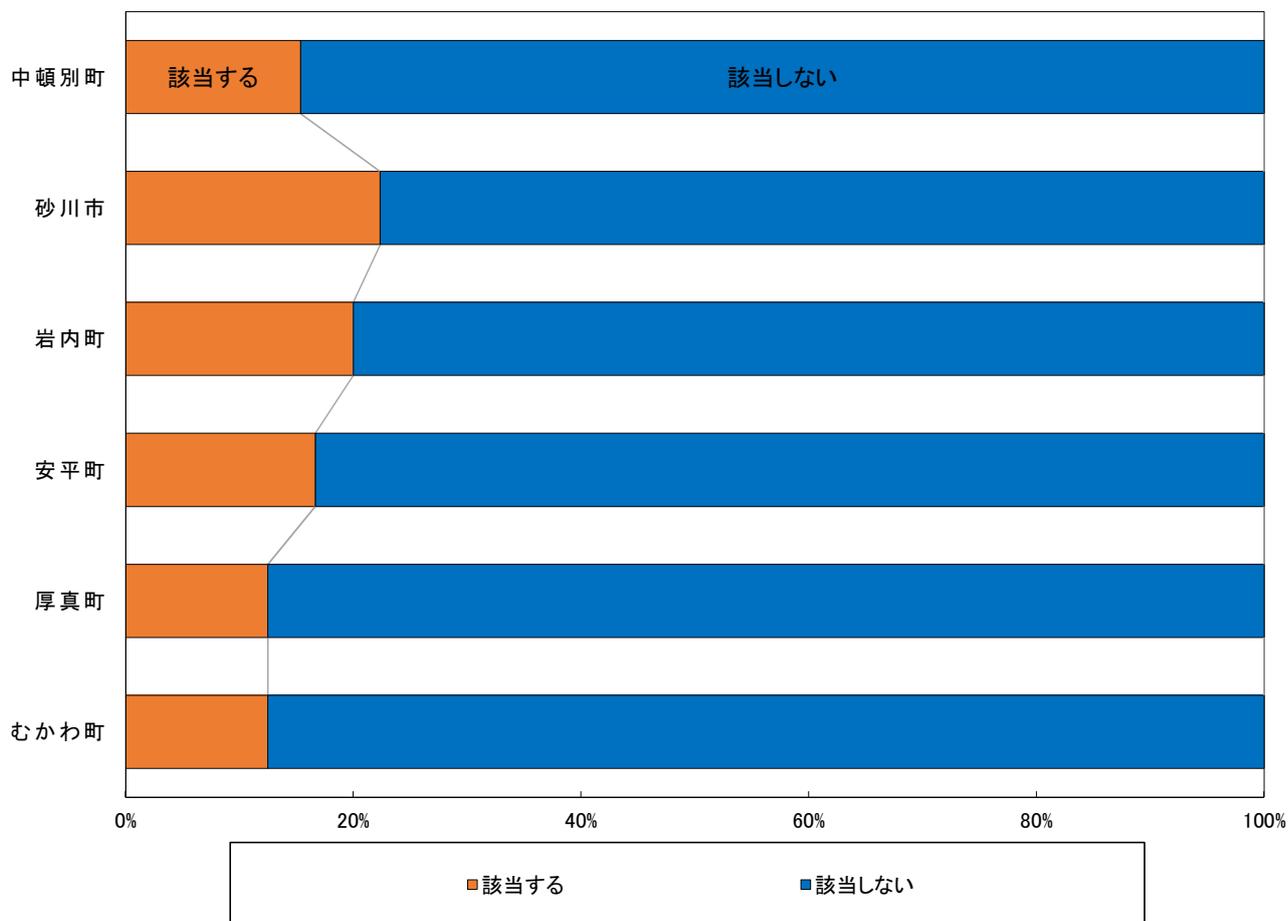
	該当する	該当しない	合計
中頓別町	3	10	13
n=13	23.1%	76.9%	100.0%
砂川市	24	52	76
n=76	31.6%	68.4%	100.0%
岩内町	4	11	15
n=15	26.7%	73.3%	100.0%
安平町	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%
厚真町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
むかわ町	3	5	8
n=8	37.5%	62.5%	100.0%
合計	42	96	138
n=138	30.4%	69.6%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

④通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから

問5 ④通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから



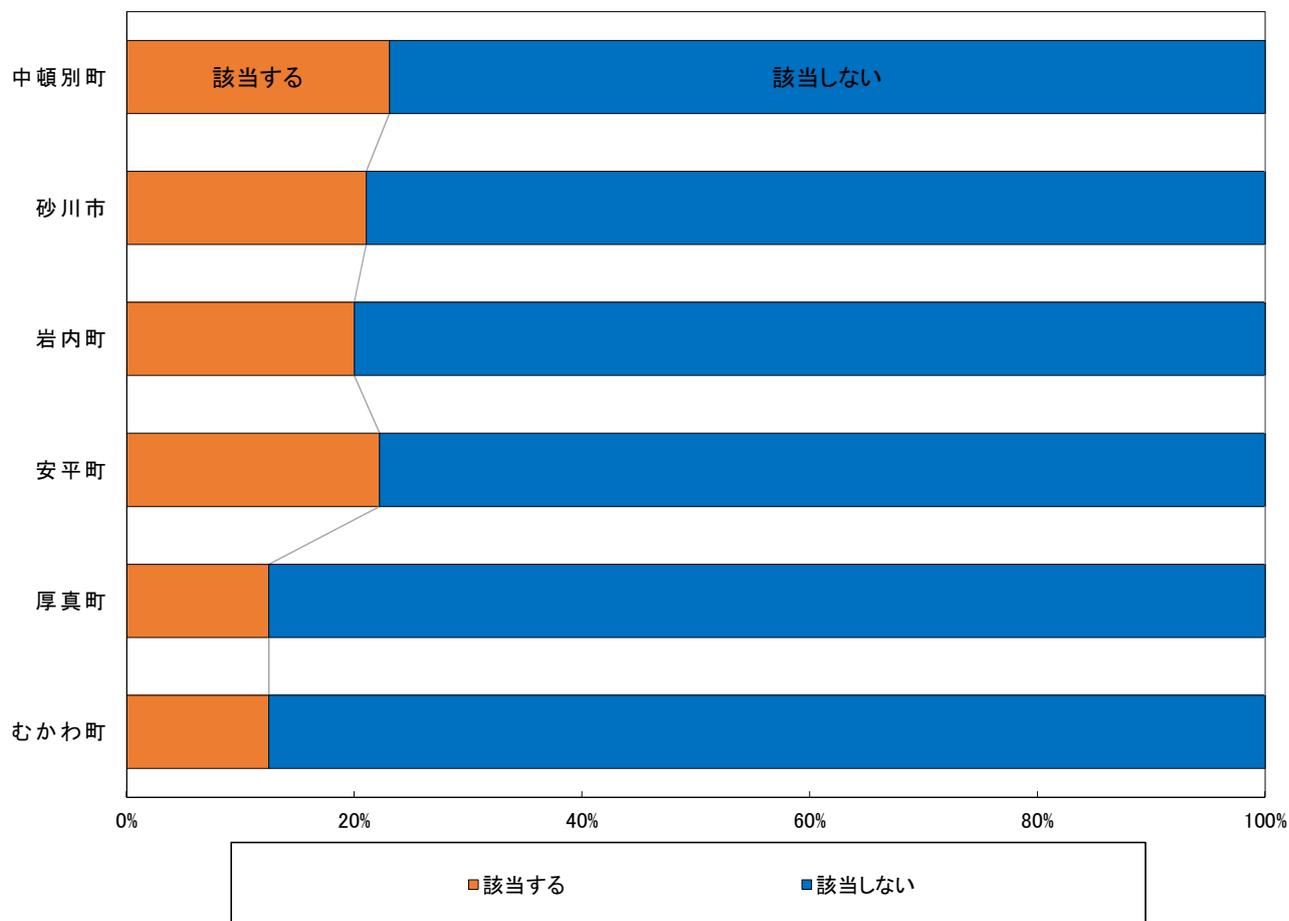
	該当する	該当しない	合計
中頓別町	2	11	13
n=13	15.4%	84.6%	100.0%
砂川市	17	59	76
n=76	22.4%	77.6%	100.0%
岩内町	3	12	15
n=15	20.0%	80.0%	100.0%
安平町	3	15	18
n=18	16.7%	83.3%	100.0%
厚真町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
むかわ町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
合計	27	111	138
n=138	19.6%	80.4%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

⑤生活するうえで便利な場所に宅地がないから

問5 ⑤生活するうえで便利な場所に宅地がないから



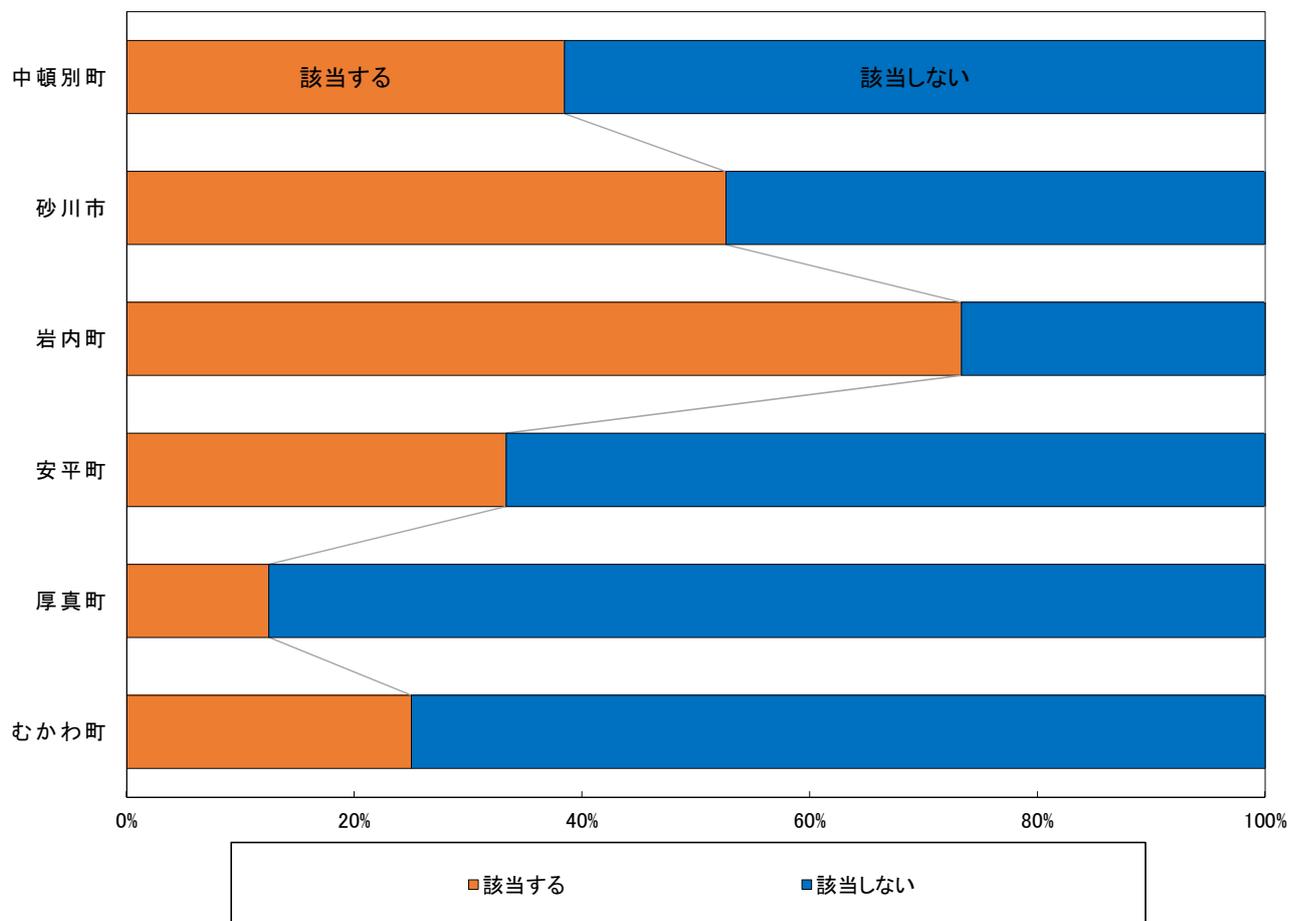
	該当する	該当しない	合計
中頓別町	3	10	13
n=13	23.1%	76.9%	100.0%
砂川市	16	60	76
n=76	21.1%	78.9%	100.0%
岩内町	3	12	15
n=15	20.0%	80.0%	100.0%
安平町	4	14	18
n=18	22.2%	77.8%	100.0%
厚真町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
むかわ町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
合計	28	110	138
n=138	20.3%	79.7%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

⑥老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから

問5 ⑥老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから

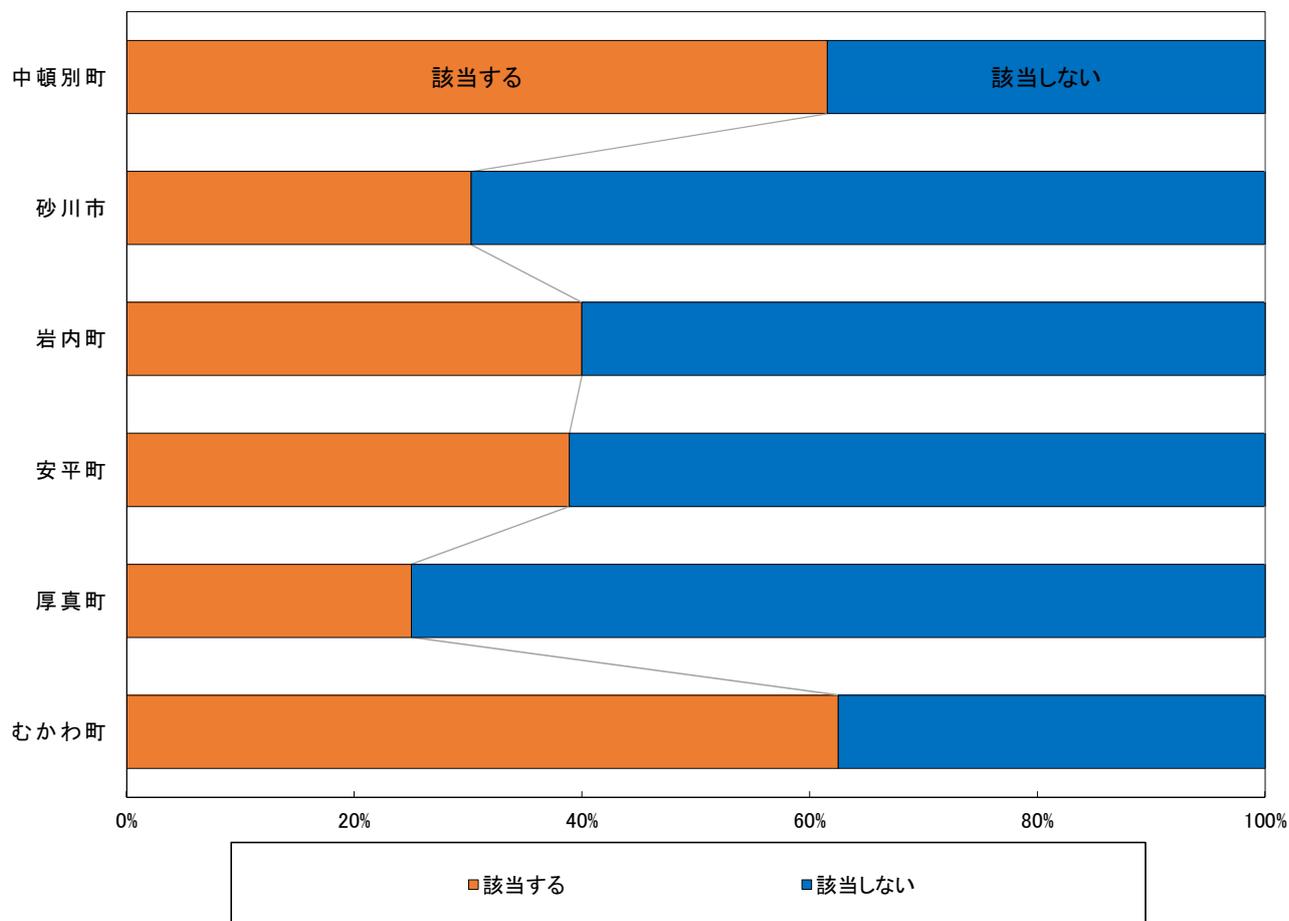


	該当する	該当しない	合計
中頓別町	5	8	13
n=13	38.5%	61.5%	100.0%
砂川市	40	36	76
n=76	52.6%	47.4%	100.0%
岩内町	11	4	15
n=15	73.3%	26.7%	100.0%
安平町	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%
厚真町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
むかわ町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
合計	65	73	138
n=138	47.1%	52.9%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象
 ⑦退職後は他の自治体に転居するから

問5 ⑦退職後は他の自治体に転居するから



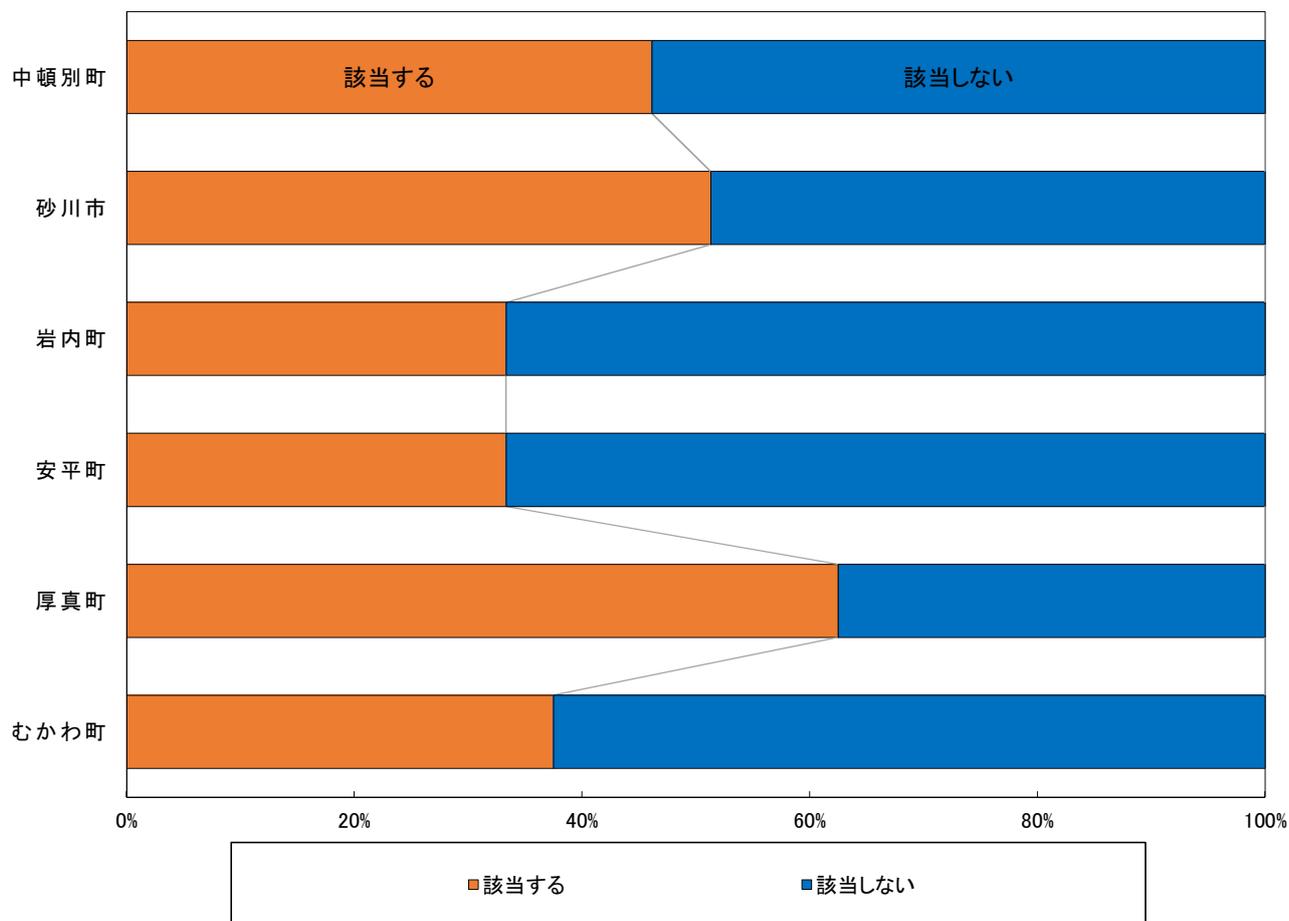
	該当する	該当しない	合計
中頓別町	8	5	13
n=13	61.5%	38.5%	100.0%
砂川市	23	53	76
n=76	30.3%	69.7%	100.0%
岩内町	6	9	15
n=15	40.0%	60.0%	100.0%
安平町	7	11	18
n=18	38.9%	61.1%	100.0%
厚真町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
むかわ町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
合計	51	87	138
n=138	37.0%	63.0%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

⑧現在の住宅に満足しているから

問5 ⑧現在の住宅に満足しているから

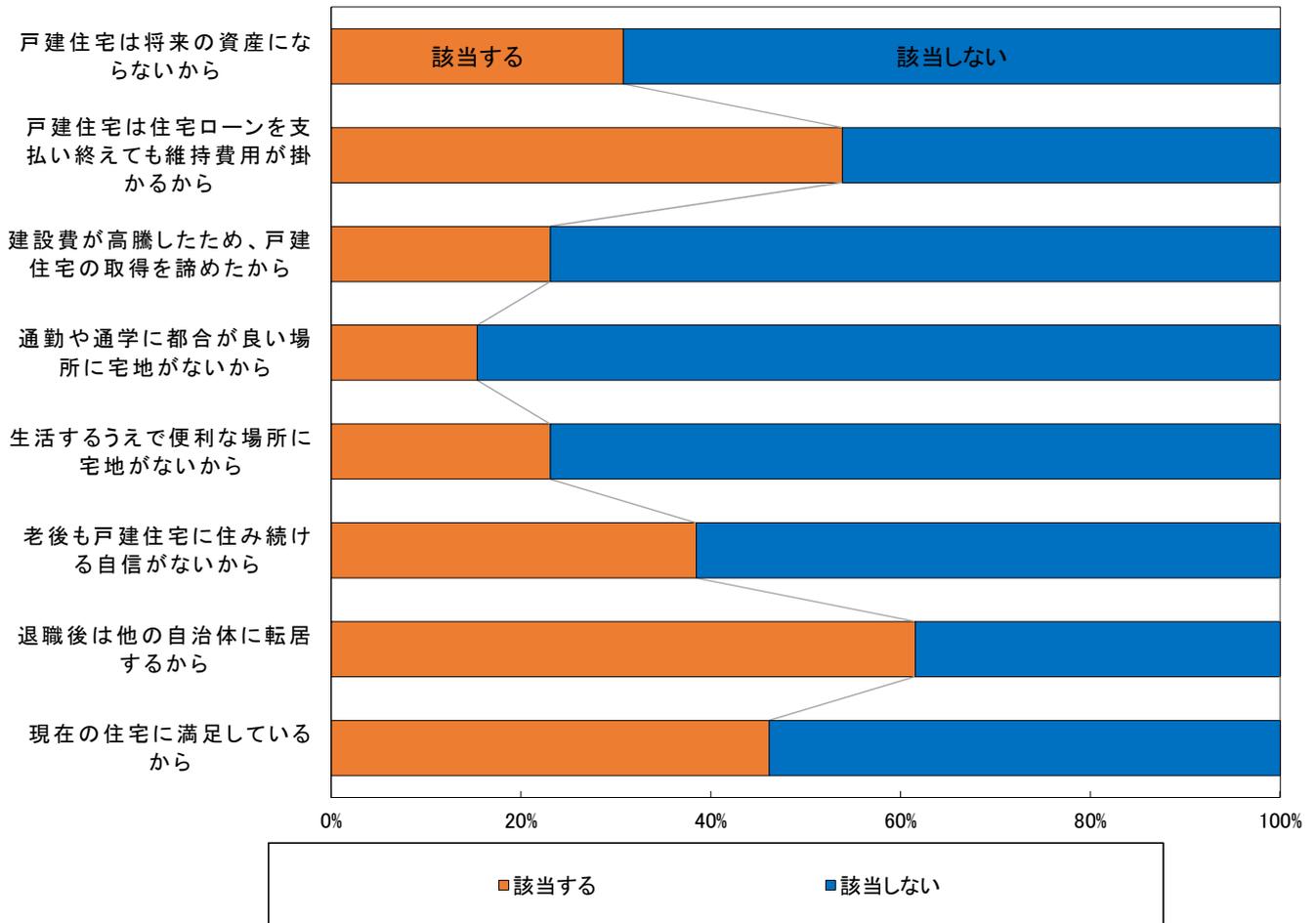


	該当する	該当しない	合計
中頓別町	6	7	13
n=13	46.2%	53.8%	100.0%
砂川市	39	37	76
n=76	51.3%	48.7%	100.0%
岩内町	5	10	15
n=15	33.3%	66.7%	100.0%
安平町	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%
厚真町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
むかわ町	3	5	8
n=8	37.5%	62.5%	100.0%
合計	64	74	138
n=138	46.4%	53.6%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 中頓別町

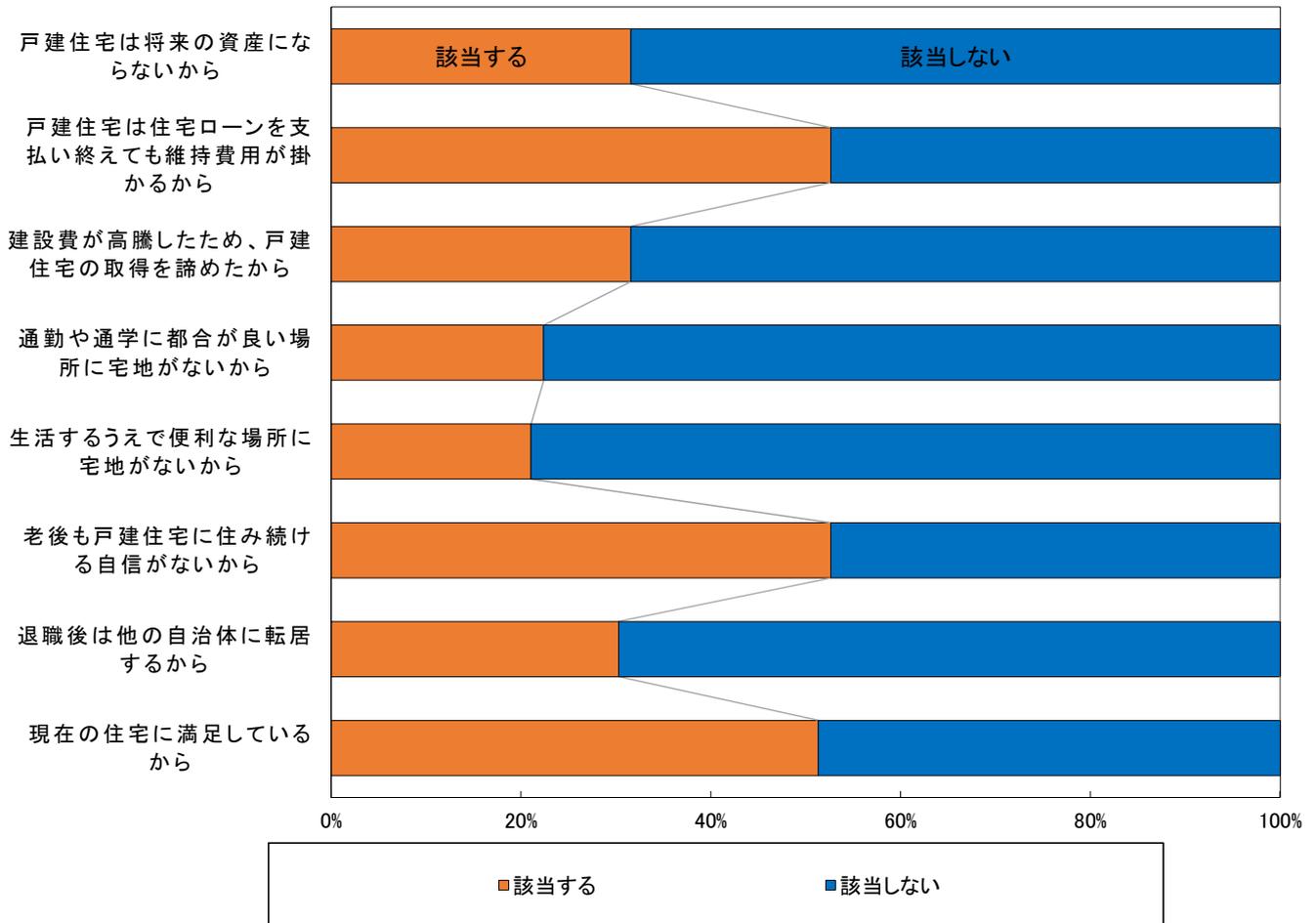


	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから	4	9	13
n=13	30.8%	69.2%	100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるから	7	6	13
n=13	53.8%	46.2%	100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから	3	10	13
n=13	23.1%	76.9%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから	2	11	13
n=13	15.4%	84.6%	100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから	3	10	13
n=13	23.1%	76.9%	100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから	5	8	13
n=13	38.5%	61.5%	100.0%
退職後は他の自治体に転居するから	8	5	13
n=13	61.5%	38.5%	100.0%
現在の住宅に満足しているから	6	7	13
n=13	46.2%	53.8%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 砂川市

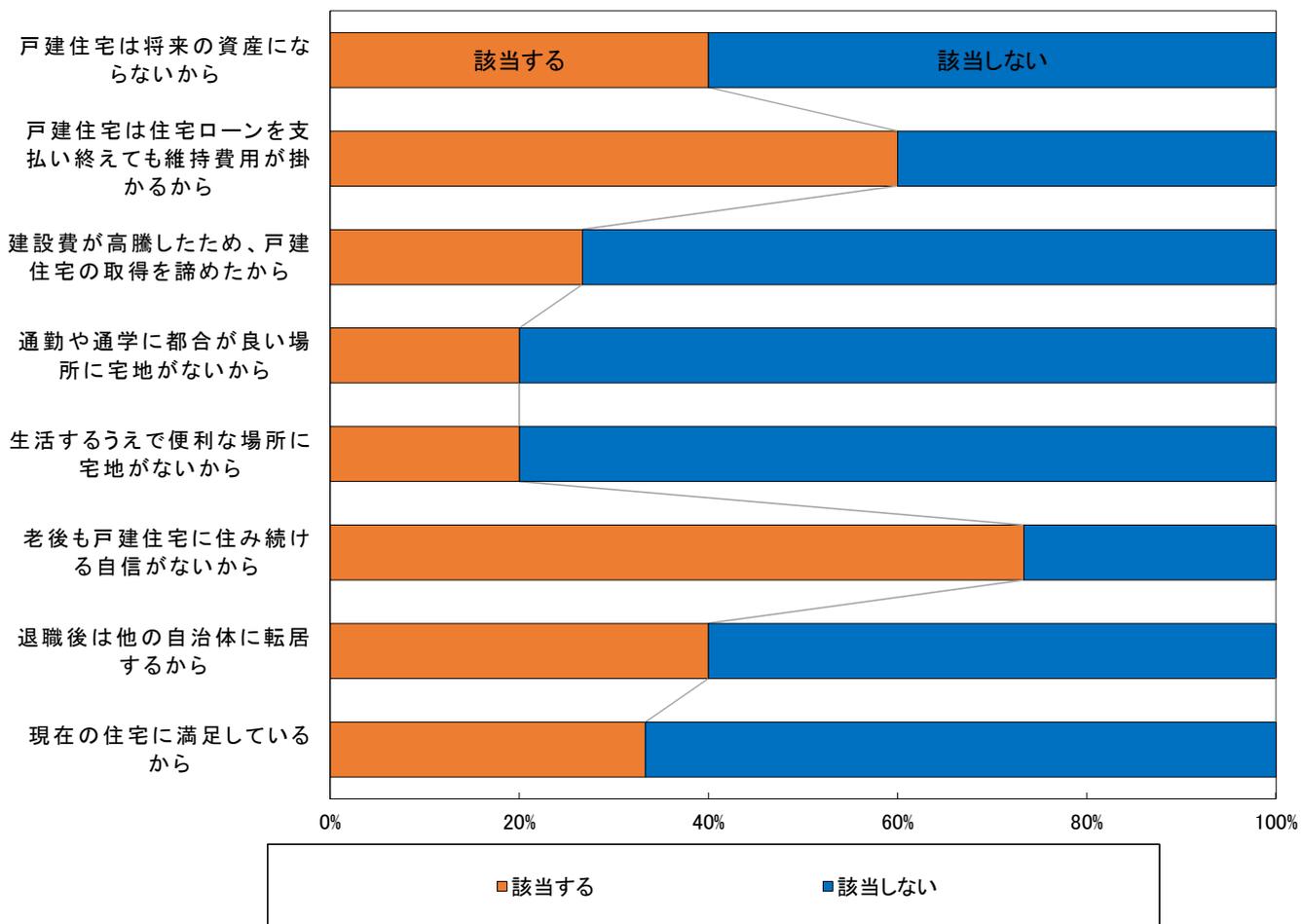


	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから	24	52	76
n=76	31.6%	68.4%	100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるから	40	36	76
n=76	52.6%	47.4%	100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから	24	52	76
n=76	31.6%	68.4%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから	17	59	76
n=76	22.4%	77.6%	100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから	16	60	76
n=76	21.1%	78.9%	100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから	40	36	76
n=76	52.6%	47.4%	100.0%
退職後は他の自治体に転居するから	23	53	76
n=76	30.3%	69.7%	100.0%
現在の住宅に満足しているから	39	37	76
n=76	51.3%	48.7%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 岩内町

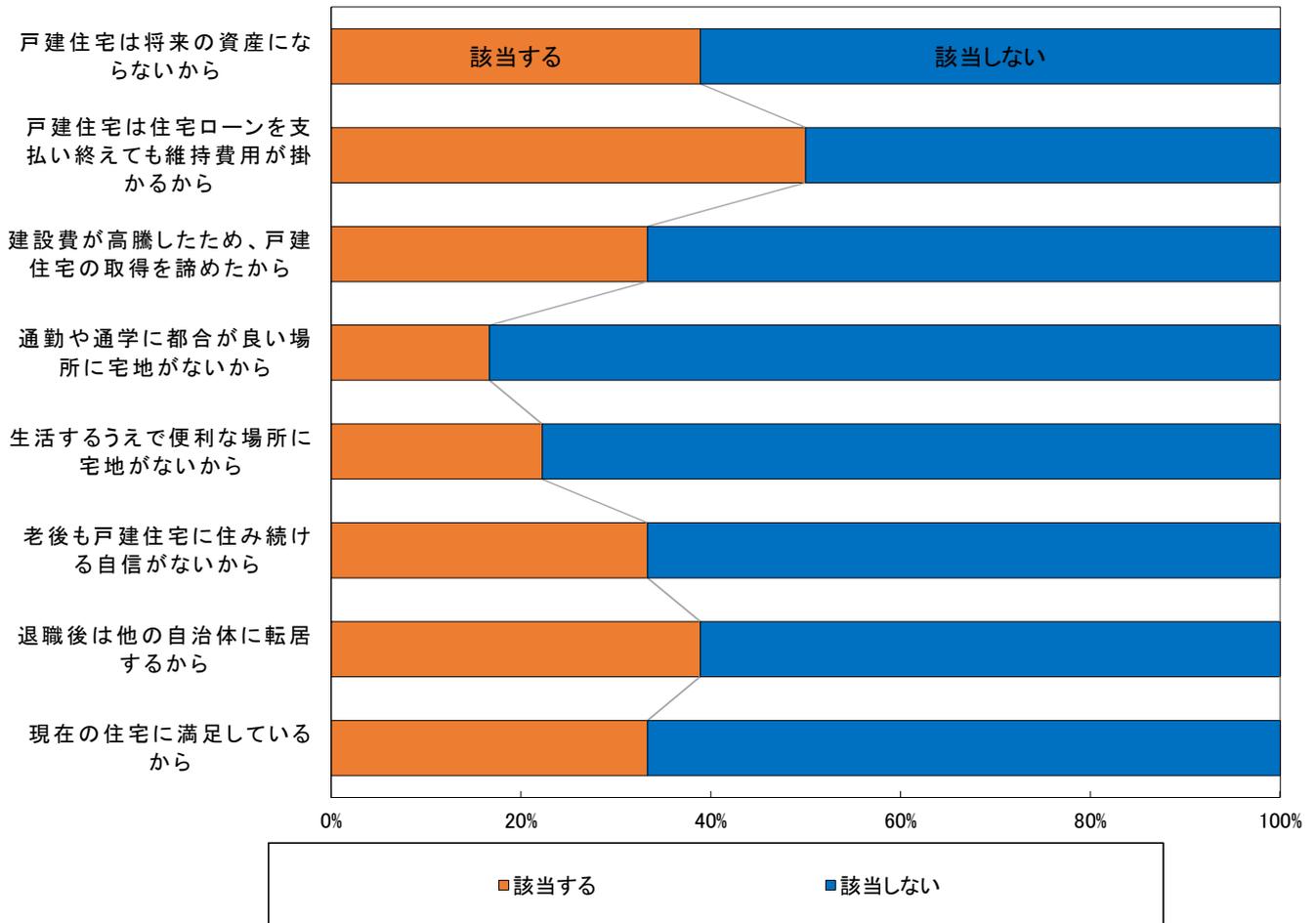


	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから	6	9	15
n=15	40.0%	60.0%	100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるから	9	6	15
n=15	60.0%	40.0%	100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから	4	11	15
n=15	26.7%	73.3%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから	3	12	15
n=15	20.0%	80.0%	100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから	3	12	15
n=15	20.0%	80.0%	100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから	11	4	15
n=15	73.3%	26.7%	100.0%
退職後は他の自治体に転居するから	6	9	15
n=15	40.0%	60.0%	100.0%
現在の住宅に満足しているから	5	10	15
n=15	33.3%	66.7%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 安平町

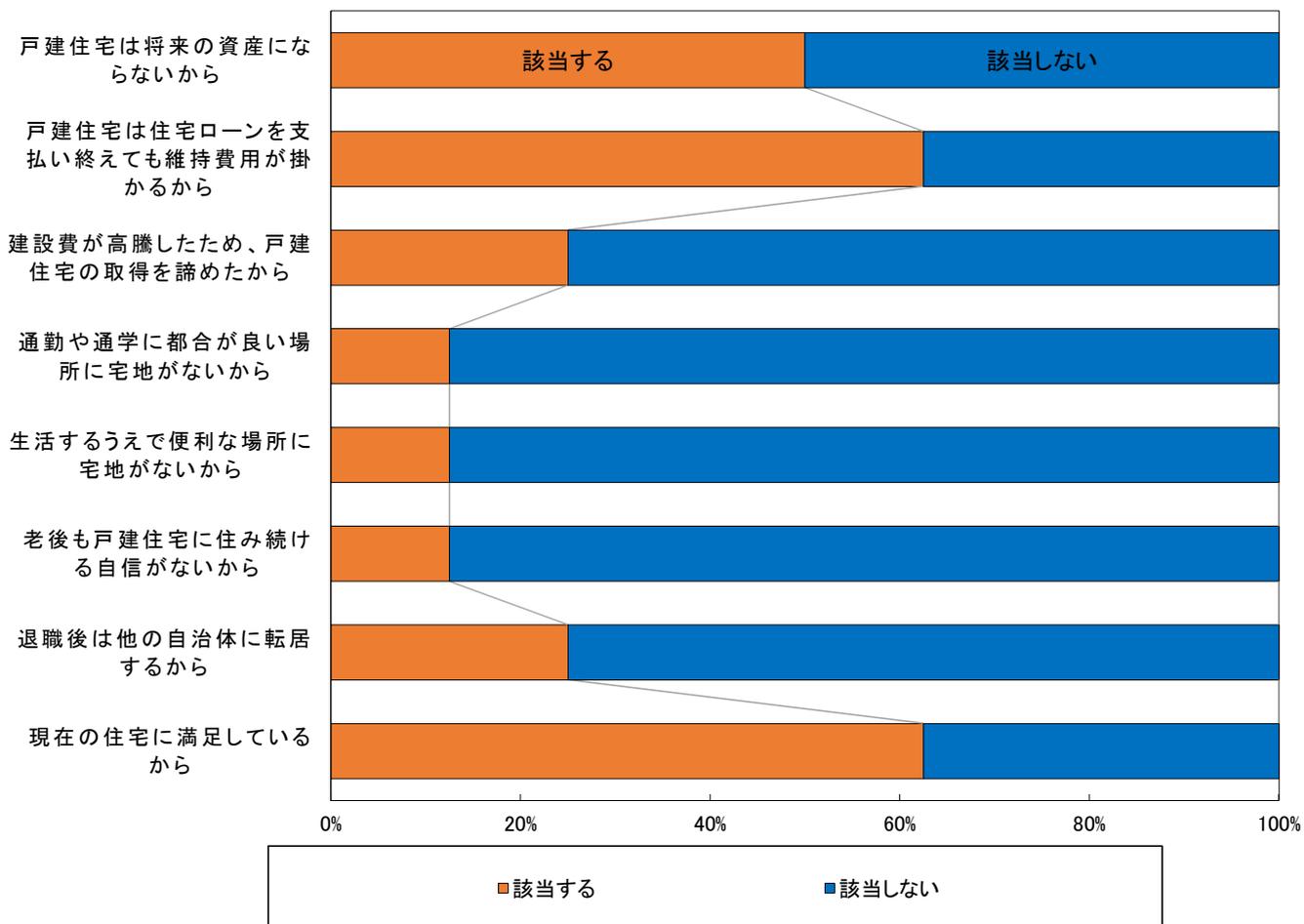


	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから	7	11	18
n=18	38.9%	61.1%	100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるか	9	9	18
n=18	50.0%	50.0%	100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから	3	15	18
n=18	16.7%	83.3%	100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから	4	14	18
n=18	22.2%	77.8%	100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%
退職後は他の自治体に転居するから	7	11	18
n=18	38.9%	61.1%	100.0%
現在の住宅に満足しているから	6	12	18
n=18	33.3%	66.7%	100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 厚真町

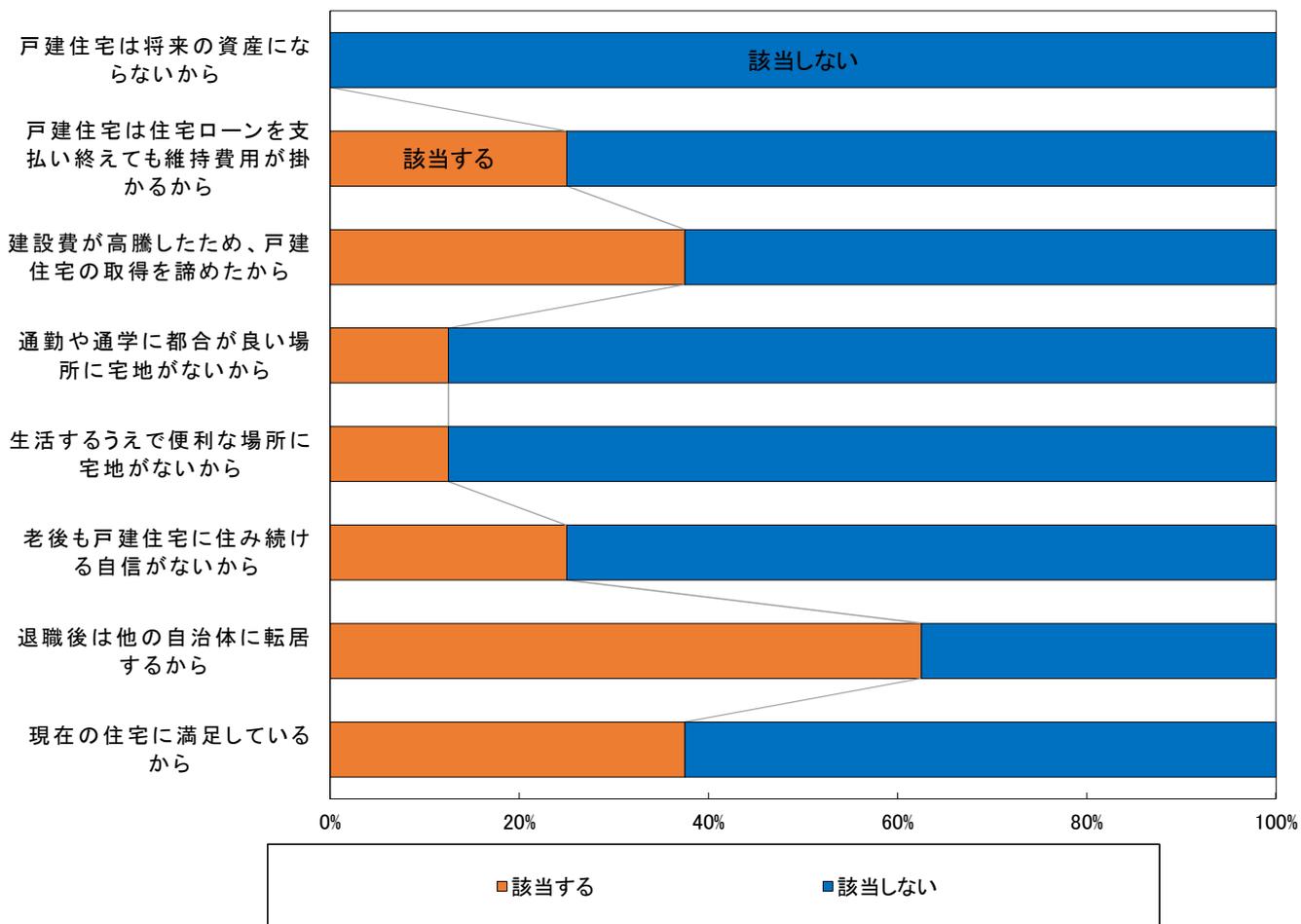


	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから n=8	4 50.0%	4 50.0%	8 100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるか n=8	5 62.5%	3 37.5%	8 100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから n=8	2 25.0%	6 75.0%	8 100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから n=8	1 12.5%	7 87.5%	8 100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから n=8	1 12.5%	7 87.5%	8 100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから n=8	1 12.5%	7 87.5%	8 100.0%
退職後は他の自治体に転居するから n=8	2 25.0%	6 75.0%	8 100.0%
現在の住宅に満足しているから n=8	5 62.5%	3 37.5%	8 100.0%

問5. 今後の住まいとして「戸建住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の理由として、以下の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

※問4. ①で、「戸建て住宅の取得は考えていない」、「まだ、わからない」の回答者が対象

問5 むかわ町



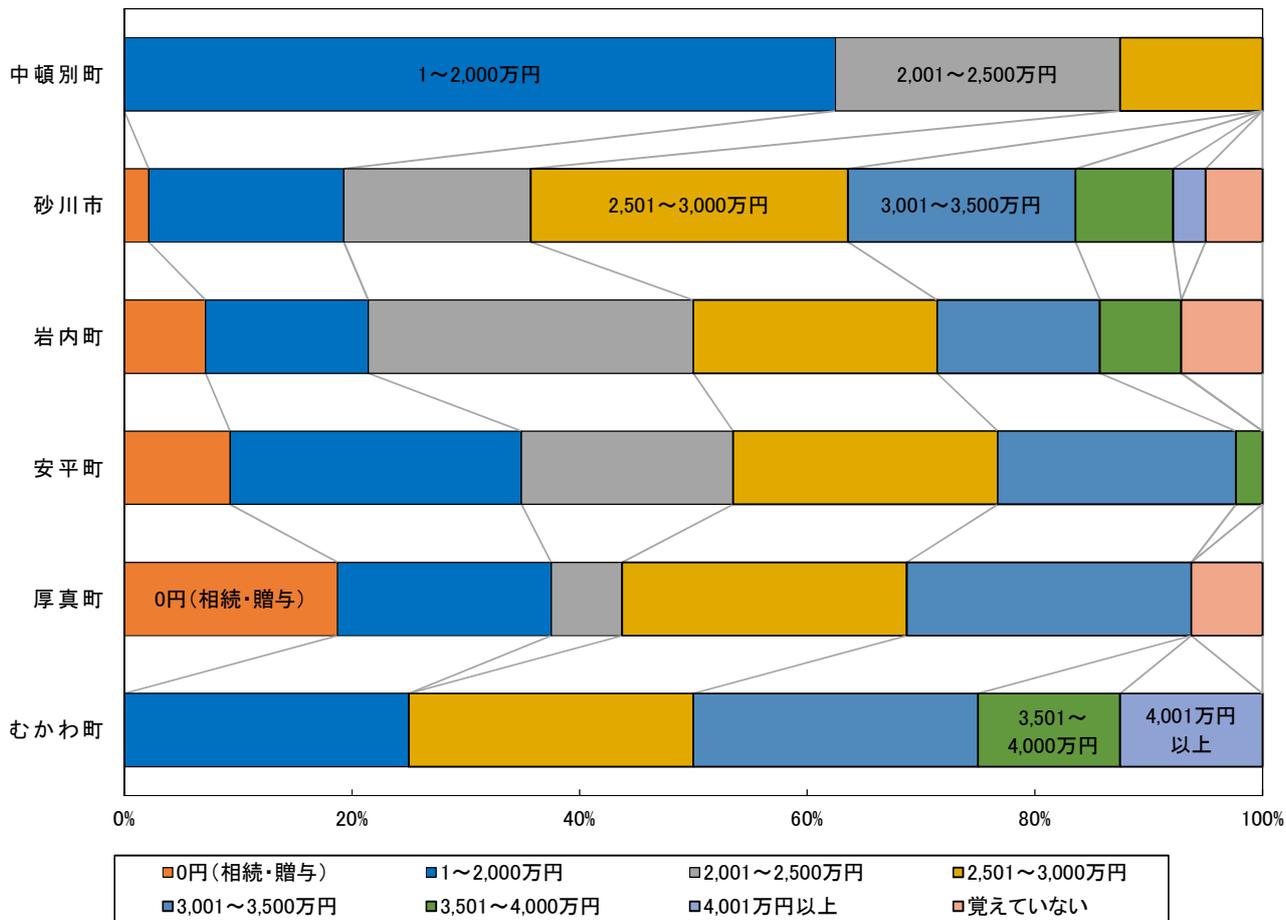
	該当する	該当しない	合計
戸建住宅は将来の資産にならないから n=8	0 0.0%	8 100.0%	8 100.0%
戸建住宅は住宅ローンを支払い終えても維持費用が掛かるか n=8	2 25.0%	6 75.0%	8 100.0%
建設費が高騰したため、戸建住宅の取得を諦めたから n=8	3 37.5%	5 62.5%	8 100.0%
通勤や通学に都合が良い場所に宅地がないから n=8	1 12.5%	7 87.5%	8 100.0%
生活するうえで便利な場所に宅地がないから n=8	1 12.5%	7 87.5%	8 100.0%
老後も戸建住宅に住み続ける自信がないから n=8	2 25.0%	6 75.0%	8 100.0%
退職後は他の自治体に転居するから n=8	5 62.5%	3 37.5%	8 100.0%
現在の住宅に満足しているから n=8	3 37.5%	5 62.5%	8 100.0%

問6. あなたのご自宅についてお答えください。

※問3. ①で、「新築した注文住宅」、「新築で注文した建売住宅」、「中古で購入した住宅」、「相続・贈与により取得した住宅」、「その他」の回答者が対象

①ご自宅(土地と家屋)の取得費

問6 ①ご自宅(土地と家屋)の取得費



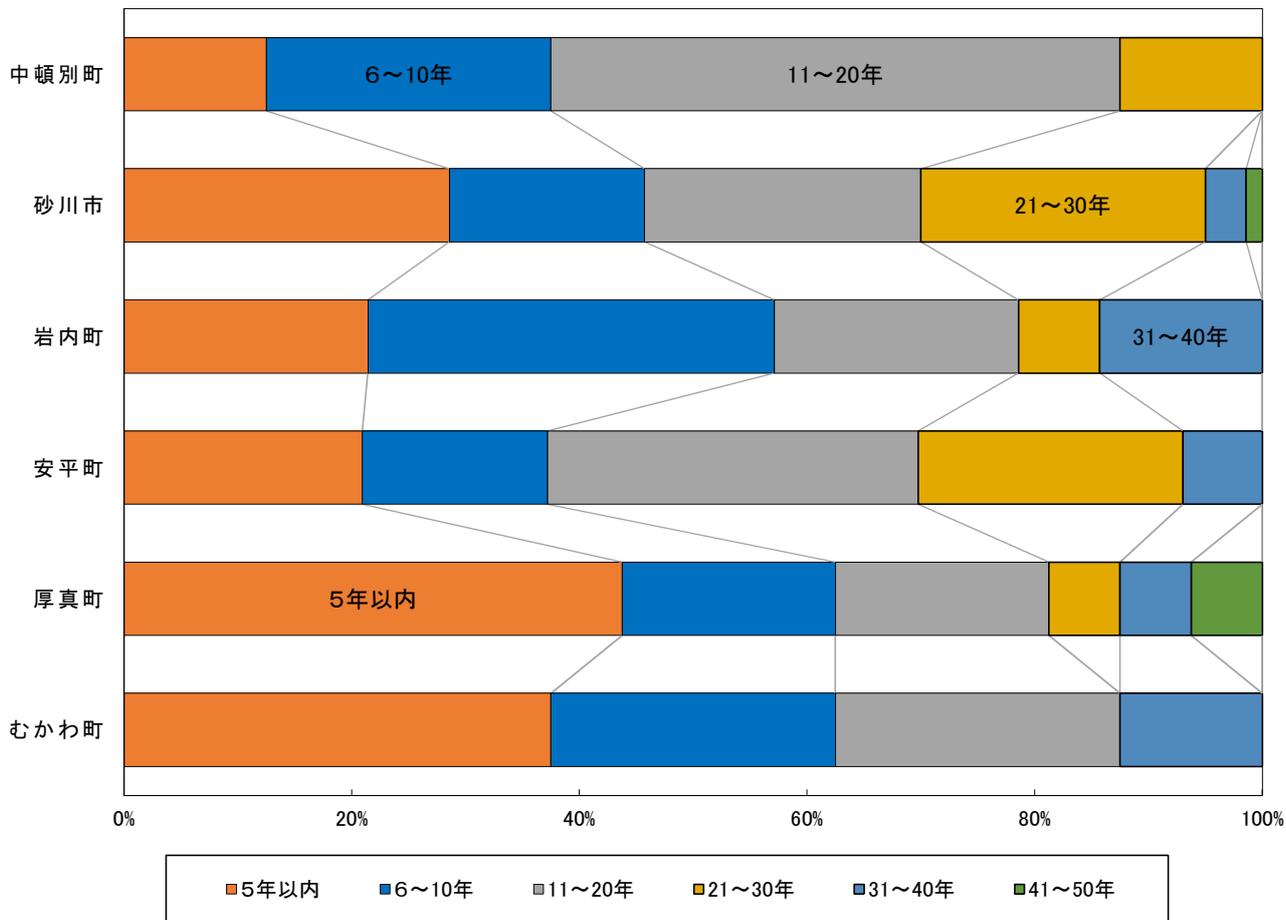
	0円(相続・贈与)	1~2,000万円	2,001~2,500万円	2,501~3,000万円	3,001~3,500万円	3,501~4,000万円	4,001万円以上	覚えていない	合計
中頓別町 n=8	0 0.0%	5 62.5%	2 25.0%	1 12.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	8 100.0%
砂川市 n=140	3 2.1%	24 17.1%	23 16.4%	39 27.9%	28 20.0%	12 8.6%	4 2.9%	7 5.0%	140 100.0%
岩内町 n=14	1 7.1%	2 14.3%	4 28.6%	3 21.4%	2 14.3%	1 7.1%	0 0.0%	1 7.1%	14 100.0%
安平町 n=43	4 9.3%	11 25.6%	8 18.6%	10 23.3%	9 20.9%	1 2.3%	0 0.0%	0 0.0%	43 100.0%
厚真町 n=16	3 18.8%	3 18.8%	1 6.3%	4 25.0%	4 25.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 6.3%	16 100.0%
むかわ町 n=8	0 0.0%	2 25.0%	0 0.0%	2 25.0%	2 25.0%	1 12.5%	1 12.5%	0 0.0%	8 100.0%
合計 n=229	11 4.8%	47 20.5%	38 16.6%	59 25.8%	45 19.7%	15 6.6%	5 2.2%	9 3.9%	229 100.0%

問6. あなたのご自宅についてお答えください。

※問3. ①で、「新築した注文住宅」、「新築で注文した建売住宅」、「中古で購入した住宅」、「相続・贈与により取得した住宅」、「その他」の回答者が対象

②居住年数

問6 ②居住年数



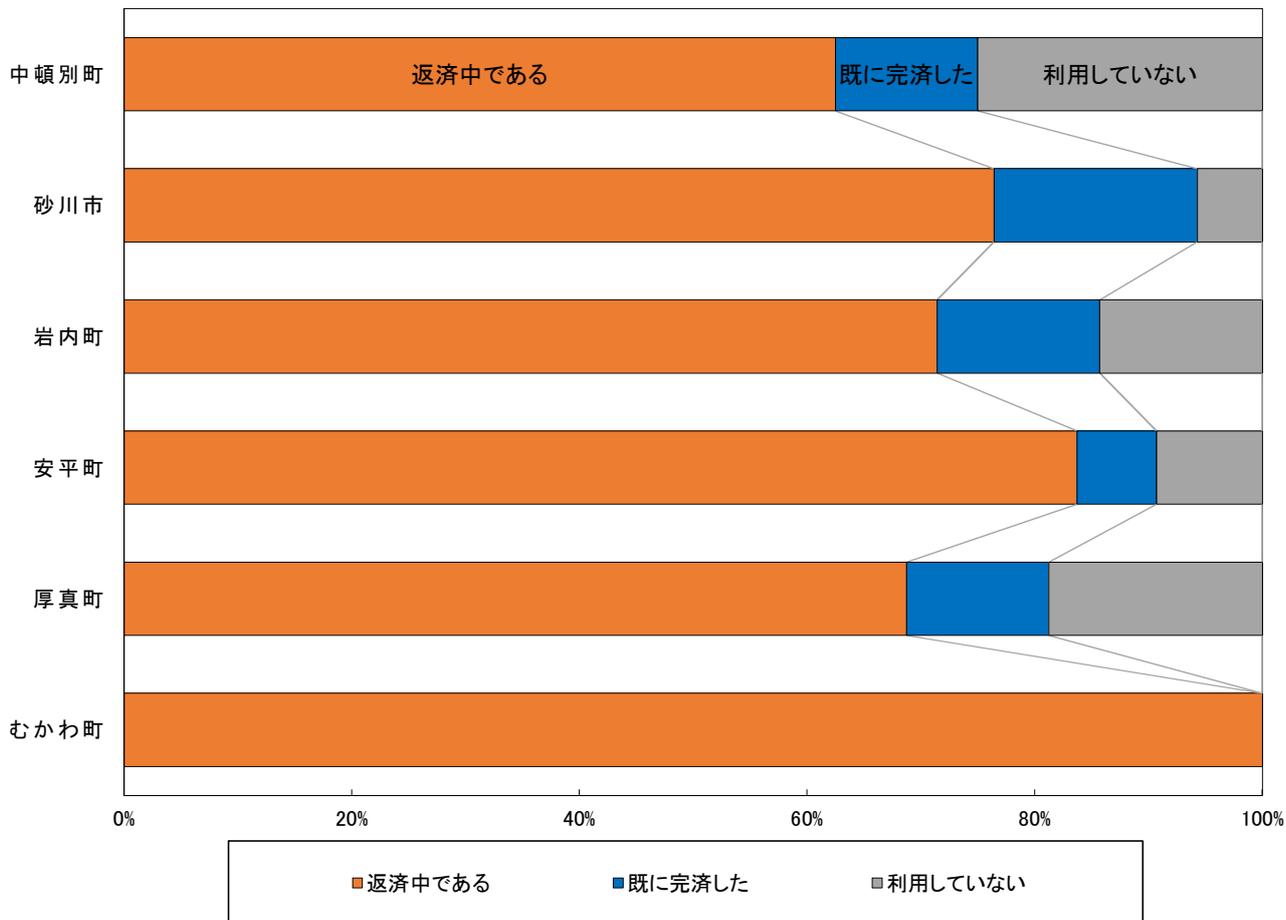
	5年以内	6~10年	11~20年	21~30年	31~40年	41~50年	51年以上	合計
中頓別町 n=8	1 12.5%	2 25.0%	4 50.0%	1 12.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	8 100.0%
砂川市 n=140	40 28.6%	24 17.1%	34 24.3%	35 25.0%	5 3.6%	2 1.4%	0 0.0%	140 100.0%
岩内町 n=14	3 21.4%	5 35.7%	3 21.4%	1 7.1%	2 14.3%	0 0.0%	0 0.0%	14 100.0%
安平町 n=43	9 20.9%	7 16.3%	14 32.6%	10 23.3%	3 7.0%	0 0.0%	0 0.0%	43 100.0%
厚真町 n=16	7 43.8%	3 18.8%	3 18.8%	1 6.3%	1 6.3%	1 6.3%	0 0.0%	16 100.0%
むかわ町 n=8	3 37.5%	2 25.0%	2 25.0%	0 0.0%	1 12.5%	0 0.0%	0 0.0%	8 100.0%
合計 n=229	63 27.5%	43 18.8%	60 26.2%	48 21.0%	12 5.2%	3 1.3%	0 0.0%	229 100.0%

問6. あなたのご自宅についてお答えください。

※問3. ①で、「新築した注文住宅」、「新築で注文した建売住宅」、「中古で購入した住宅」、「相続・贈与により取得した住宅」、「その他」の回答者が対象

③住宅ローンの状況

問6 ③住宅ローンの状況



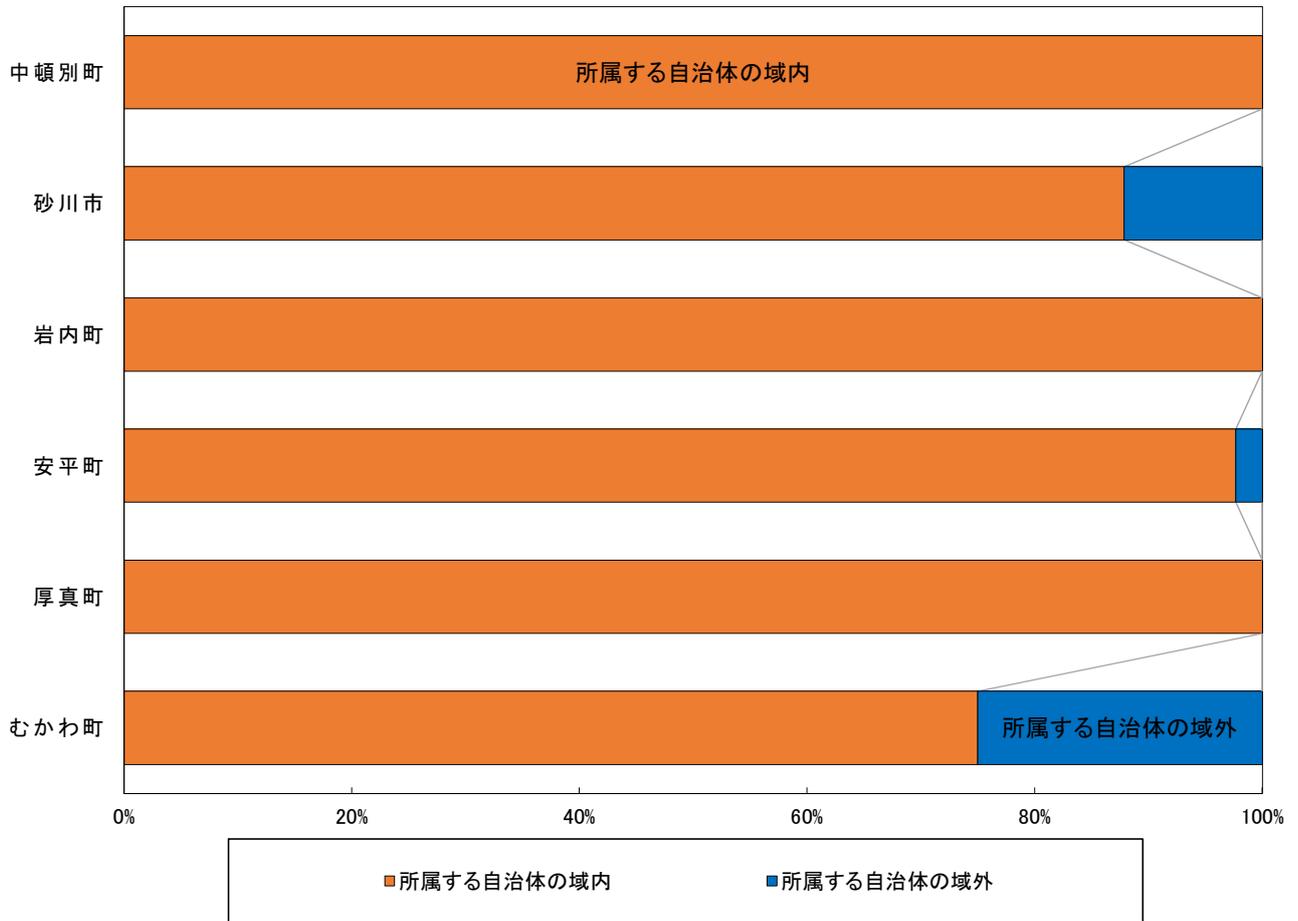
	返済中である	既に完済した	利用していない	合計
中頓別町	5	1	2	8
n=8	62.5%	12.5%	25.0%	100.0%
砂川市	107	25	8	140
n=140	76.4%	17.9%	5.7%	100.0%
岩内町	10	2	2	14
n=14	71.4%	14.3%	14.3%	100.0%
安平町	36	3	4	43
n=43	83.7%	7.0%	9.3%	100.0%
厚真町	11	2	3	16
n=16	68.8%	12.5%	18.8%	100.0%
むかわ町	8	0	0	8
n=8	100.0%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	177	33	19	229
n=229	77.3%	14.4%	8.3%	100.0%

問6. あなたのご自宅についてお答えください。

※問3. ①で、「新築した注文住宅」、「新築で注文した建売住宅」、「中古で購入した住宅」、「相続・贈与により取得した住宅」、「その他」の回答者が対象

④住宅の所在地

問6 ④住宅の所在地

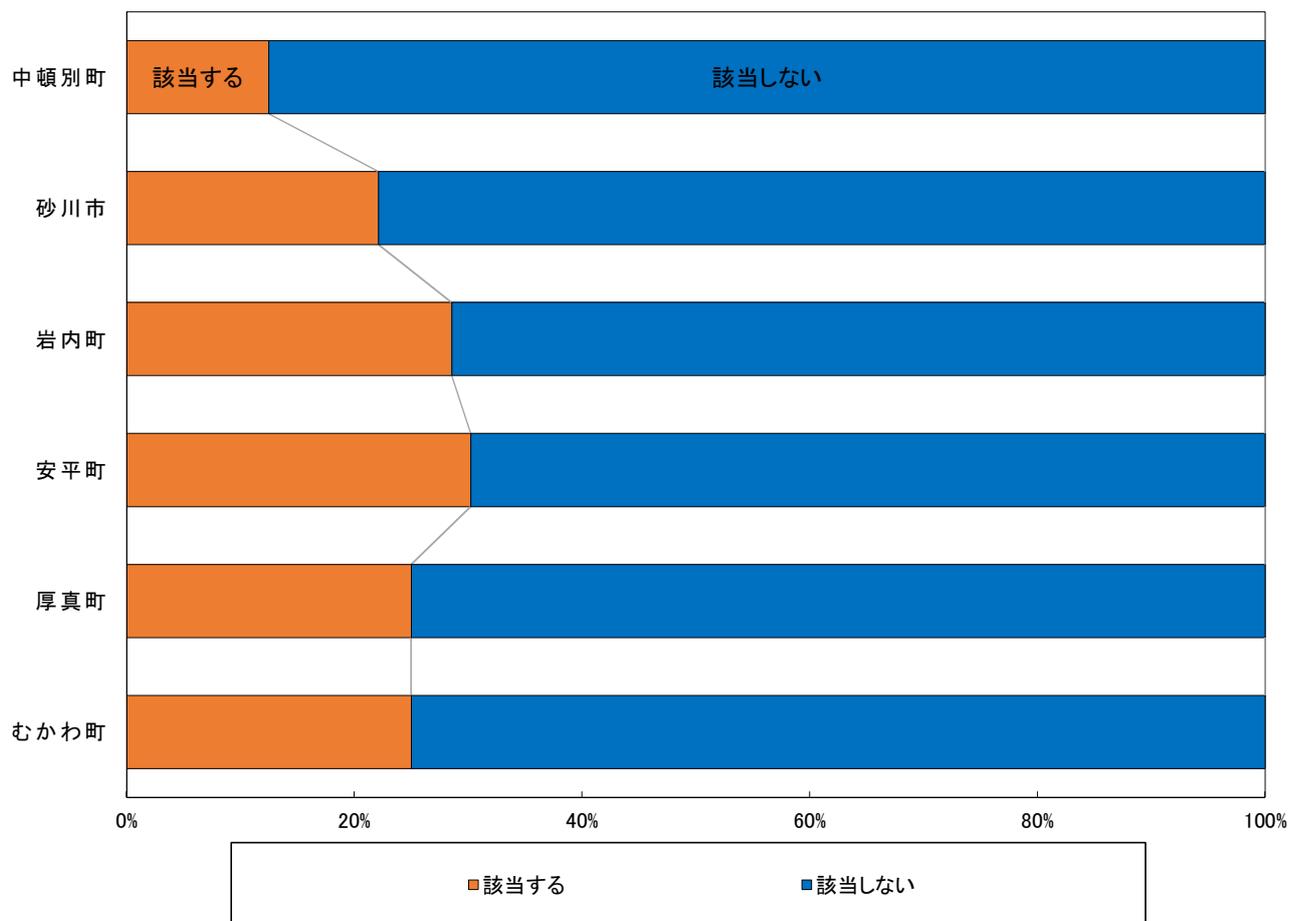


	所属する自治体の域内	所属する自治体の域外	合計
中頓別町	8	0	8
n=8	100.0%	0.0%	100.0%
砂川市	123	17	140
n=140	87.9%	12.1%	100.0%
岩内町	14	0	14
n=14	100.0%	0.0%	100.0%
安平町	42	1	43
n=43	97.7%	2.3%	100.0%
厚真町	16	0	16
n=16	100.0%	0.0%	100.0%
むかわ町	6	2	8
n=8	75.0%	25.0%	100.0%
合計	209	20	229
n=229	91.3%	8.7%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

①将来資産になると考えたから

問7 ①将来資産になると考えたから

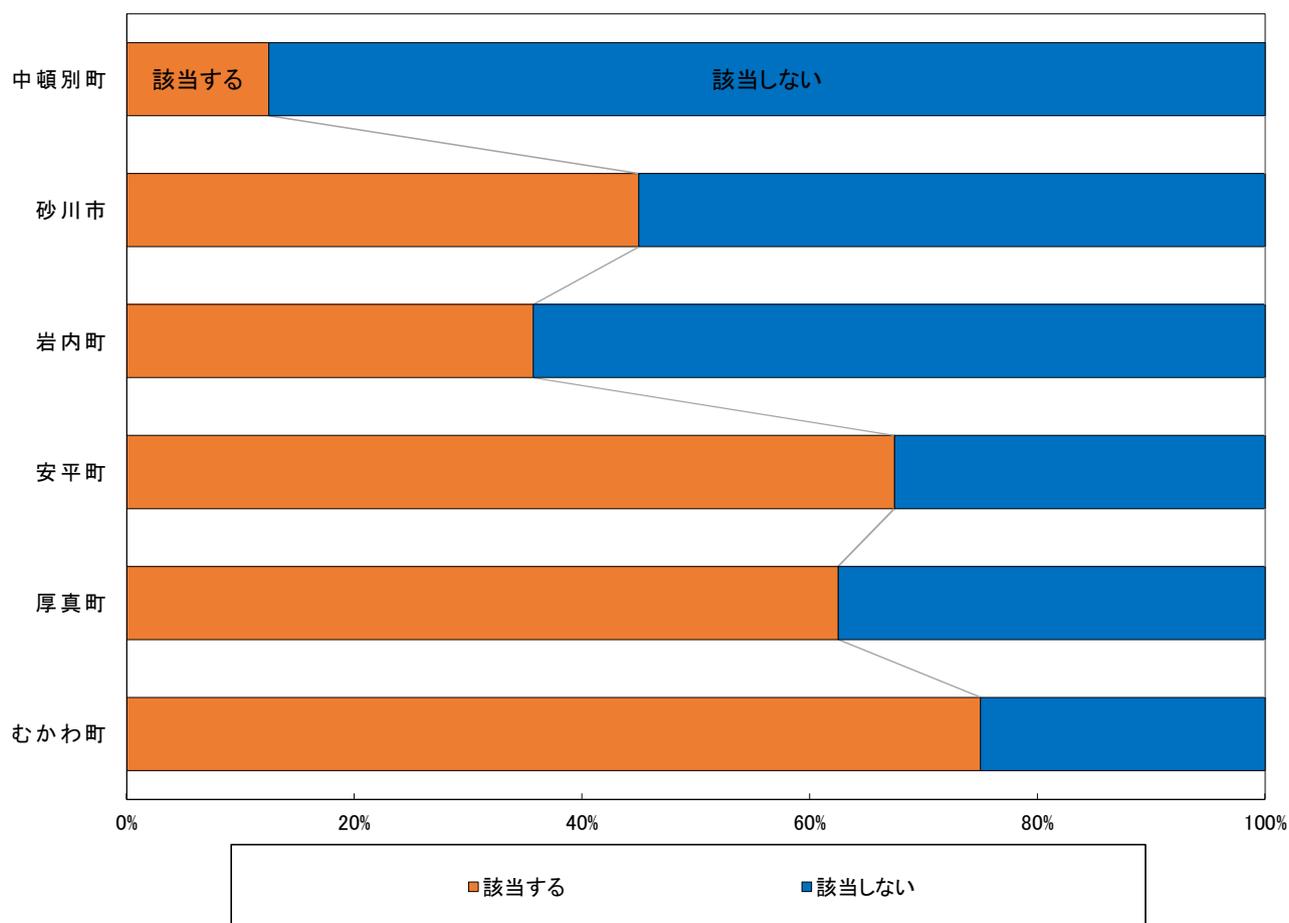


	該当する	該当しない	合計
中頓別町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
砂川市	31	109	140
n=140	22.1%	77.9%	100.0%
岩内町	4	10	14
n=14	28.6%	71.4%	100.0%
安平町	13	30	43
n=43	30.2%	69.8%	100.0%
厚真町	4	12	16
n=16	25.0%	75.0%	100.0%
むかわ町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
合計	55	174	229
n=229	24.0%	76.0%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

②老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから

問7 ②老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから

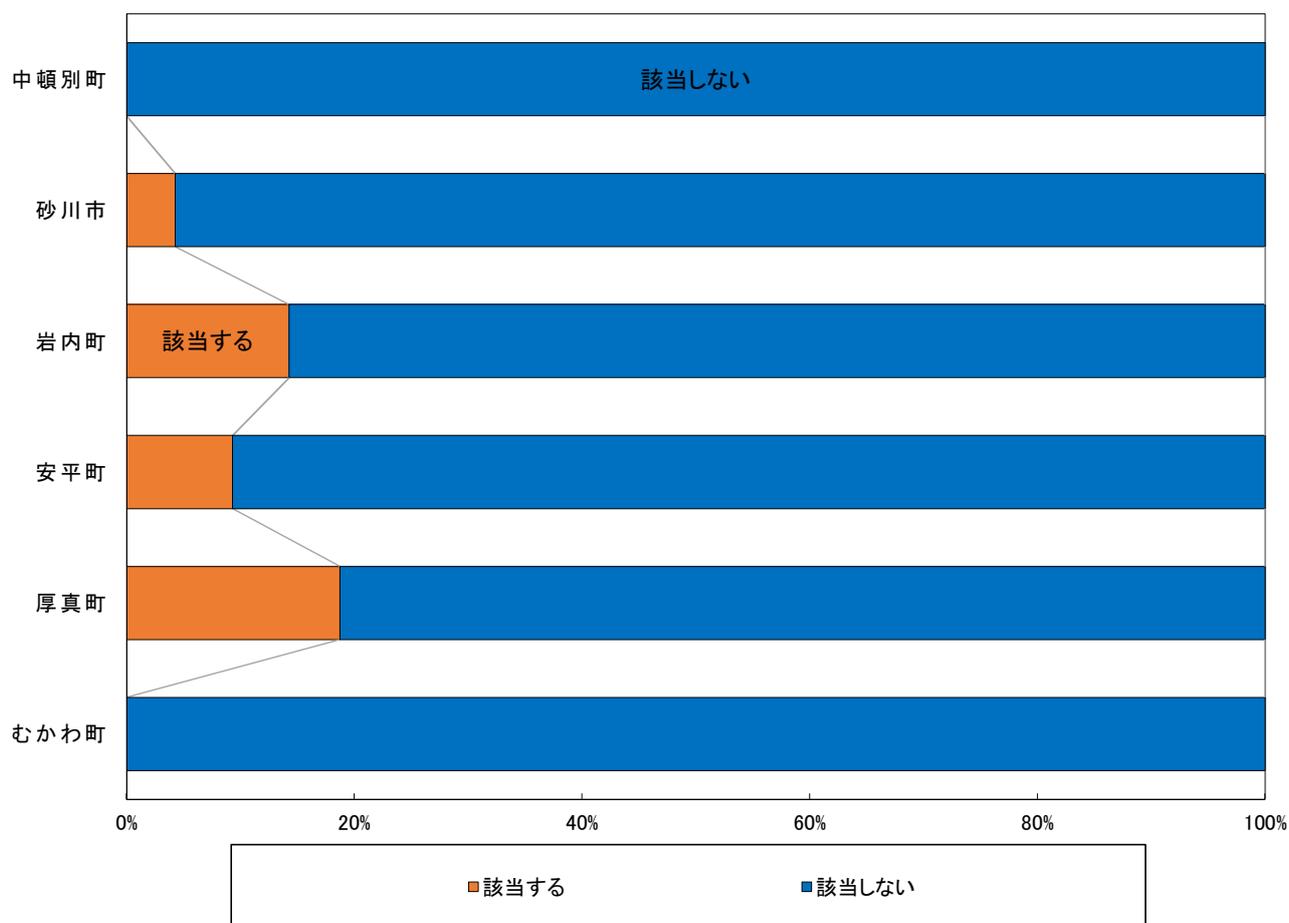


	該当する	該当しない	合計
中頼別町	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
砂川市	63	77	140
n=140	45.0%	55.0%	100.0%
岩内町	5	9	14
n=14	35.7%	64.3%	100.0%
安平町	29	14	43
n=43	67.4%	32.6%	100.0%
厚真町	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%
むかわ町	6	2	8
n=8	75.0%	25.0%	100.0%
合計	114	115	229
n=229	49.8%	50.2%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

③親から相続した(または贈与を受けた)から

問7 ③親から相続した(または贈与を受けた)から

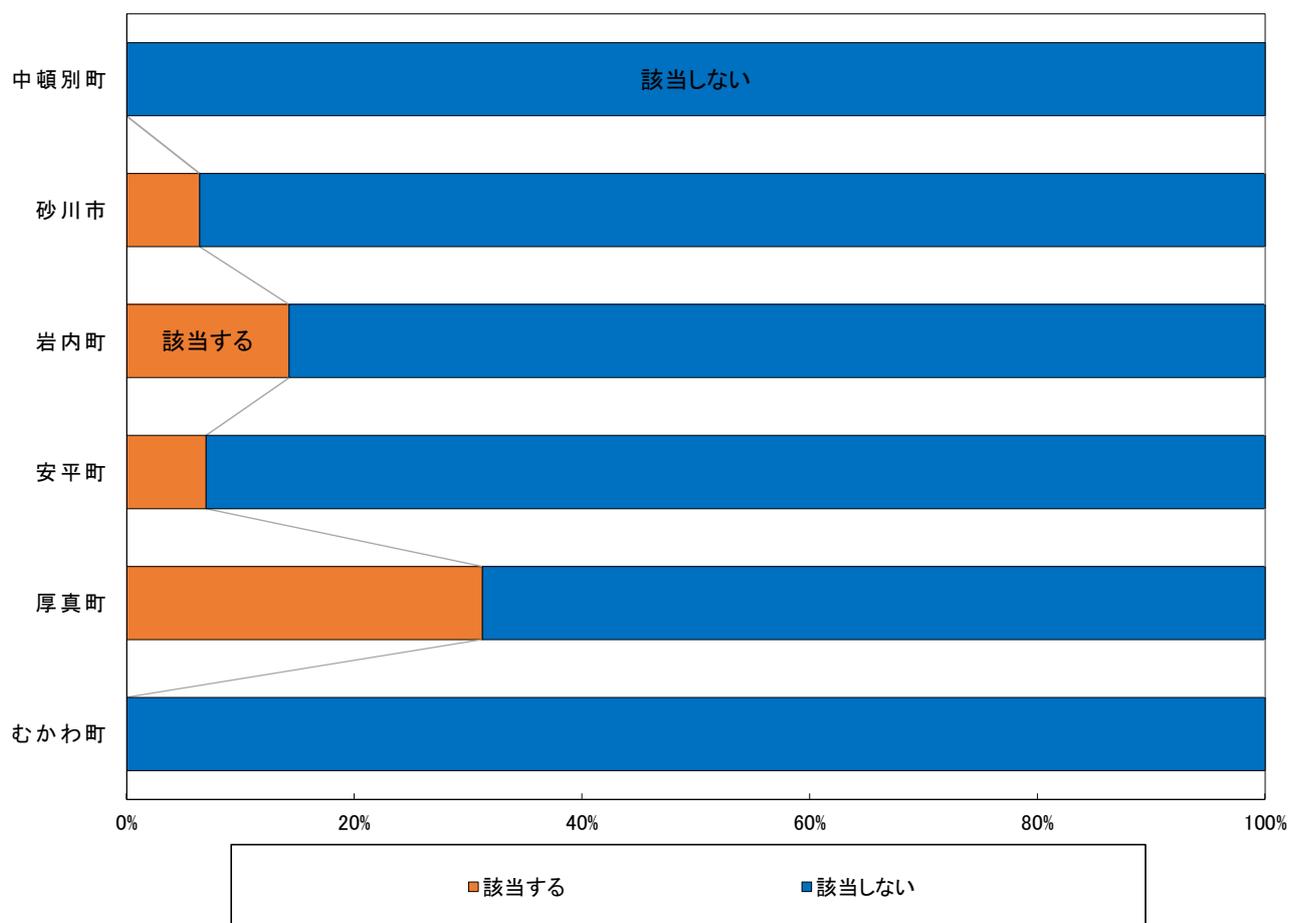


	該当する	該当しない	合計
中頓別町 n=8	0 0.0%	8 100.0%	8 100.0%
砂川市 n=140	6 4.3%	134 95.7%	140 100.0%
岩内町 n=14	2 14.3%	12 85.7%	14 100.0%
安平町 n=43	4 9.3%	39 90.7%	43 100.0%
厚真町 n=16	3 18.8%	13 81.3%	16 100.0%
むかわ町 n=8	0 0.0%	8 100.0%	8 100.0%
合計 n=229	15 6.6%	214 93.4%	229 100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

④親の世話や介護のために同居する必要があったから

問7 ④親の世話や介護のために同居する必要があったから

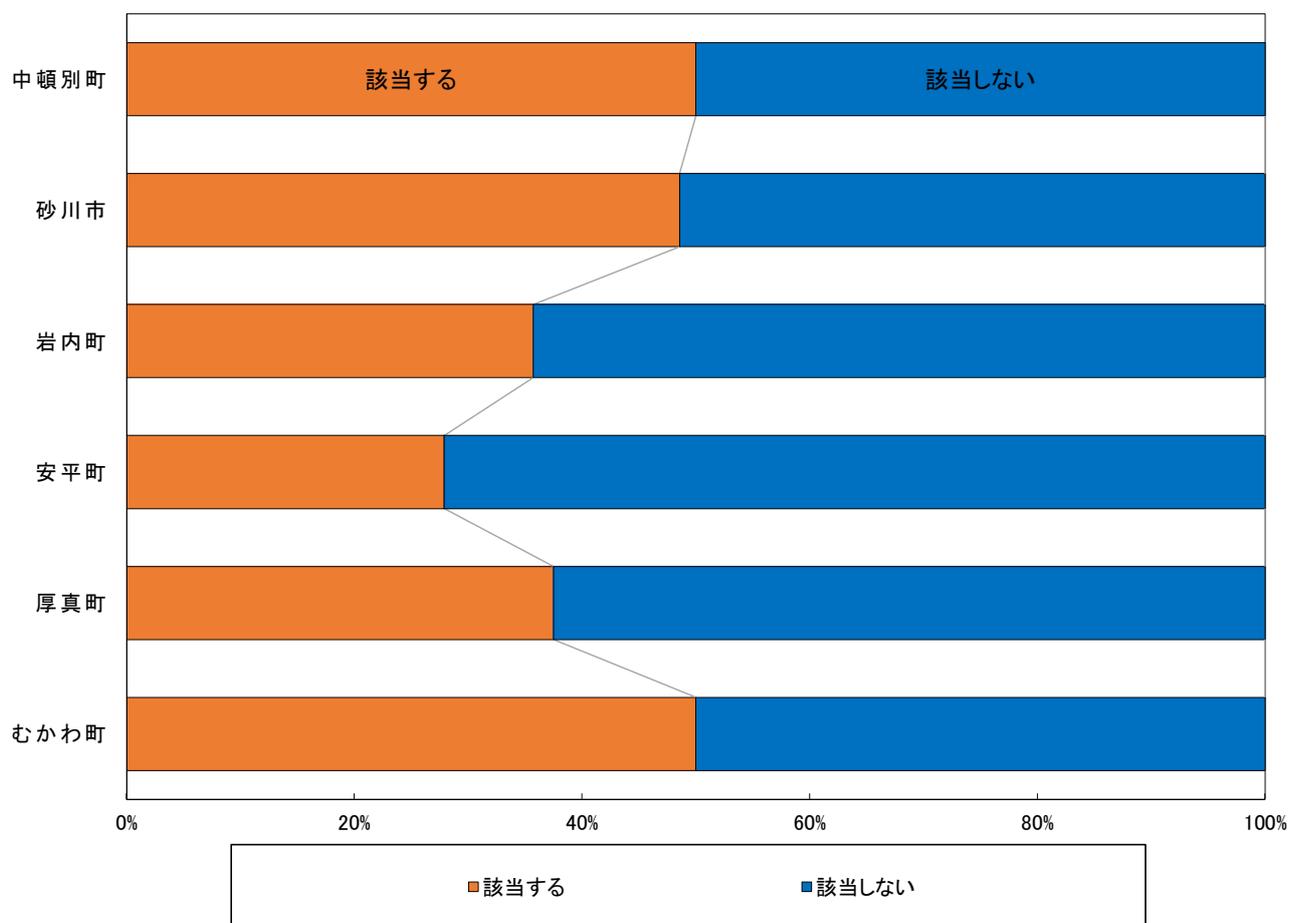


	該当する	該当しない	合計
中頓別町 n=8	0 0.0%	8 100.0%	8 100.0%
砂川市 n=140	9 6.4%	131 93.6%	140 100.0%
岩内町 n=14	2 14.3%	12 85.7%	14 100.0%
安平町 n=43	3 7.0%	40 93.0%	43 100.0%
厚真町 n=16	5 31.3%	11 68.8%	16 100.0%
むかわ町 n=8	0 0.0%	8 100.0%	8 100.0%
合計 n=229	19 8.3%	210 91.7%	229 100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

⑤趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから

問7 ⑤趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから

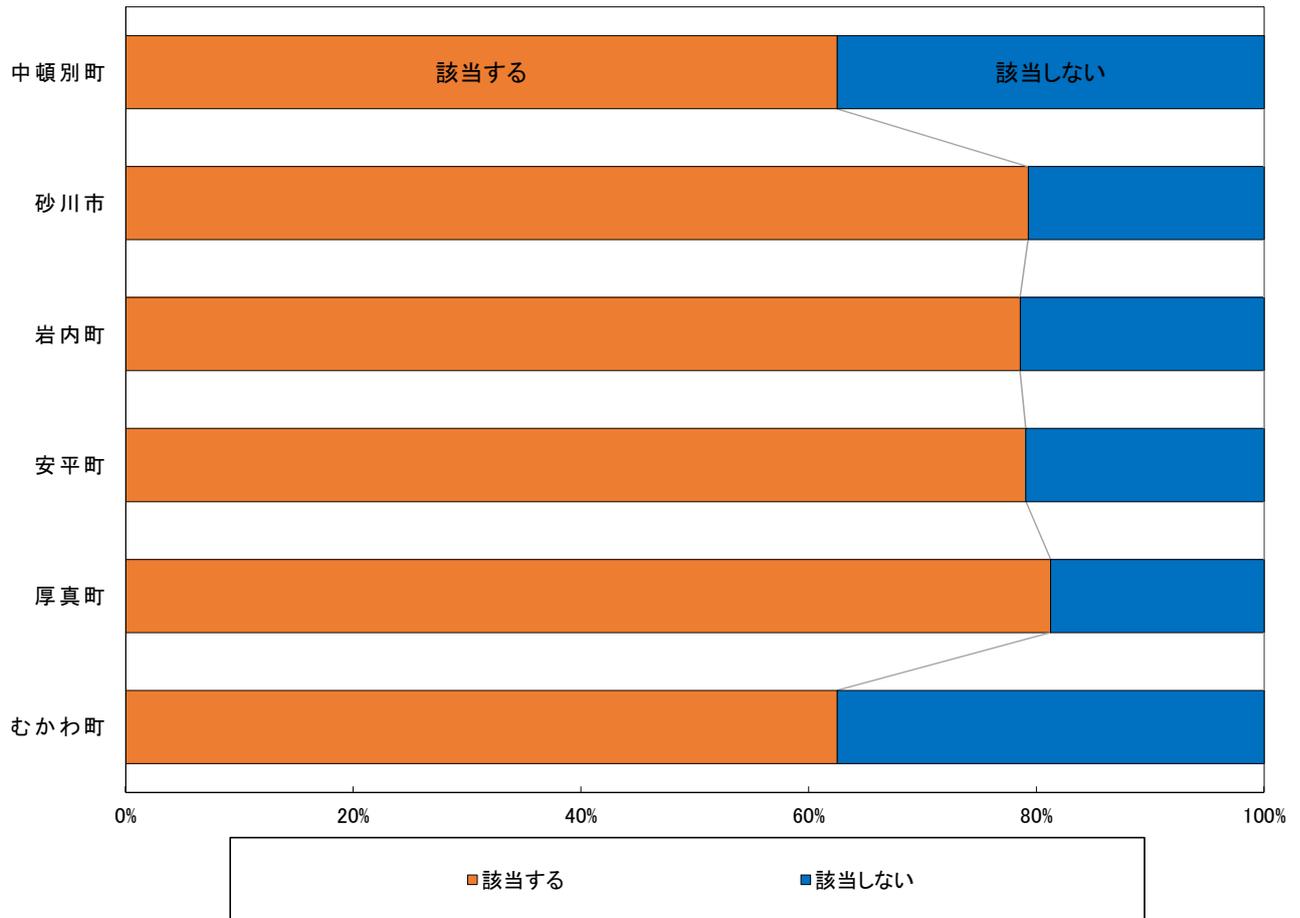


	該当する	該当しない	合計
中頼別町	4	4	8
n=8	50.0%	50.0%	100.0%
砂川市	68	72	140
n=140	48.6%	51.4%	100.0%
岩内町	5	9	14
n=14	35.7%	64.3%	100.0%
安平町	12	31	43
n=43	27.9%	72.1%	100.0%
厚真町	6	10	16
n=16	37.5%	62.5%	100.0%
むかわ町	4	4	8
n=8	50.0%	50.0%	100.0%
合計	99	130	229
n=229	43.2%	56.8%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

⑥住居や庭の空間を自由に使いたいと考えたから

問7 ⑥住居や庭の空間を自由に使いたいと考えたから

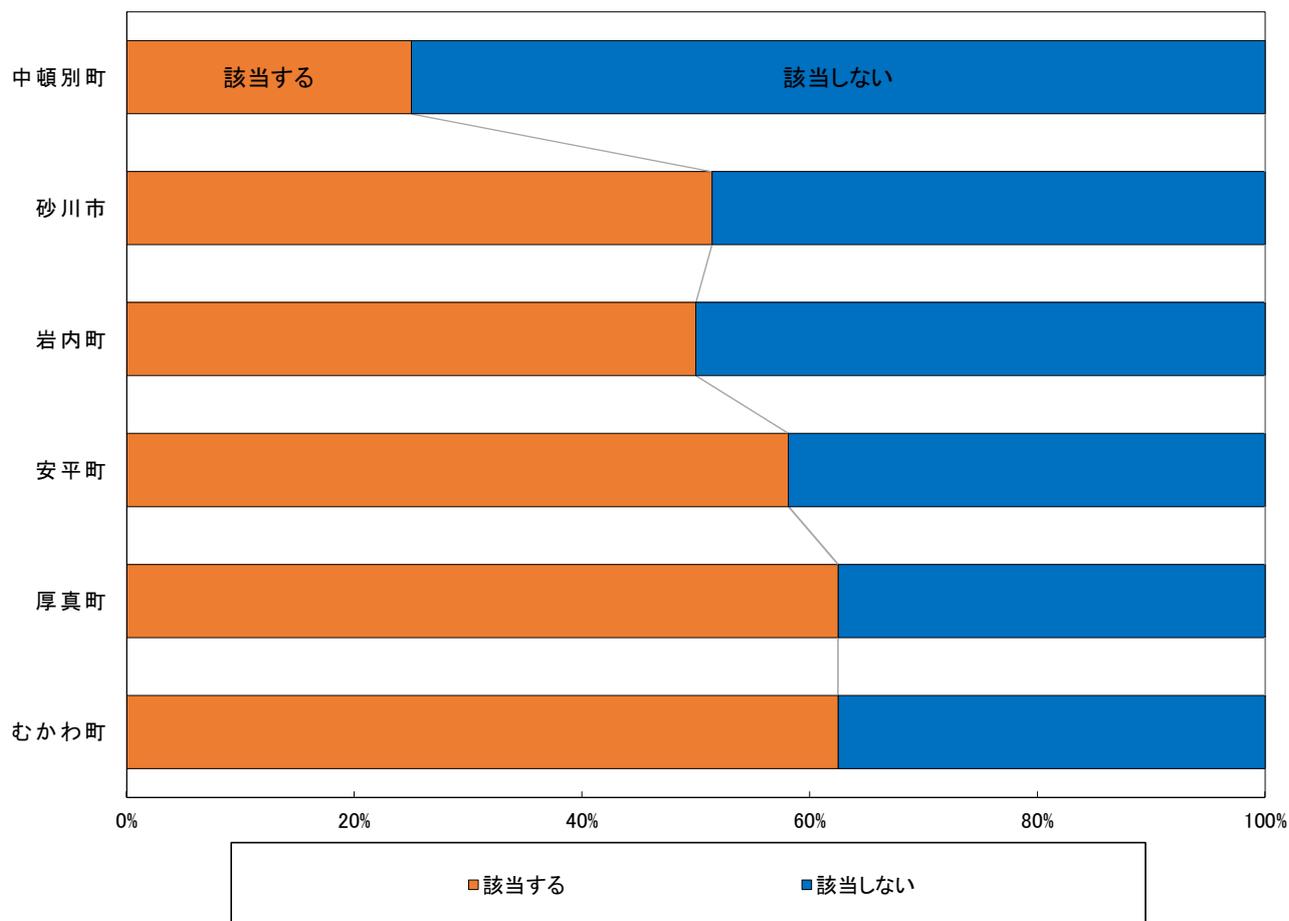


	該当する	該当しない	合計
中頼別町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
砂川市	111	29	140
n=140	79.3%	20.7%	100.0%
岩内町	11	3	14
n=14	78.6%	21.4%	100.0%
安平町	34	9	43
n=43	79.1%	20.9%	100.0%
厚真町	13	3	16
n=16	81.3%	18.8%	100.0%
むかわ町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
合計	179	50	229
n=229	78.2%	21.8%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

⑦通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから

問7 ⑦通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから

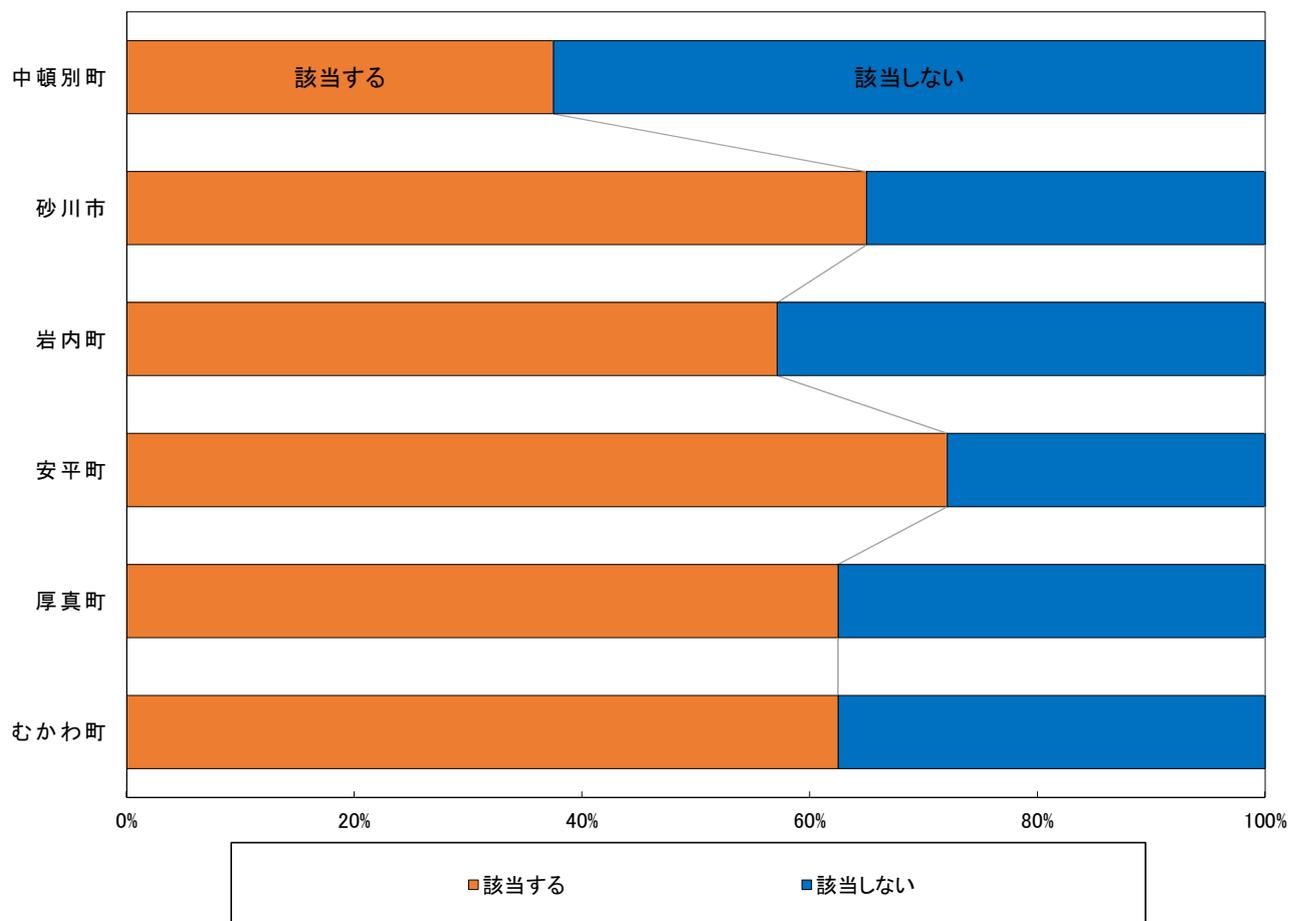


	該当する	該当しない	合計
中頼別町	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
砂川市	72	68	140
n=140	51.4%	48.6%	100.0%
岩内町	7	7	14
n=14	50.0%	50.0%	100.0%
安平町	25	18	43
n=43	58.1%	41.9%	100.0%
厚真町	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%
むかわ町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
合計	121	108	229
n=229	52.8%	47.2%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

⑧生活するうえで便利な場所だと考えたから

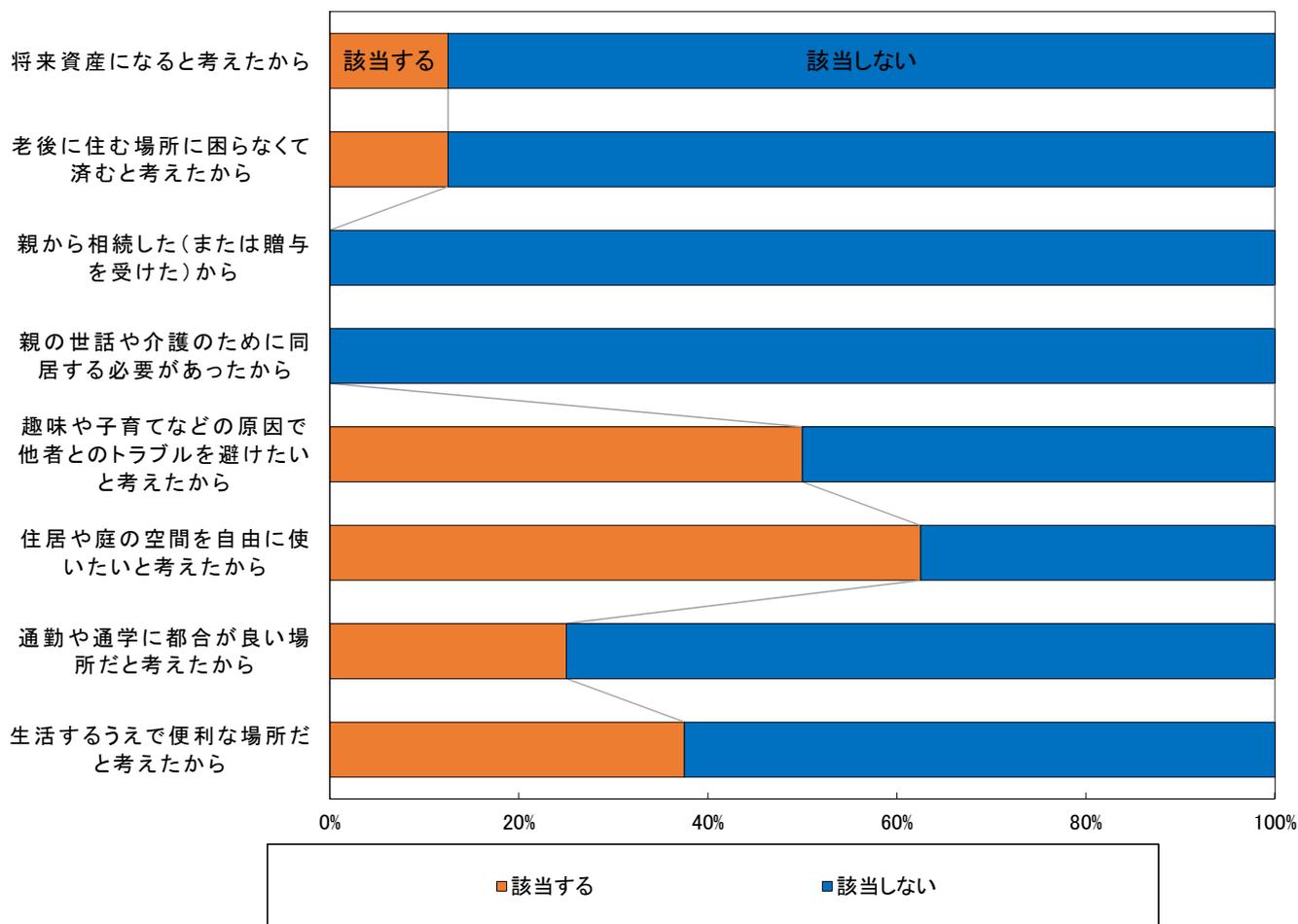
問7 ⑧生活するうえで便利な場所だと考えたから



	該当する	該当しない	合計
中頼別町	3	5	8
n=8	37.5%	62.5%	100.0%
砂川市	91	49	140
n=140	65.0%	35.0%	100.0%
岩内町	8	6	14
n=14	57.1%	42.9%	100.0%
安平町	31	12	43
n=43	72.1%	27.9%	100.0%
厚真町	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%
むかわ町	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
合計	148	81	229
n=229	64.6%	35.4%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

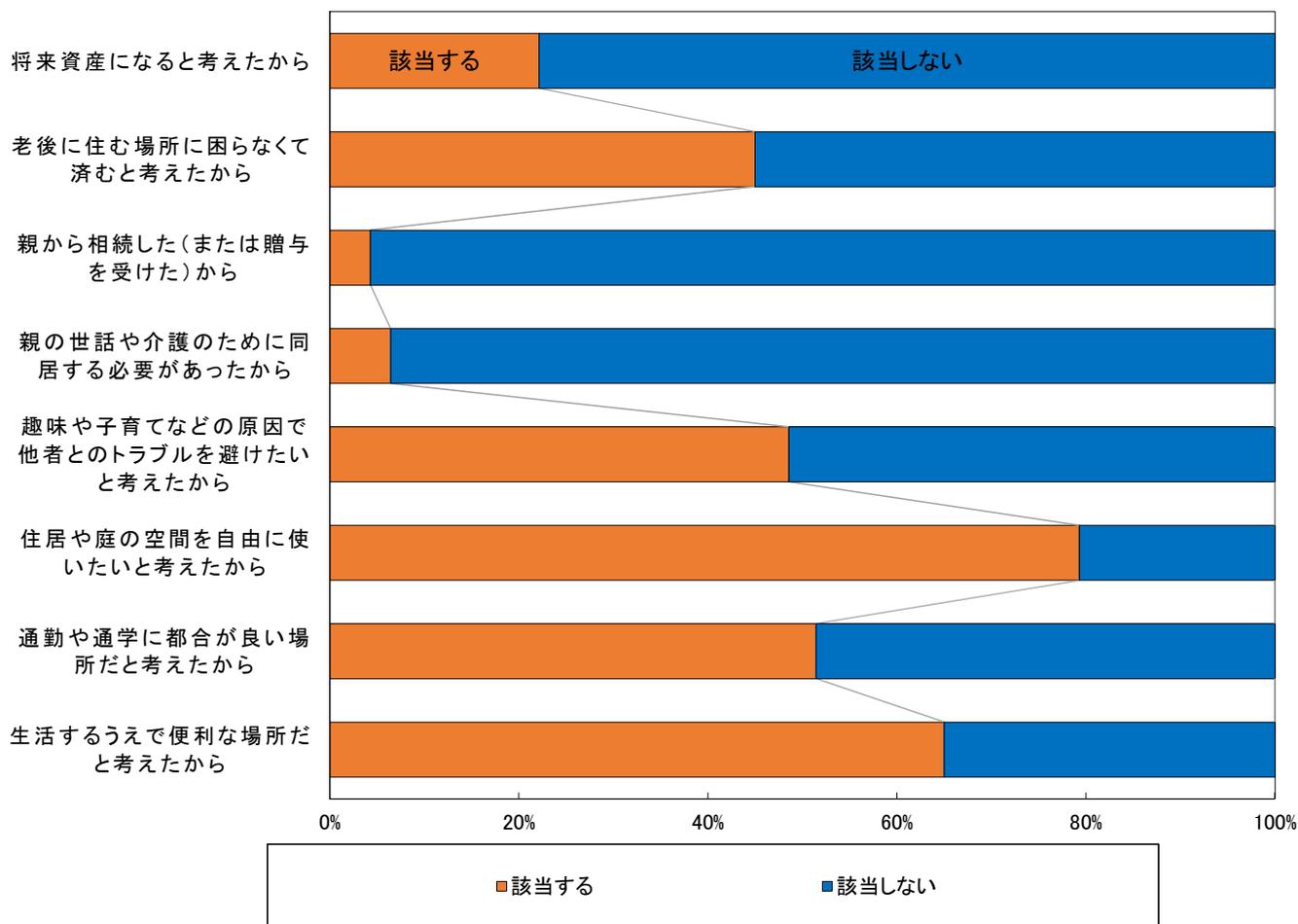
問7 中頓別町



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	1	7	8
n=8	12.5%	87.5%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	0	8	8
n=8	0.0%	100.0%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があったから	0	8	8
n=8	0.0%	100.0%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	4	4	8
n=8	50.0%	50.0%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	3	5	8
n=8	37.5%	62.5%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

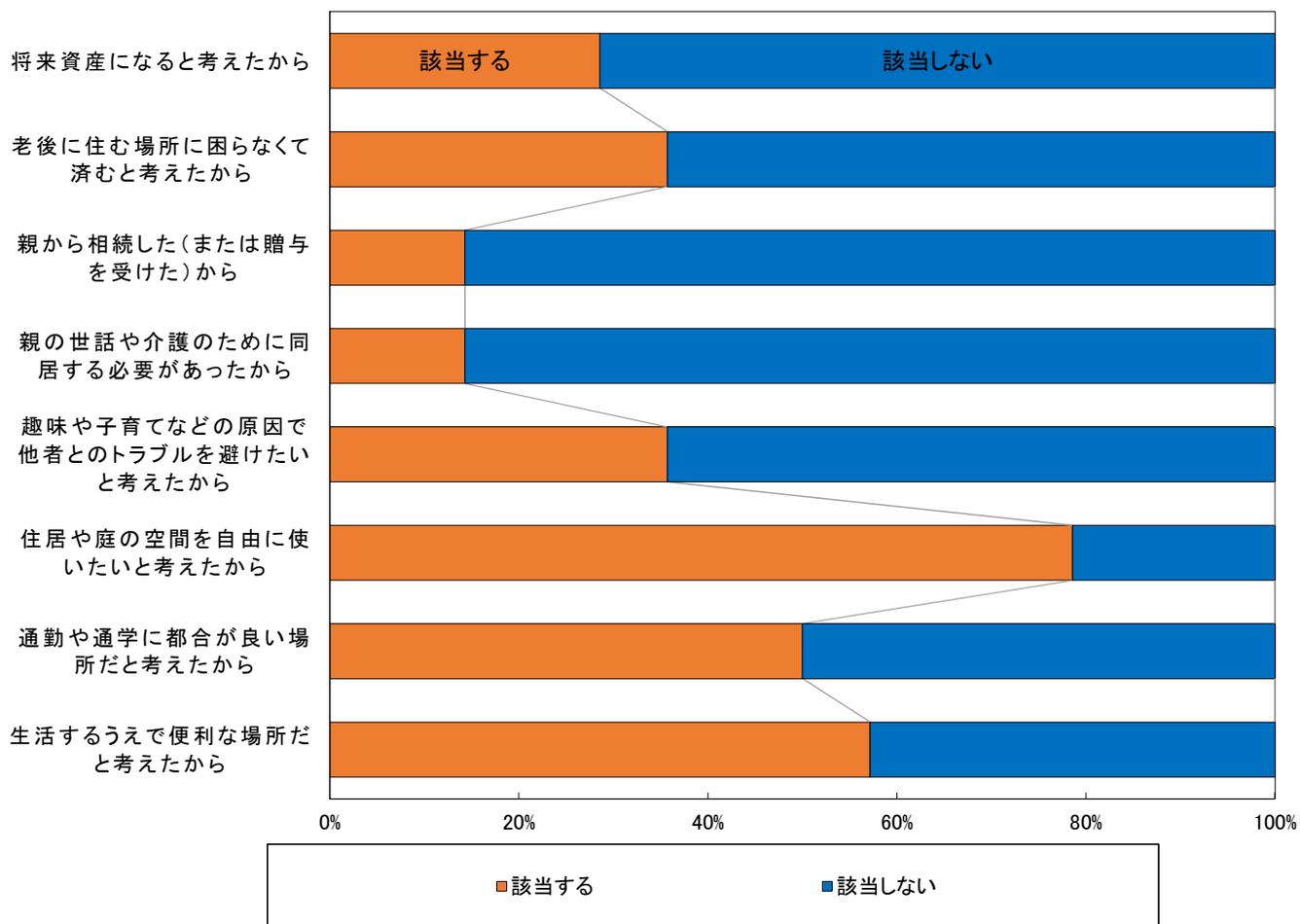
問7 砂川市



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	31	109	140
n=140	22.1%	77.9%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	63	77	140
n=140	45.0%	55.0%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	6	134	140
n=140	4.3%	95.7%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があったから	9	131	140
n=140	6.4%	93.6%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	68	72	140
n=140	48.6%	51.4%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	111	29	140
n=140	79.3%	20.7%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	72	68	140
n=140	51.4%	48.6%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	91	49	140
n=140	65.0%	35.0%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

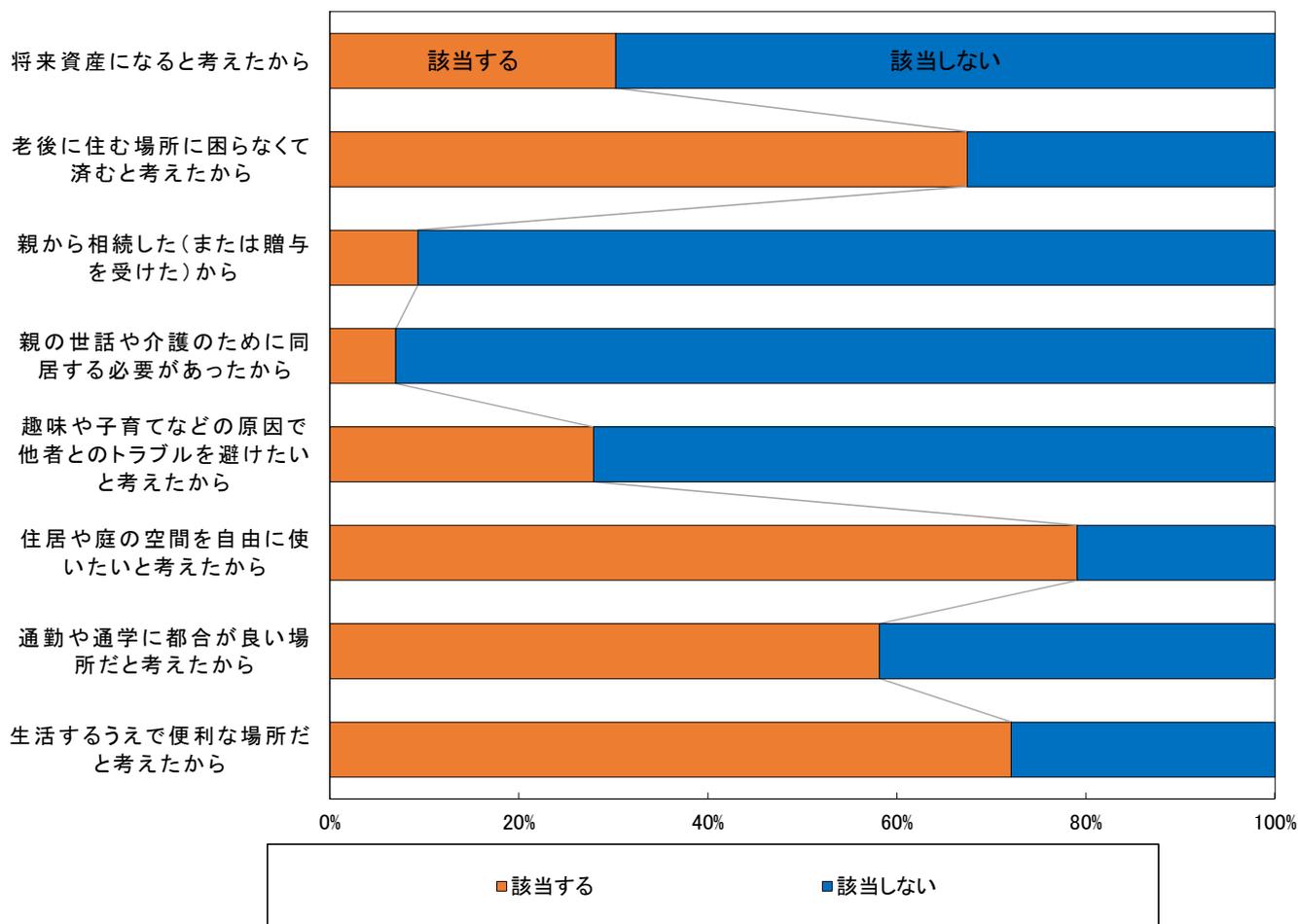
問7 岩内町



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	4	10	14
n=14	28.6%	71.4%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	5	9	14
n=14	35.7%	64.3%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	2	12	14
n=14	14.3%	85.7%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があるから	2	12	14
n=14	14.3%	85.7%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	5	9	14
n=14	35.7%	64.3%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	11	3	14
n=14	78.6%	21.4%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	7	7	14
n=14	50.0%	50.0%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	8	6	14
n=14	57.1%	42.9%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

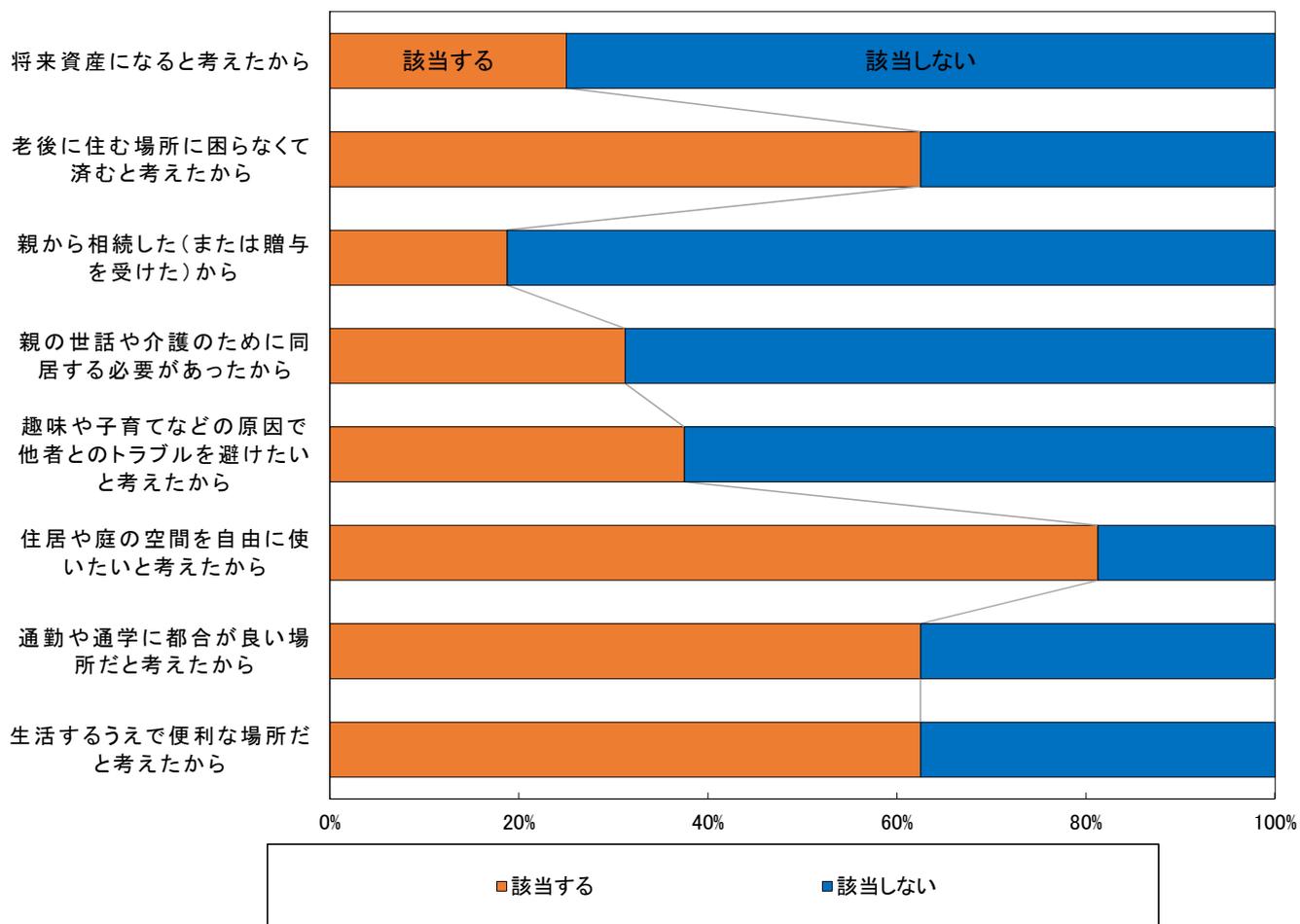
問7 安平町



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	13	30	43
n=43	30.2%	69.8%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	29	14	43
n=43	67.4%	32.6%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	4	39	43
n=43	9.3%	90.7%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があるから	3	40	43
n=43	7.0%	93.0%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	12	31	43
n=43	27.9%	72.1%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	34	9	43
n=43	79.1%	20.9%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	25	18	43
n=43	58.1%	41.9%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	31	12	43
n=43	72.1%	27.9%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

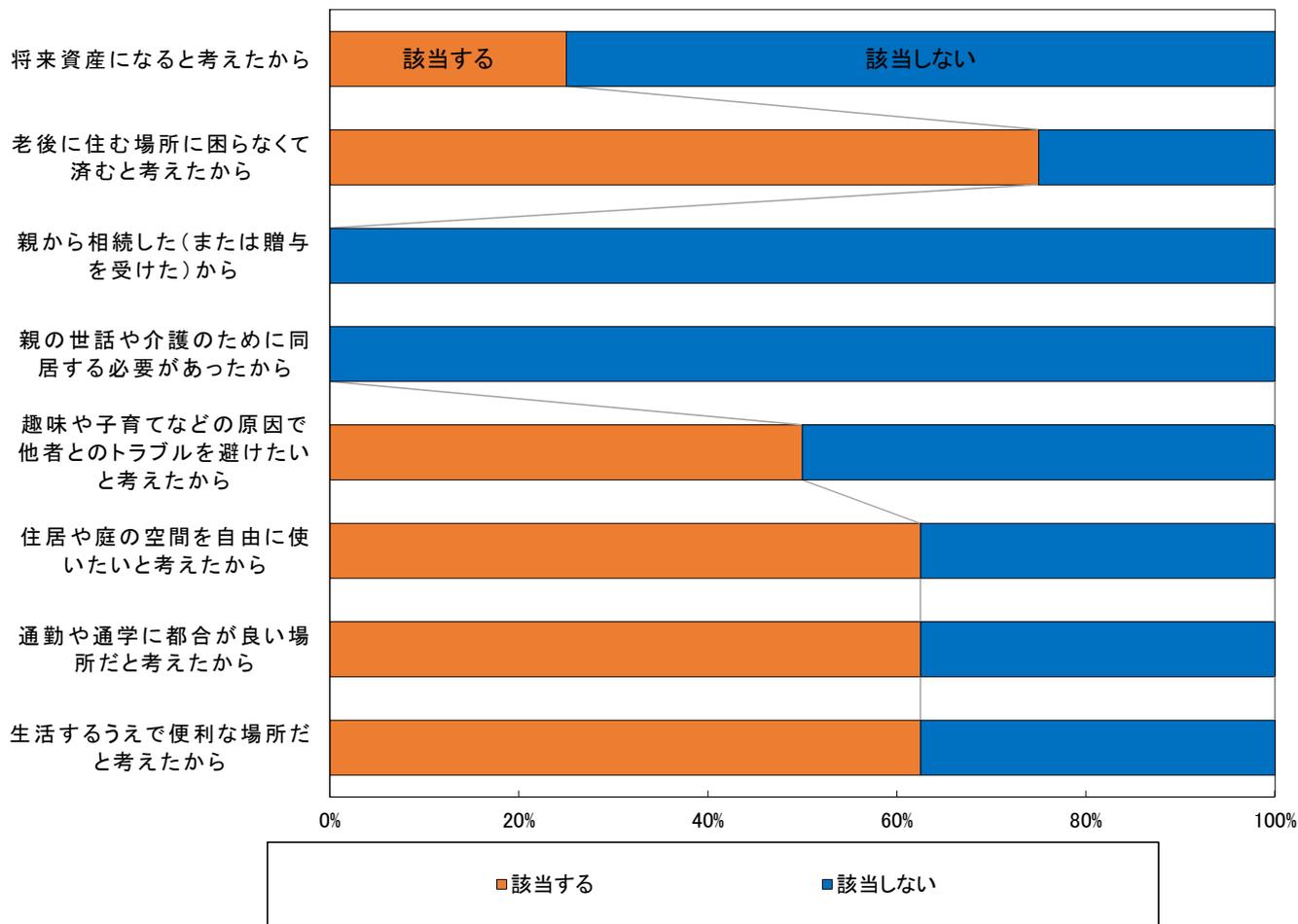
問7 厚真町



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	4	12	16
n=16	25.0%	75.0%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	3	13	16
n=16	18.8%	81.3%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があるから	5	11	16
n=16	31.3%	68.8%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	6	10	16
n=16	37.5%	62.5%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	13	3	16
n=16	81.3%	18.8%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	10	6	16
n=16	62.5%	37.5%	100.0%

問7. あなたが現在お住まいの戸建住宅を選んだ理由として、以下の①～⑧の理由は該当しますか？各理由について「1.該当する」、「2.該当しない」のどちらかを選び、番号に○をつけてください。

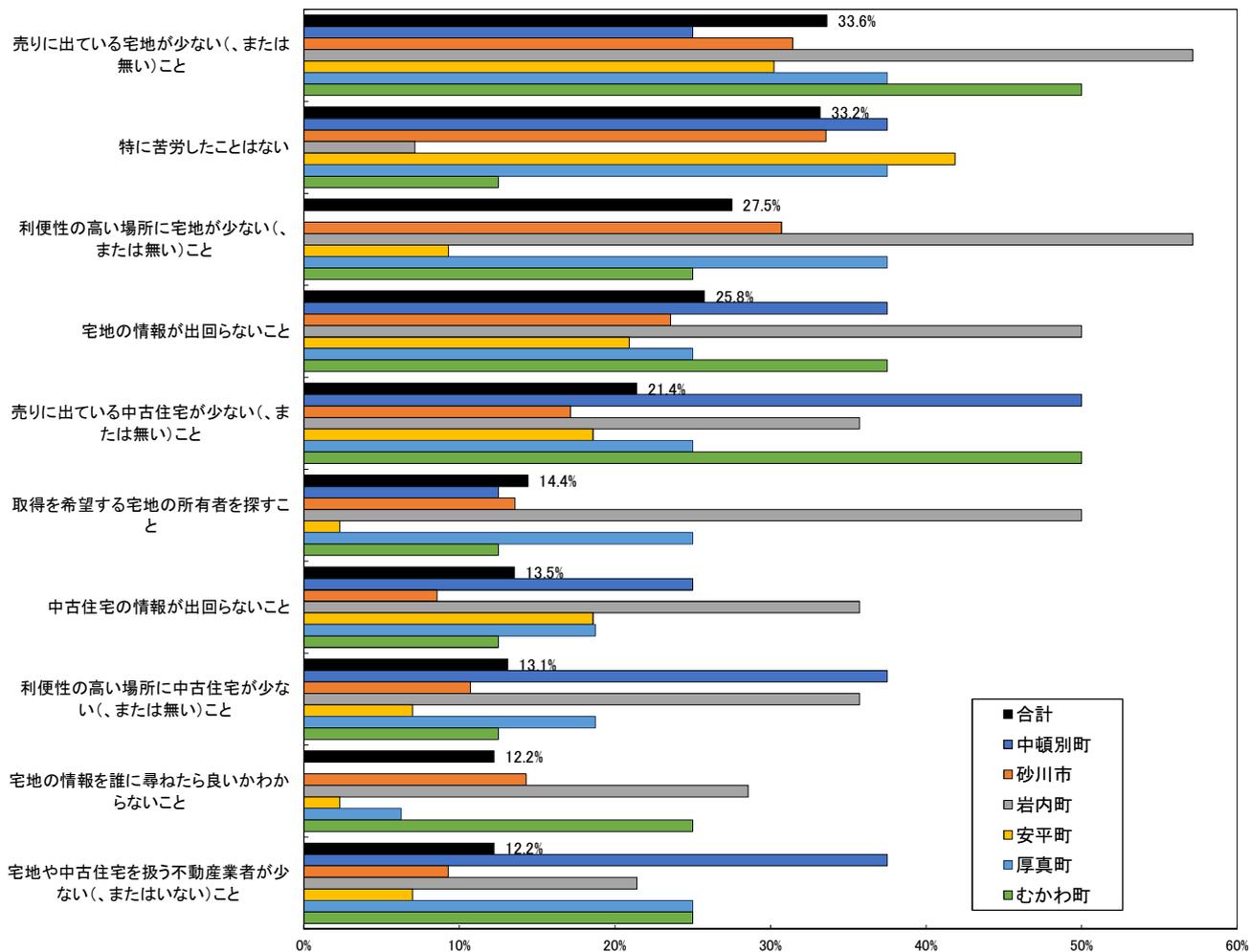
問7 むかわ町



	該当する	該当しない	合計
将来資産になると考えたから	2	6	8
n=8	25.0%	75.0%	100.0%
老後に住む場所に困らなくて済むと考えたから	6	2	8
n=8	75.0%	25.0%	100.0%
親から相続した(または贈与を受けた)から	0	8	8
n=8	0.0%	100.0%	100.0%
親の世話や介護のために同居する必要があったから	0	8	8
n=8	0.0%	100.0%	100.0%
趣味や子育てなどの原因で他者とのトラブルを避けたいと考えたから	4	4	8
n=8	50.0%	50.0%	100.0%
住居や庭の空間を自由に使用したいと考えたから	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
通勤や通学に都合が良い場所だと考えたから	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%
生活するうえで便利な場所だと考えたから	5	3	8
n=8	62.5%	37.5%	100.0%

問8. あなたが戸建住宅を取得する際に苦労したことはどんなことですか？あてはまるものをすべて選び、番号に○をつけてください。
 ※グラフは合計の回答率が10.0%を超えた選択肢について表示した。

問8 あなたが戸建住宅を取得する際に苦労したこと(複数回答)



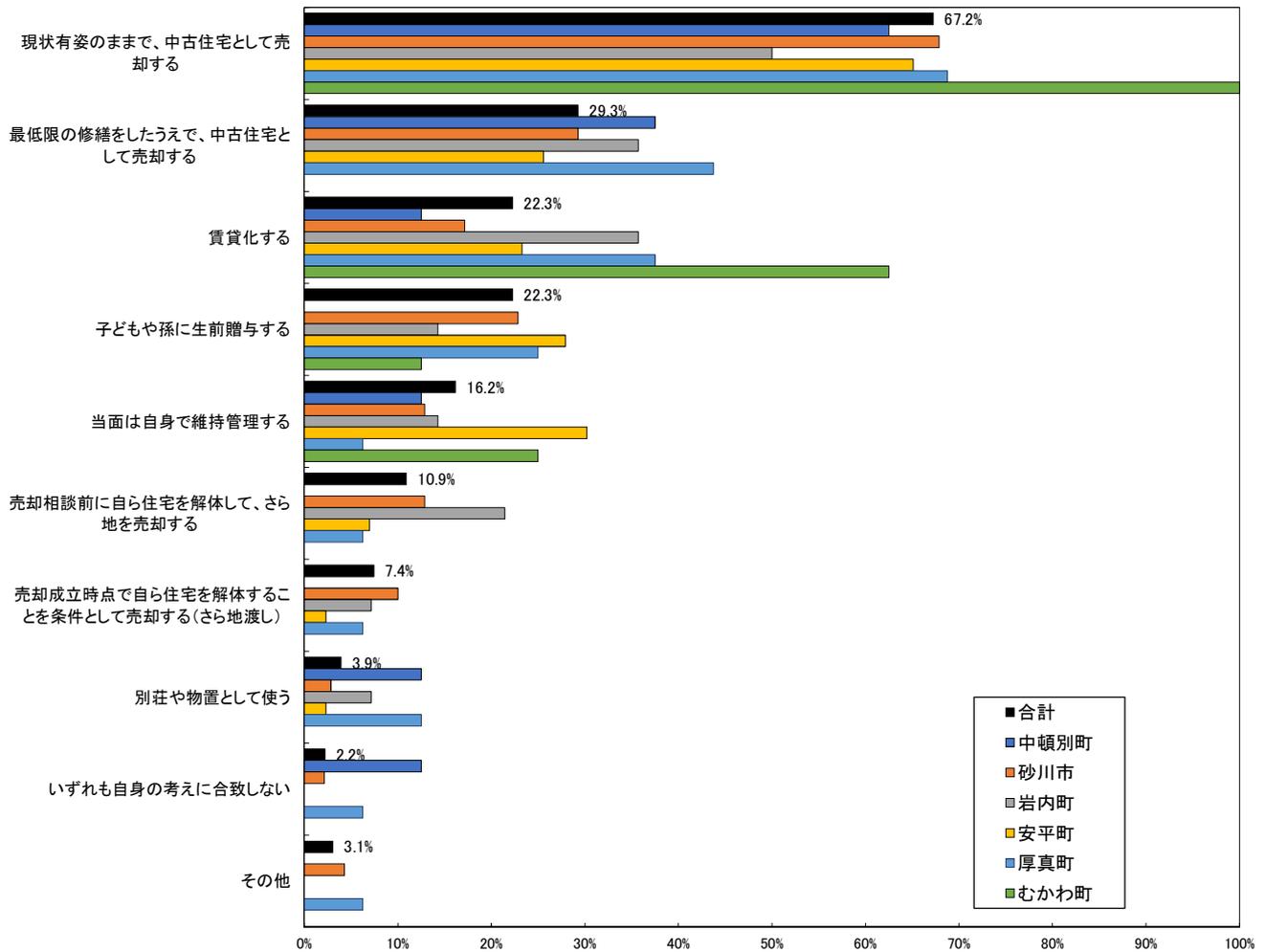
	売りに出ている宅地が少ない(、または無い)こと	取得を希望する宅地の所有者を探すこと	利便性の高い場所に宅地が少ない(、または無い)こと	宅地の情報を誰に尋ねたら良いかわからないこと	宅地の情報が回らないこと	売りに出ている中古住宅が少ない(、または無い)こと	取得を希望する中古住宅の所有者を探すこと	利便性の高い場所に中古住宅が少ない(、または無い)こと	中古住宅の情報を誰に尋ねたら良いかわからないこと	中古住宅の情報が回らないこと	建売住宅が少ない(、または無い)こと	宅地や中古住宅を扱う不動産業者が少ない(、またはいない)こと	住宅建設を頼める事業者が少ない(、またはいない)こと	住宅リフォームを頼める事業者が少ない(、またはいない)こと	特に苦労したことはない	その他	合計
中頓別町 n=8	2 25.0%	1 12.5%	0 0.0%	0 0.0%	3 37.5%	4 50.0%	2 25.0%	3 37.5%	2 25.0%	2 25.0%	2 25.0%	3 37.5%	3 37.5%	2 25.0%	3 37.5%	0 0.0%	32 400.0%
砂川市 n=140	44 31.4%	19 13.6%	43 30.7%	20 14.3%	33 23.6%	24 17.1%	2 1.4%	15 10.7%	8 5.7%	12 8.6%	12 8.6%	13 9.3%	10 7.1%	6 4.3%	47 33.6%	2 1.4%	310 221.4%
岩内町 n=14	8 57.1%	7 50.0%	8 57.1%	4 28.6%	7 50.0%	5 35.7%	2 14.3%	5 35.7%	1 7.1%	5 35.7%	4 28.6%	3 21.4%	2 14.3%	0 0.0%	1 7.1%	1 7.1%	63 450.0%
安平町 n=43	13 30.2%	1 2.3%	4 9.3%	1 2.3%	9 20.9%	8 18.6%	0 0.0%	3 7.0%	1 2.3%	8 18.6%	0 0.0%	3 7.0%	4 9.3%	3 7.0%	18 41.9%	1 2.3%	77 179.1%
厚真町 n=16	6 37.5%	4 25.0%	6 37.5%	1 6.3%	4 25.0%	4 25.0%	1 6.3%	3 18.8%	1 6.3%	3 18.8%	2 12.5%	4 25.0%	1 6.3%	1 6.3%	6 37.5%	0 0.0%	47 293.8%
むかわ町 n=8	4 50.0%	1 12.5%	2 25.0%	2 25.0%	3 37.5%	4 50.0%	0 0.0%	1 12.5%	1 12.5%	1 12.5%	1 12.5%	2 25.0%	2 25.0%	2 25.0%	1 12.5%	0 0.0%	27 337.5%
合計 n=229	77 33.6%	33 14.4%	63 27.5%	28 12.2%	59 25.8%	49 21.4%	7 3.1%	30 13.1%	14 6.1%	31 13.5%	21 9.2%	28 12.2%	22 9.6%	14 6.1%	76 33.2%	4 1.7%	556 242.8%

◆その他

岩内町	相続
安平町	建設業者の選定

問9. あなたまたはご家族の就業や進学、健康上の理由などにより、将来的にご自宅に誰も住まなくなった場合、あなたは現在お住まいの戸建住宅をどのように活用または処分しようとお考えですか？ あなたのお考えに合うものをすべて選び、番号に○をつけてください。

問9 現在お住まいの戸建住宅の活用または処分の方法(複数回答)



	現状有姿のまま、中古住宅として売却する	最低限の修繕をしたうえで、中古住宅として売却する	売却成立時点で自ら住宅を解体することを条件として売却する(さら地渡し)	売却相談前に自ら住宅を解体して、さら地を売却する	賃貸化する	別荘や物置として使う	当面は自身で維持管理する	子どもや孫に生前贈与する	いずれも自身の考えに合致しない	その他	合計
中頓別町 n=8	5 62.5%	3 37.5%	0 0.0%	0 0.0%	1 12.5%	1 12.5%	1 12.5%	0 0.0%	1 12.5%	0 0.0%	12 150.0%
砂川市 n=140	95 67.9%	41 29.3%	14 10.0%	18 12.9%	24 17.1%	4 2.9%	18 12.9%	32 22.9%	3 2.1%	6 4.3%	255 182.1%
岩内町 n=14	7 50.0%	5 35.7%	1 7.1%	3 21.4%	5 35.7%	1 7.1%	2 14.3%	2 14.3%	0 0.0%	0 0.0%	26 185.7%
安平町 n=43	28 65.1%	11 25.6%	1 2.3%	3 7.0%	10 23.3%	1 2.3%	13 30.2%	12 27.9%	0 0.0%	0 0.0%	79 183.7%
厚真町 n=16	11 68.8%	7 43.8%	1 6.3%	1 6.3%	6 37.5%	2 12.5%	1 6.3%	4 25.0%	1 6.3%	1 6.3%	35 218.8%
むかわ町 n=8	8 100.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	5 62.5%	0 0.0%	2 25.0%	1 12.5%	0 0.0%	0 0.0%	16 200.0%
合計 n=229	154 67.2%	67 29.3%	17 7.4%	25 10.9%	51 22.3%	9 3.9%	37 16.2%	51 22.3%	5 2.2%	7 3.1%	423 184.7%

◆その他

砂川市	わからない、解体して鉄骨をリユース又は売却、考えていない、人口減少が進んでいるので買い手があるうちに現状有姿で売却しようと思っている。家を残すのは道外に住む子供たちに迷惑になるので自分が元気なうちに処分しておこうと考えている。、未定
厚真町	私が考えて決めることではないとは思っています

